

An aerial perspective of a city model, showing a dense arrangement of rectangular blocks representing buildings. A central corridor, possibly a park or a main road, runs through the middle of the model, flanked by rows of trees. The background shows a hazy horizon with more distant structures.

DISEÑO URBANO SUSTENTABLE II

Titular: Dra. Arq. Jimena Gómez Piovano

JTP: Dra. Arq. Lorena Córica

Adscriptos: Arq. Paula Mirábile - Belén Chade - Andrea Ávila

Ayudantes alumnas: Julia Canafoglia

¿Qué es el diseño urbano?

¿Qué es el urbanismo?



El **diseño urbano y el urbanismo** están relacionados, pero tienen enfoques distintos dentro del desarrollo de las ciudades:

Urbanismo

- Es una disciplina más amplia que estudia, planifica y regula el crecimiento y desarrollo de las ciudades.
- Se enfoca en aspectos como el ordenamiento territorial, la infraestructura, la sostenibilidad y las políticas públicas.
- Abarca áreas como la movilidad, la vivienda, el uso del suelo y la planificación de servicios urbanos.
- Su objetivo es garantizar un desarrollo equilibrado y funcional de las ciudades.

Diseño Urbano

- Es una rama más específica del urbanismo que se centra en la estética y la funcionalidad de los espacios urbanos.
- Se ocupa del diseño de calles, plazas, parques, mobiliario urbano y la relación entre los edificios y el espacio público.
- Considera la experiencia del usuario y la interacción de las personas con el entorno.
- Su objetivo es mejorar la calidad de vida a través del diseño del entorno construido.

EXISTEN DISTINTAS ESCALAS DE INTERVENCION

DISEÑO URBANO

PROYECTOS PUNTUALES

Proyectos arquitectónicos que por su impacto influyen en el desarrollo urbano de un sector

CONJUNTOS URBANOS

Son intervenciones arquitectónicas y urbanas que diseñan en vacíos urbanos de pequeña escala. Consiste en la realización de un grupo de edificios que se vinculan por el espacio público.

MEJORAS EN ESPACIOS PUBLICOS

Intervenciones que mejoran la calidad de los espacios abiertos sin plantear modificaciones en la estructura urbana existente. Pueden realizarse con fin de modificar los usos de un sector o por mantenimiento

PROYECTOS URBANOS

Son intervenciones urbanas que se diseñan en vacíos urbanos de gran escala. Consiste en la planificación y diseño de calles, espacios públicos y la determinación de las volumetrías edilicias .

PLANIFICACION URBANA

Son planes que regulan como será el crecimiento de una ciudad, pueden determinar códigos urbanos u otras reglamentaciones. Determinan usos del suelo y características morfológicas edilicias

URBANISMO

EXISTEN DISTINTAS ESCALAS DE INTERVENCION

DISEÑO URBANO I

PROYECTOS PUNTUALES

Proyectos arquitectónicos que por su impacto influyen en el desarrollo urbano de un sector

CONJUNTOS URBANOS

Son intervenciones arquitectónicas y urbanas que diseñan en vacíos urbanos de pequeña escala. Consiste en la realización de un grupo de edificios que se vinculan por el espacio público.

MEJORAS EN ESPACIOS PUBLICOS

Intervenciones que mejoran la calidad de los espacios abiertos sin plantear modificaciones en la estructura urbana existente. Pueden realizarse con fin de modificar los usos de un sector o por mantenimiento

PROYECTOS URBANOS

Son intervenciones urbanas que se diseñan en vacíos urbanos de gran escala. Consiste en la planificación y diseño de calles, espacios públicos y la determinación de las volumetrías edilicias .

PLANIFICACION URBANA

Son planes que regulan como será el crecimiento de una ciudad, pueden determinar códigos urbanos u otras reglamentaciones. Determinan usos del suelo y características morfológicas edilicias

DISEÑO URBANO II

**PROYECTOS
PUNTUALES**



**PROYECTOS
PUNTUALES**

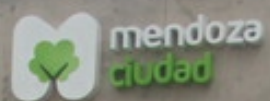




**CONJUNTOS
URBANOS**

**MEJORAS EN
ESPACIOS
PUBLICOS**





PARQUE URBANO



**MEJORAS EN
ESPACIOS
PUBLICOS**





**PROYECTOS
URBANOS**

PROYECTOS URBANOS

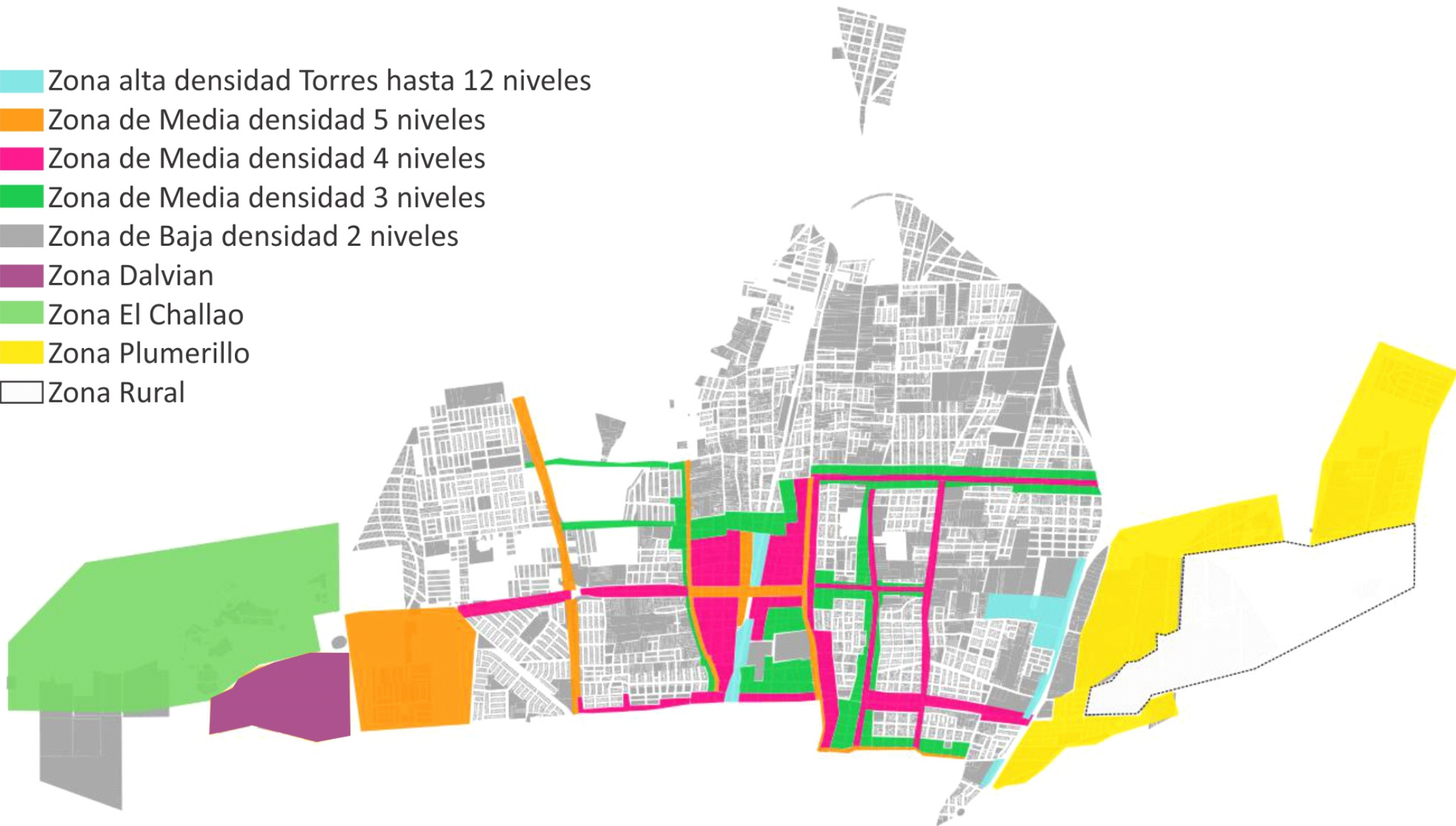




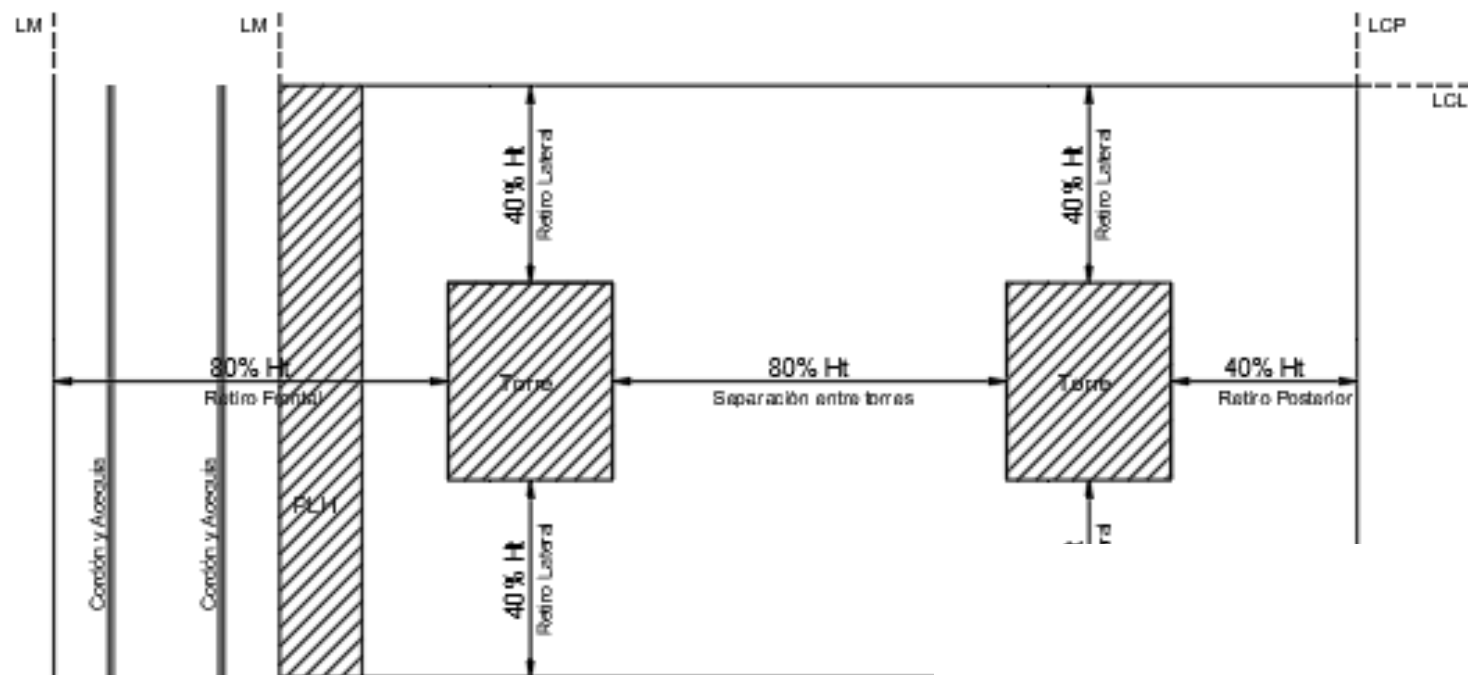
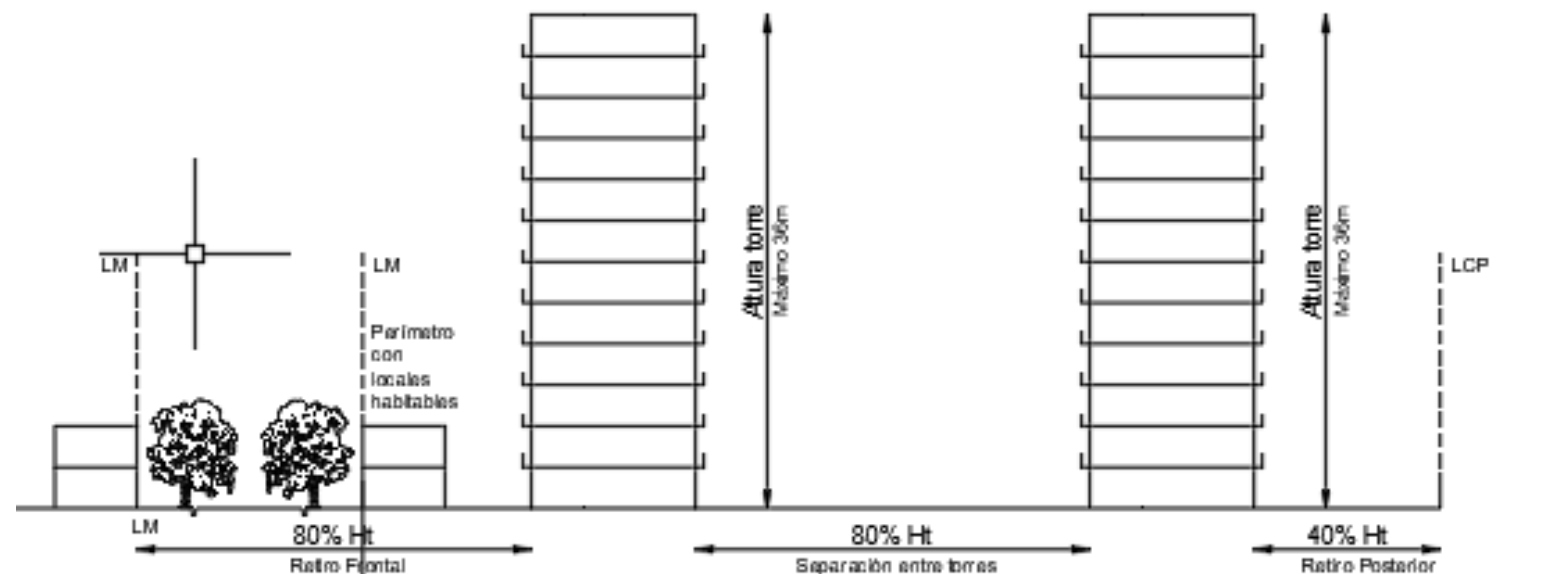
**PROYECTOS
URBANOS**



- Zona alta densidad Torres hasta 12 niveles
- Zona de Media densidad 5 niveles
- Zona de Media densidad 4 niveles
- Zona de Media densidad 3 niveles
- Zona de Baja densidad 2 niveles
- Zona Dalvian
- Zona El Challao
- Zona Plumerillo
- Zona Rural



**PLANIFICACION
URBANA**



REFERENCIAS

LM: Línea Municipal
PLH: Perímetro con locales habitables

Ht: Altura torre
LCP: Línea de cierre posterior

LCL: Línea de Cierre



UPE PLAN MICROCENTRO
S.S. USO DEL ESPACIO PUBLICO
MINISTERIO DE AMBIENTE Y ESPACIO PUBLICO
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO



¿Cuales son las problemáticas urbanas actuales?



CAMBIO CLIMÁTICO

Devastador temporal en Bahía Blanca: imágenes de una inundación dantesca

La ciudad de Bahía Blanca se ve afectada por un fuerte temporal de lluvia y viento. 40 familias fueron evacuadas y se aguarda por más precipitaciones.



Temporal en Bahía Blanca | RR SS X

COLUMNISTAS



¿Es Trump bueno para la Argentina?
Jorge Fontevicchia

DANA en Valencia: la cifra de muertos sube a 205 y ordenan a la gente a quedarse en sus casas ante otro potencial temporal

- Hay alerta roja en Huelva. Y afirman que seguirá lloviendo.
- Despliegan el ejército en Valencia para la búsqueda de víctimas.



La gente intenta limpiar una calle cubierta de lodo, Valencia, tras la DANA. Foto: EFE

SOCIEDAD / OLA DE CALOR

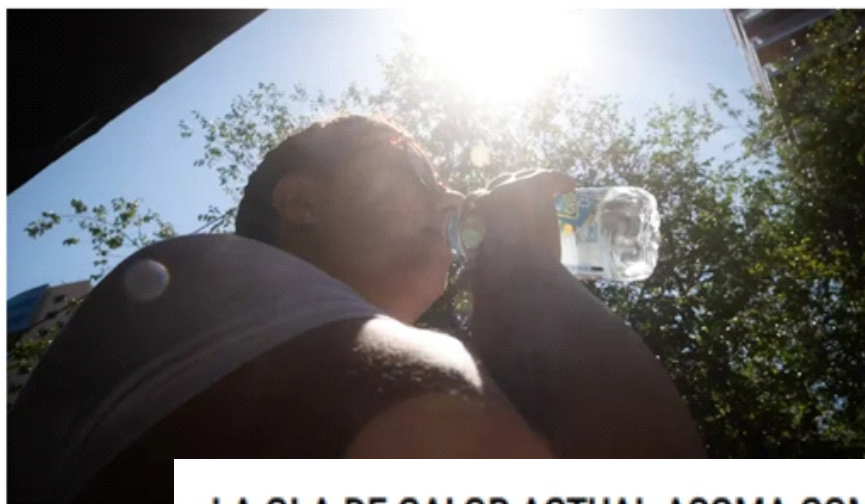
Ola de calor con 40°C en Mendoza: hasta cuándo durará y por qué podría ser la más extensa de la historia

En San Martín ya lleva cinco días, mientras que en el Gran Mendoza este viernes es el segundo día consecutivo con temperaturas de más de 39°. De acuerdo al pronóstico del SMN, en casi todas las ciudades mendocinas la seguidilla será la más extensa de toda la historia.



Ignacio De La Rosa

viernes, 26 de enero de 2024 - 17:59



LA OLA DE CALOR ACTUAL ASOMA COMO RÉCORD EN LA PROVINCIA

No obstante, el pronóstico de la **presente ola de calor** -y que estamos atravesando en la provincia- asoma como una **seguidilla** que **romperá todos los récords** registrados. Y es que, de cumplirse lo observado científicamente, en el **Gran Mendoza** la ola de calor llegaría a **8 días**, lo que alcanzaría el **máximo histórico** y la posicionaría como una de las **más extensas** de la historia.

CIENCIA

La Antártida se rompe en icebergs gigantes y advierten sobre sus efectos en el clima a nivel mundial

20 de febrero de 2019

[Compartir en Facebook](#)[Compartir en Twitter](#)

Los cambios que se vienen produciendo sobre la Antártida en los últimos años tienen en vilo a los científicos de todo el mundo. Es que el **deshielo en el Continente Blanco** aumentó considerablemente en el último tiempo y son más frecuentes los **desprendimientos de enormes bloques de hielo**.



MÁS LEÍDAS EN TENDENCIAS

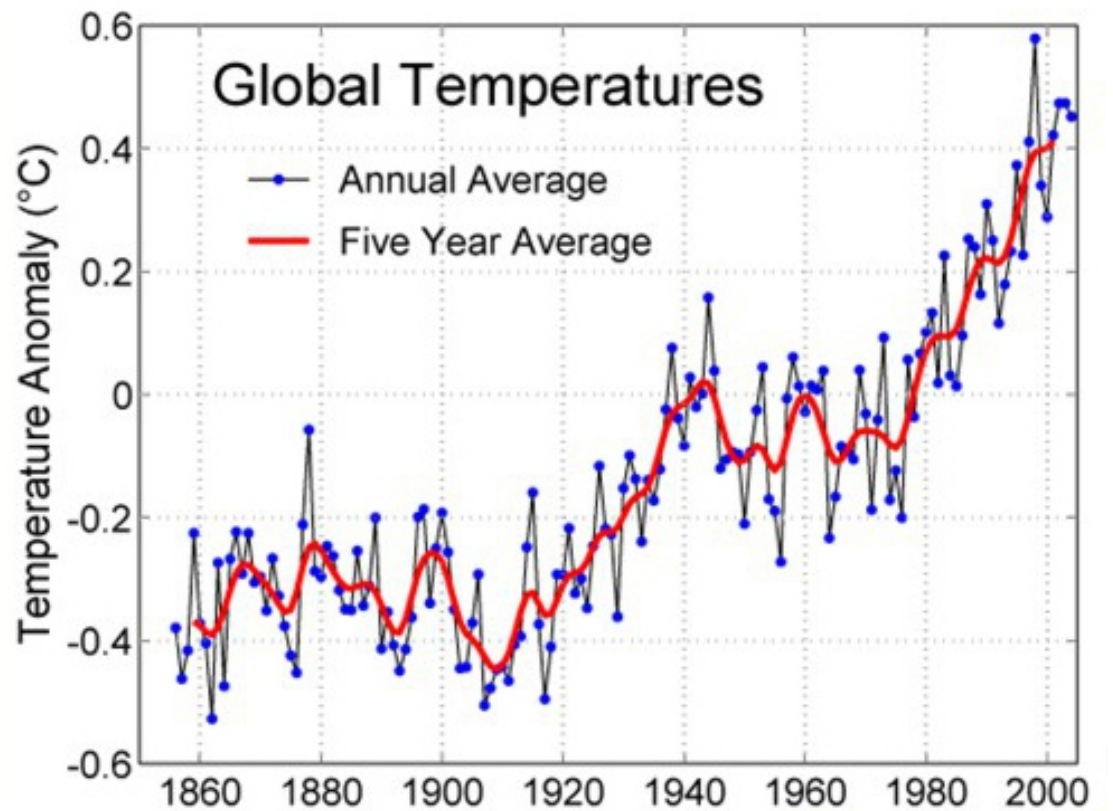
- 1 ¿El nuevo Punta Cana?: República Dominicana abre las puertas de un flamante destino turístico
- 2 Estos son los 25 destinos de viaje emergentes del 2020
- 3 Lenguaje no verbal: ¿qué dijo el presidente Alberto Fernández con sus gestos?
- 4 De azul, rojo y blanco: qué lucieron los líderes políticos en el Congreso y por qué

CAMBIOS EN LAS PRECIPITACIONES

► Tendencia promedio 1900 / 1999, en %



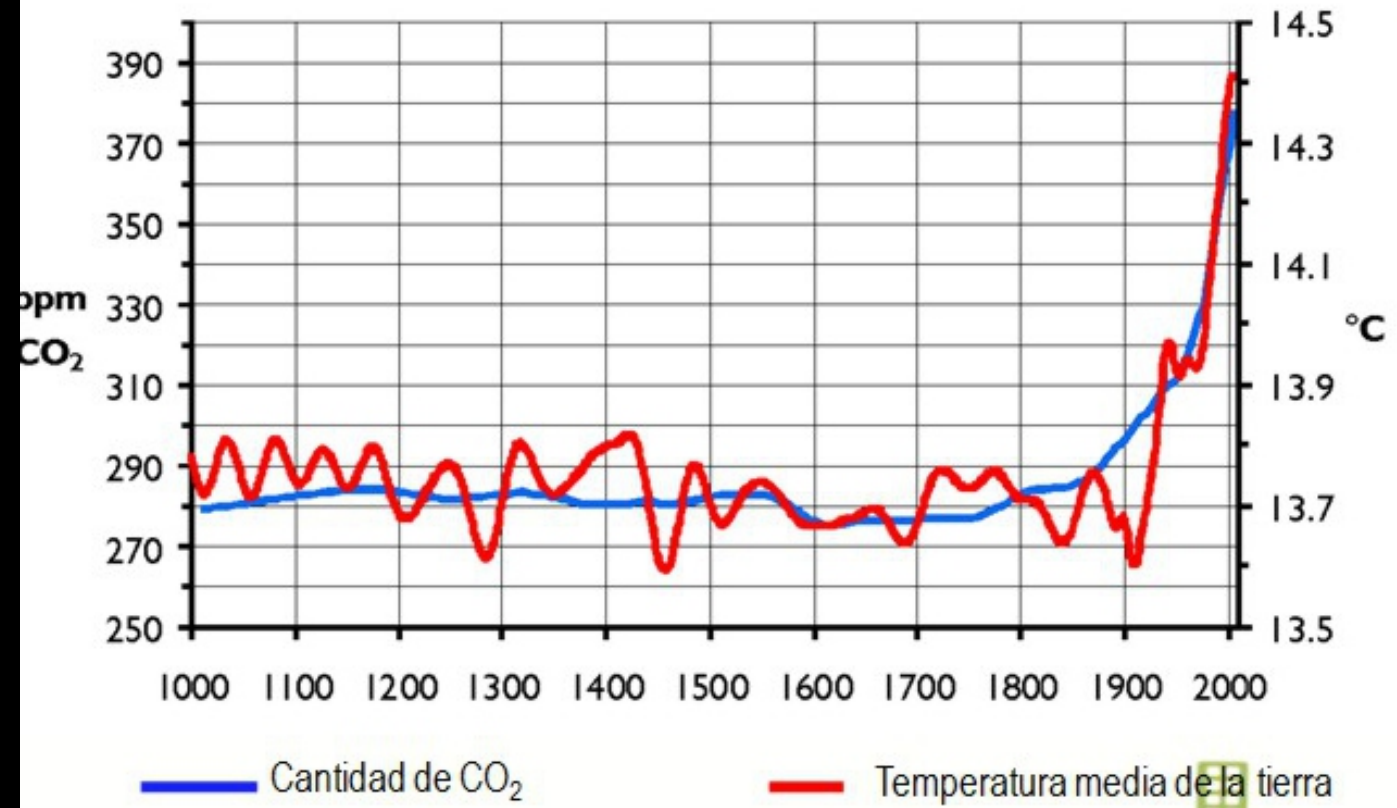
TEMPERATURAS HISTÓRICAS



TEMPERATURAS HISTÓRICAS

+

CANTIDAD DE CO₂

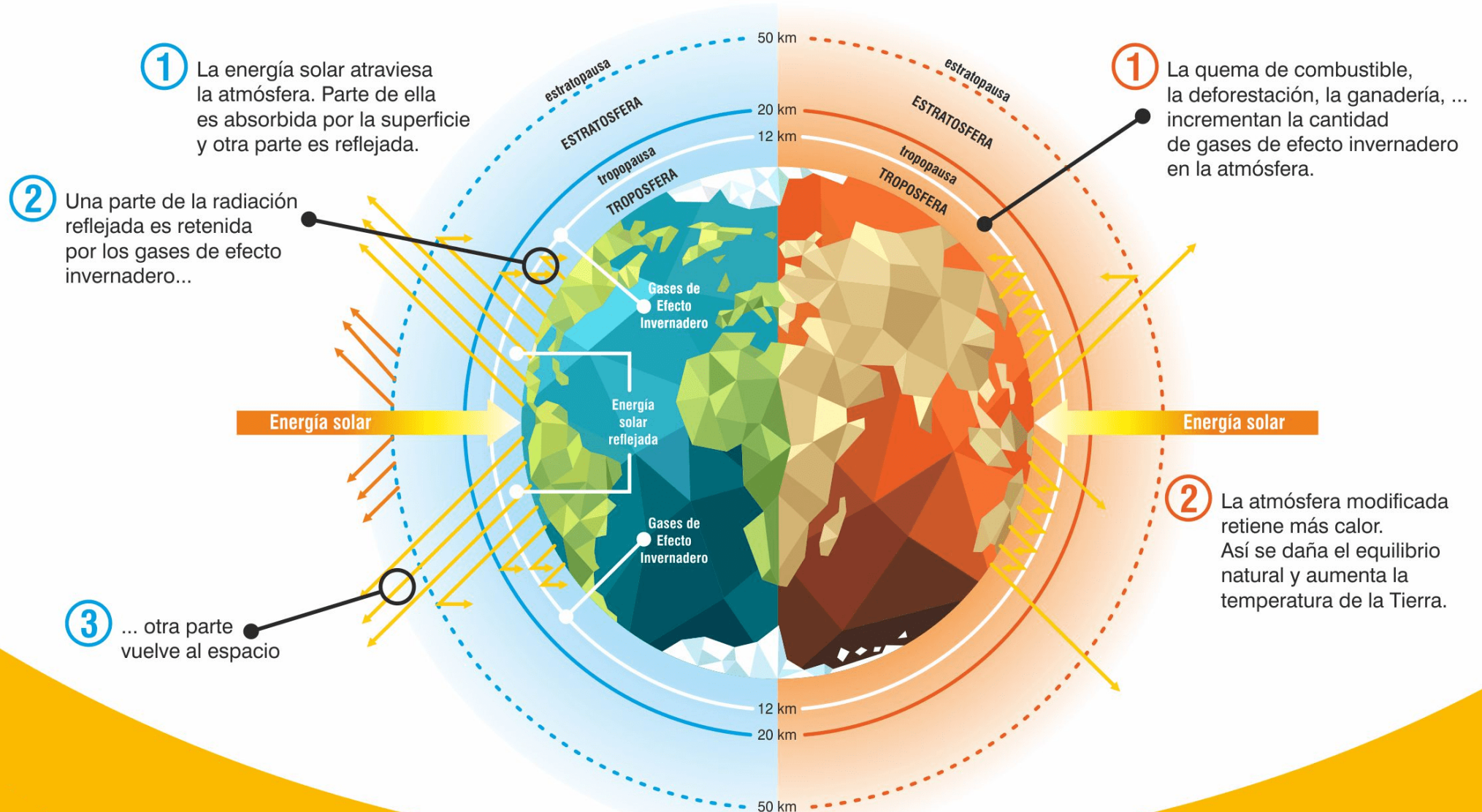


EL EFECTO INVERNADERO

Es el calentamiento natural de la Tierra. Los gases de efecto invernadero, presentes en la atmósfera, retienen parte del calor del Sol y mantienen una temperatura apta para la vida

EL CALENTAMIENTO GLOBAL

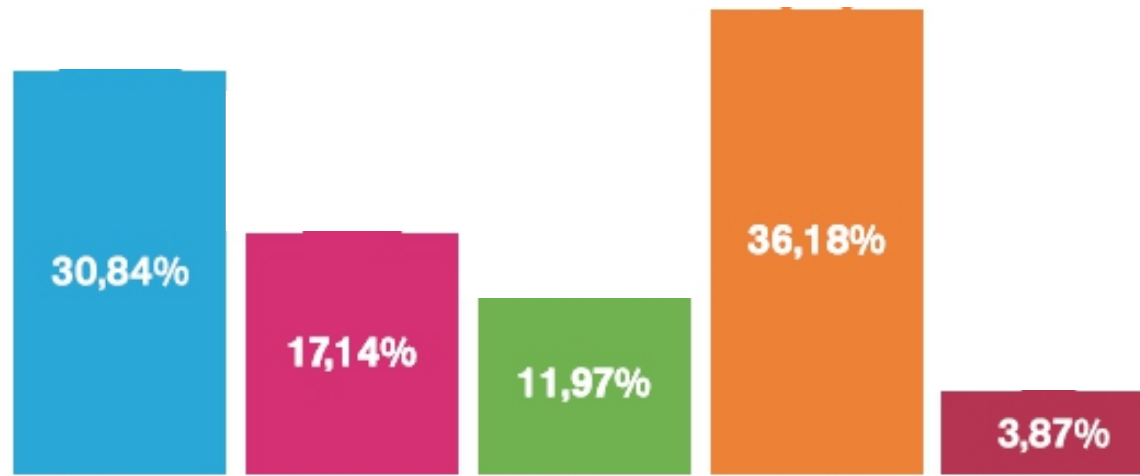
Es el incremento a largo plazo en la temperatura promedio de la atmósfera. Se debe a la emisión de gases de efecto invernadero que se desprenden por actividades del hombre.



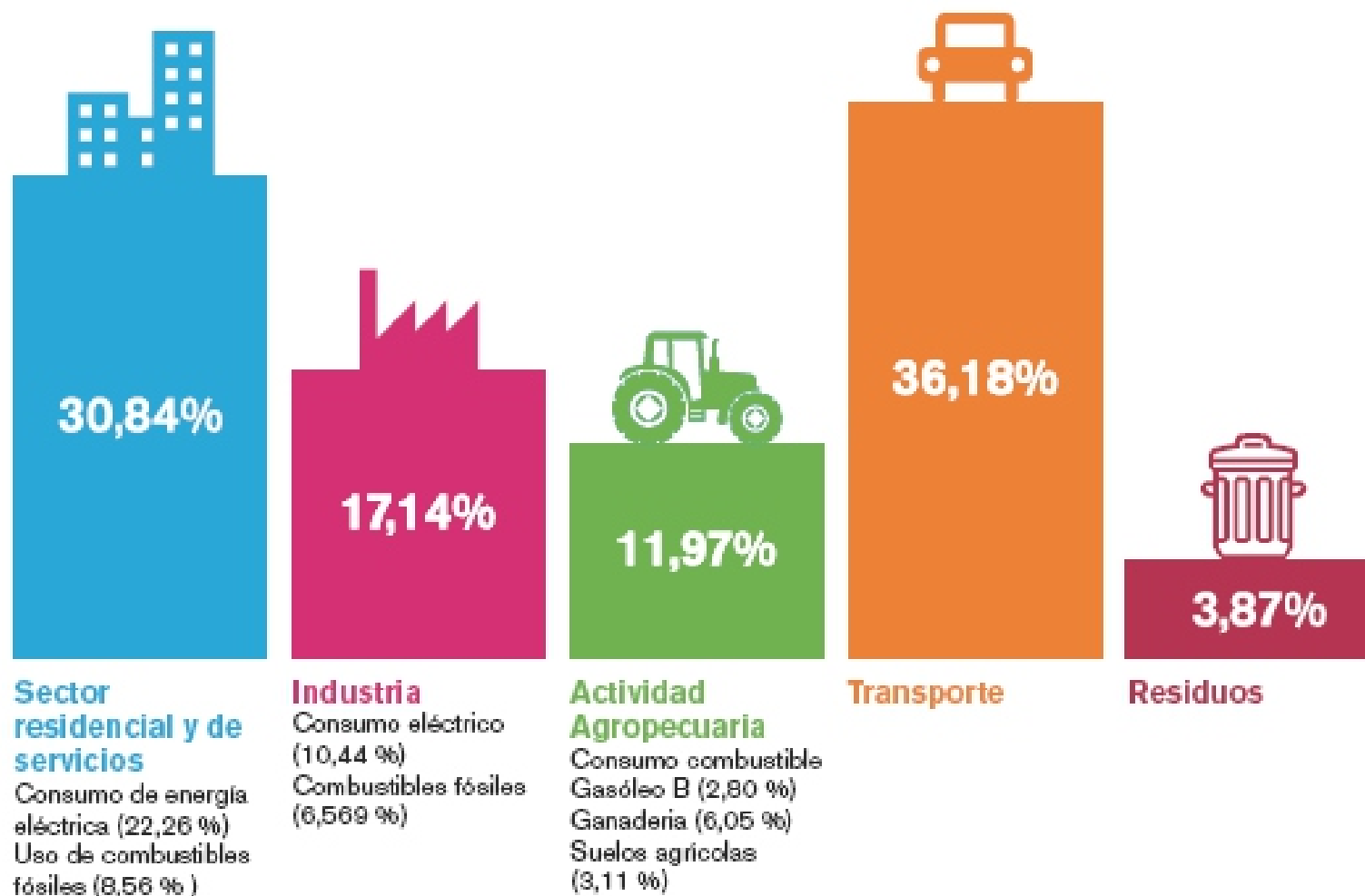
EFECTO INVERNADERO

¿Diseño Urbano?

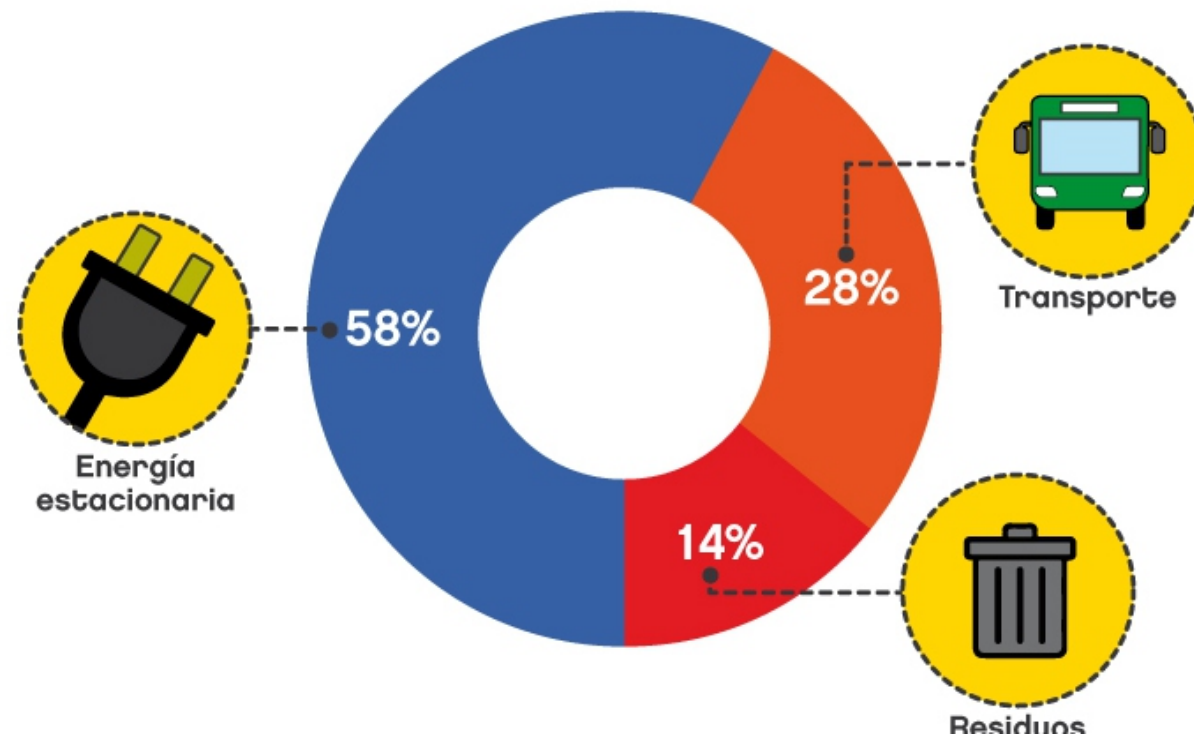
¿Cambio climático?



EMISIONES DE CO₂ POR SECTOR A NIVEL MUNDIAL

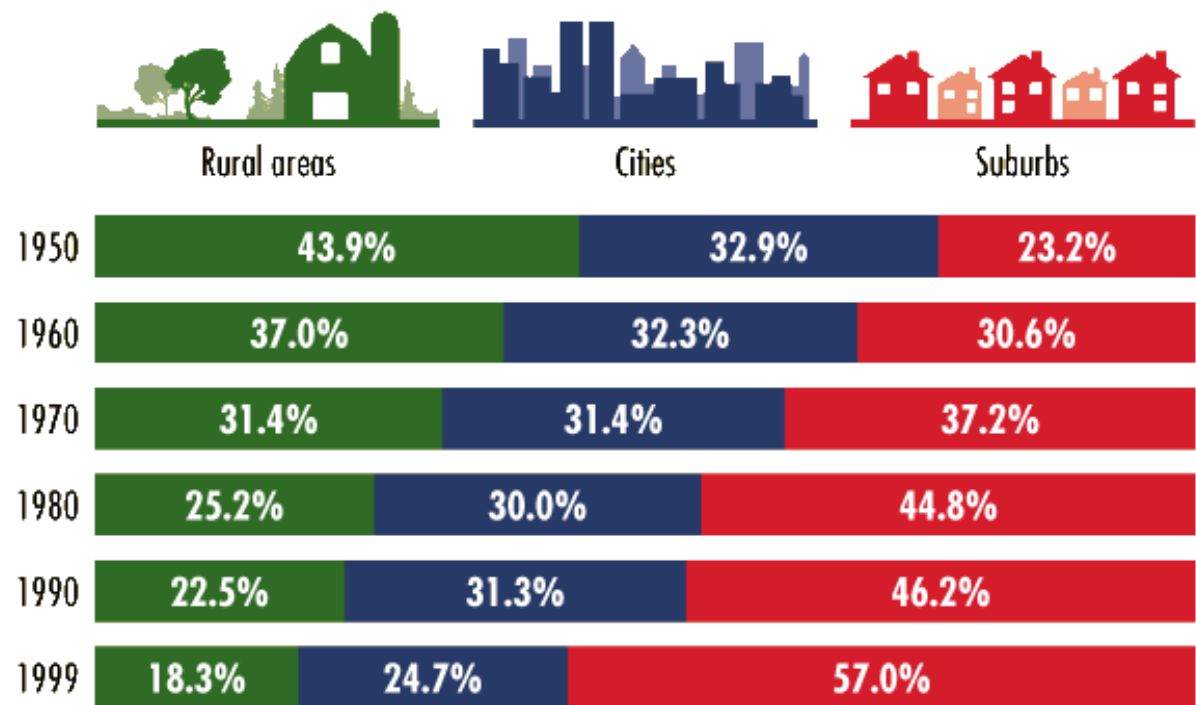


EMISIONES DE CO_2 POR SECTOR A NIVEL MUNDIAL

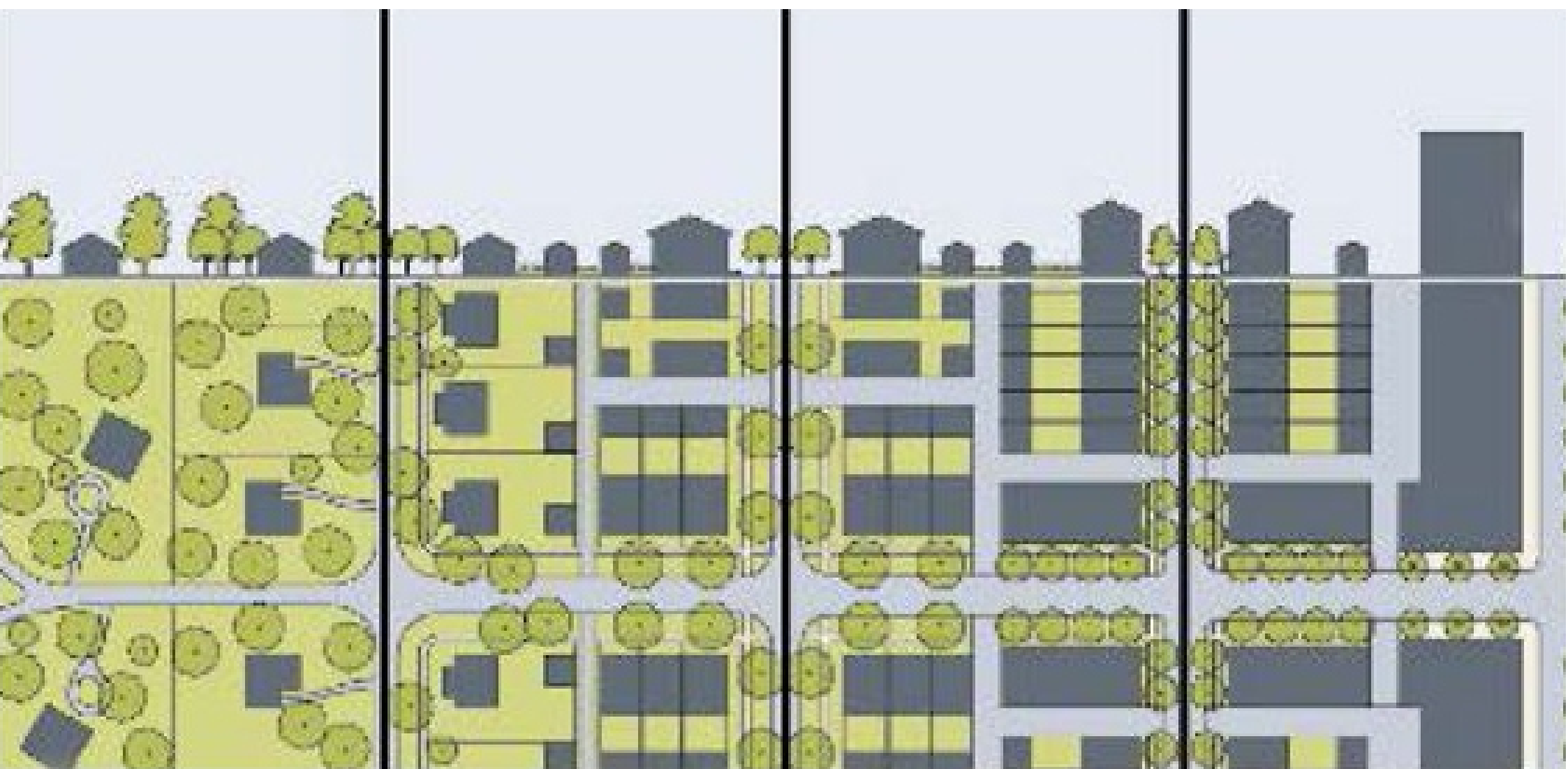


EMISIONES DE GEI POR SECTOR EN CABA

EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN URBANA



<http://wps.ablongman.com/wps/media/objects/18/19102/thumbs/gree043.html>



MODELOS URBANOS

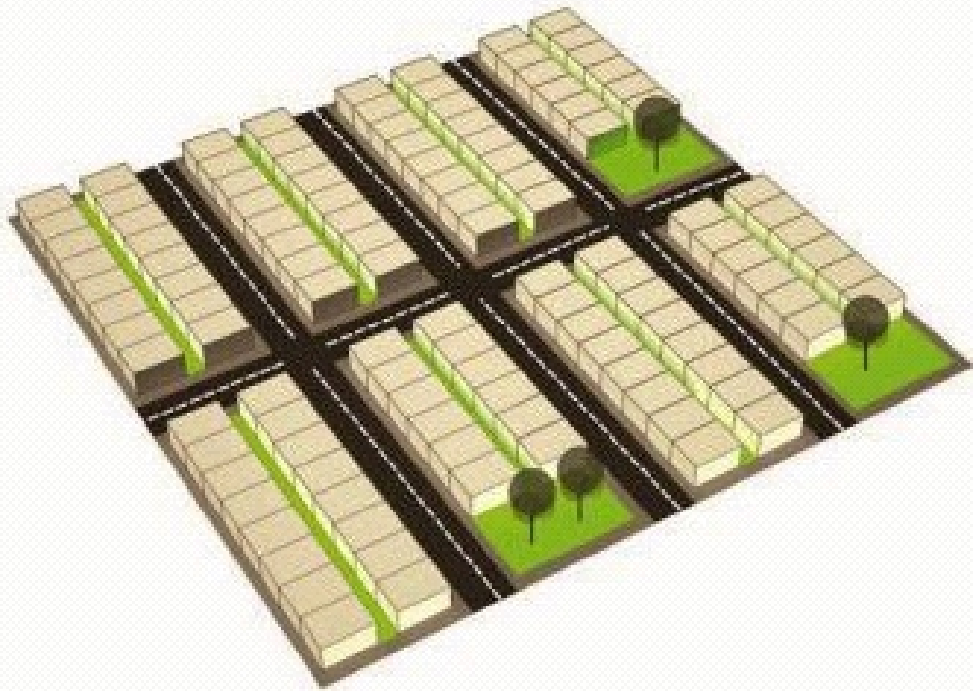




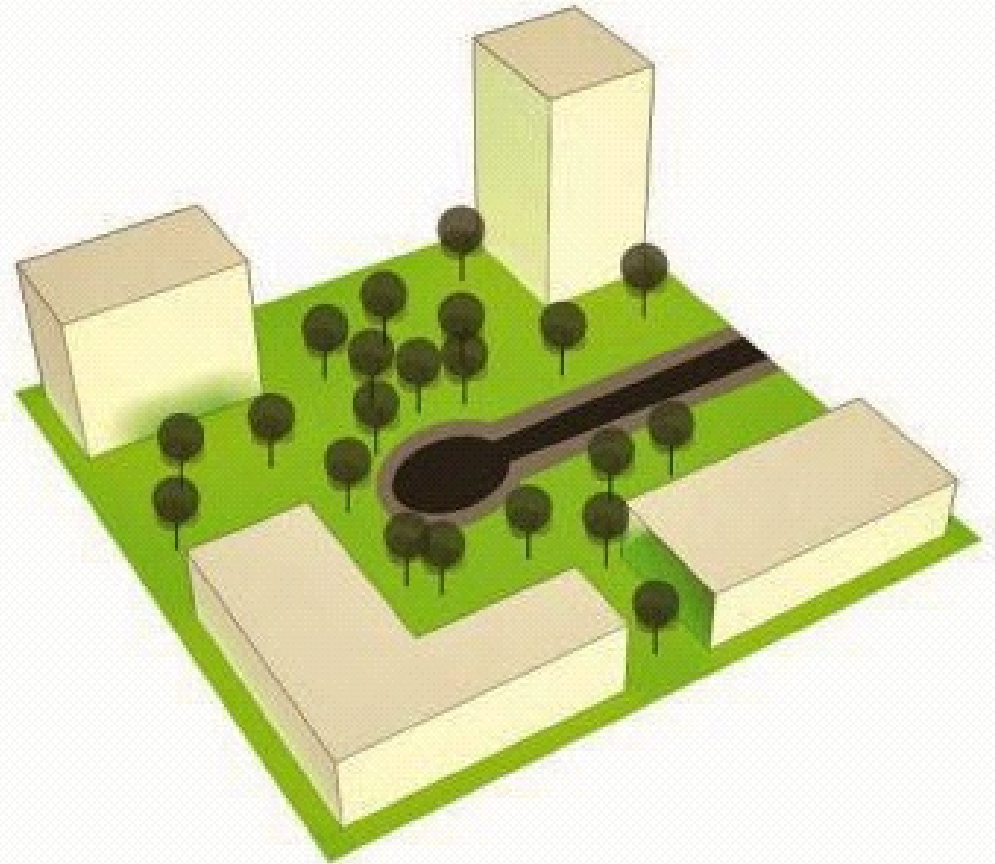




116 VIVIENDAS



320 VIVIENDAS



CIUDAD DISPERSA

CIUDAD COMPACTA

¿CUAL ES EL MODELO URBANO MÁS SOSTENIBLE?

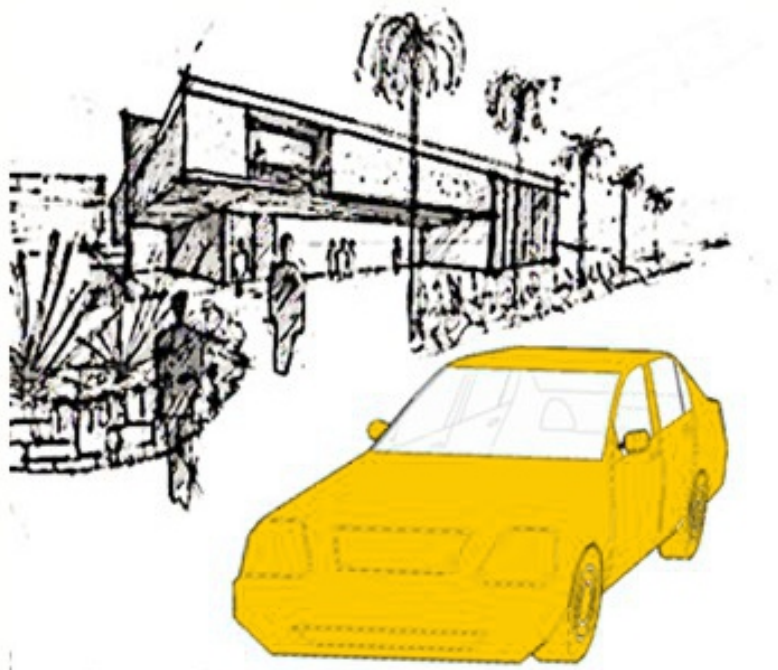


CIUDAD DISPERSA



CIUDAD COMPACTA

TRANSPORTE

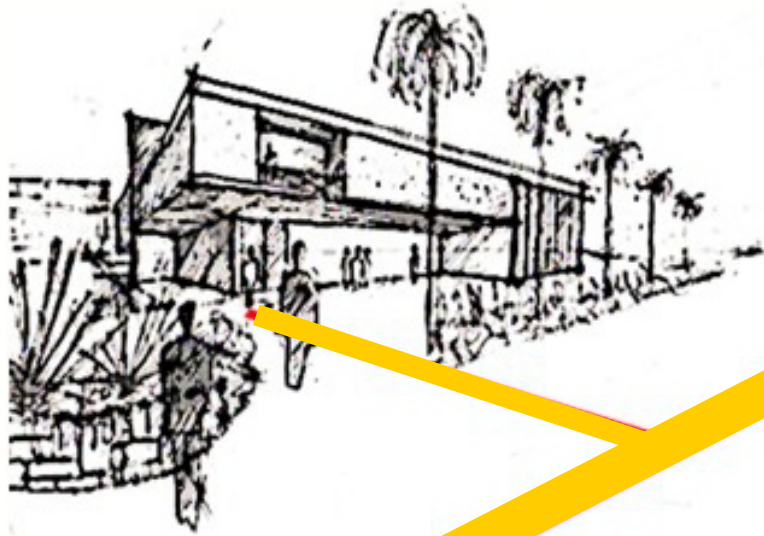


CIUDAD DISPERSA



CIUDAD COMPACTA

SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS



CIUDAD DISPERSA



CIUDAD COMPACTA

INFRAESTRUCTURAS



CIUDAD DISPERSA



CIUDAD COMPACTA

ASOLEAMIENTO

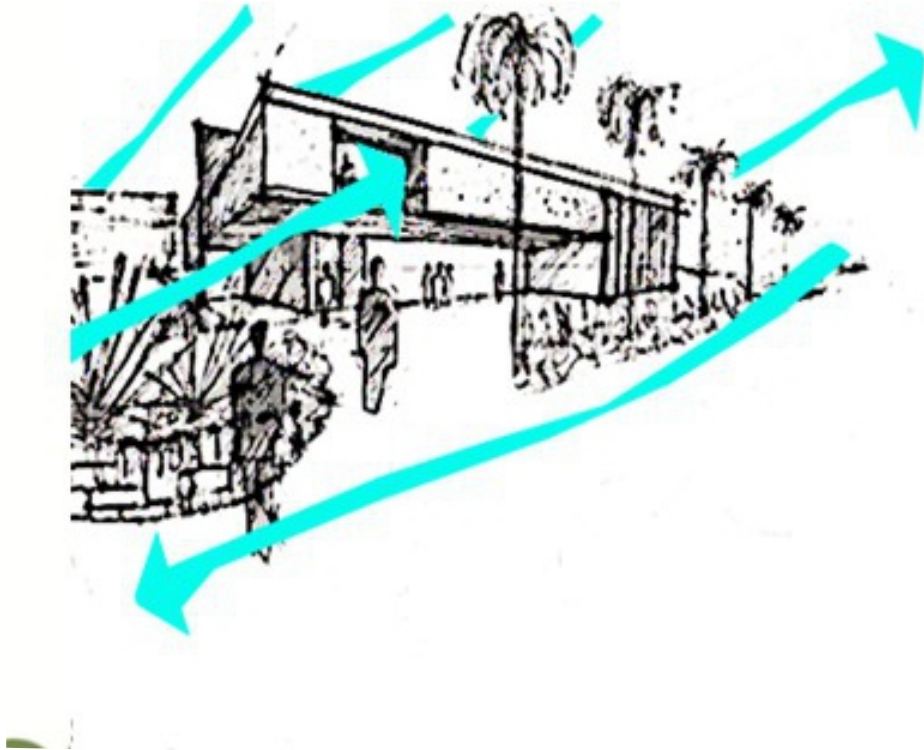


CIUDAD DISPERSA



CIUDAD COMPACTA

ENVOLVENTE

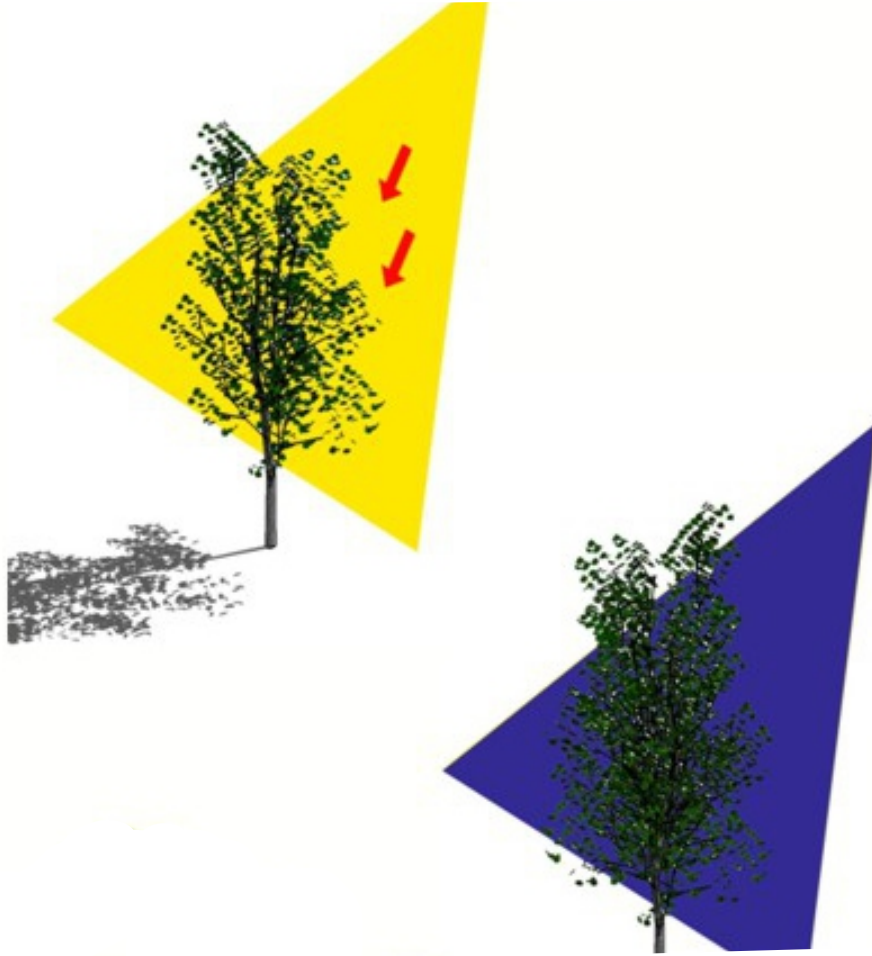


CIUDAD DISPERSA

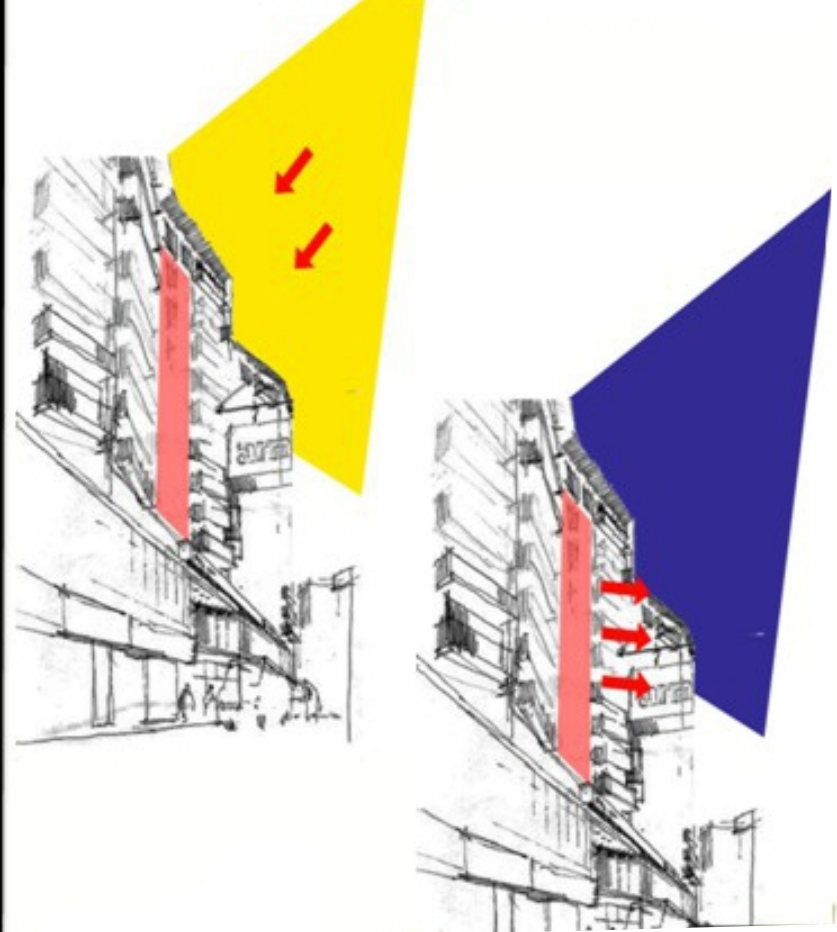


CIUDAD COMPACTA

VENTILACIÓN

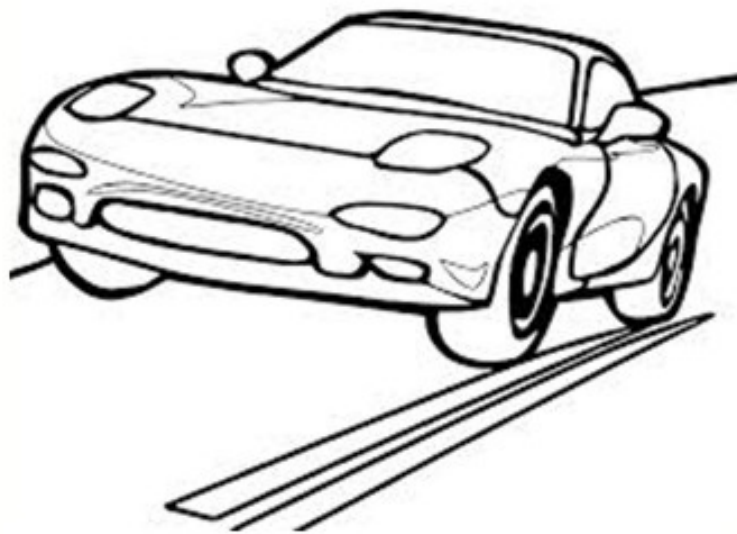


CIUDAD DISPERSA



CIUDAD COMPACTA

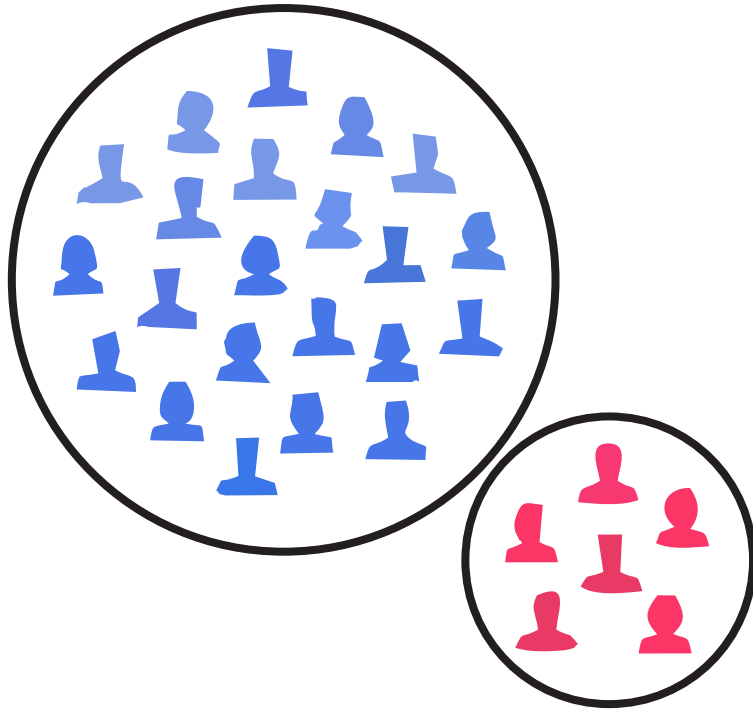
ISLA DE CALOR



SOCIALMENTE

CIUDAD DISPERSA

CIUDAD COMPACTA



SEGREGA

CIUDAD DISPERSA



INTEGRA

CIUDAD COMPACTA

SOCIALMENTE

CIUDAD DIFUSA



1 Accesibilidad



80%



15%



3%



2%

CIUDAD COMPACTA



Accesibilidad



10%



40%



10%



40%

↑ CONSUMO DE RRNN ↑ EMISIONES DE GEI

↓ CONSUMO DE RRNN ↓ EMISIONES DE GEI

The Built-up Area of Atlanta and Barcelona Represented at the Same Scale

— 10 km of metro line

Atlanta:

2.5 million people (1990)

4,280 km² (built-up area)

Transit in Atlanta VS Barcelona

	Barcelona	Atlanta
Length of metro lines (km)	90	24
% of population within 600 m from a metro station	60%	4%
% of trips using metro	30%	4.50%
Length of metro line that would be required to serve 60% of Atlanta population (km) :		3460
Number of stations required		2600

Barcelona:

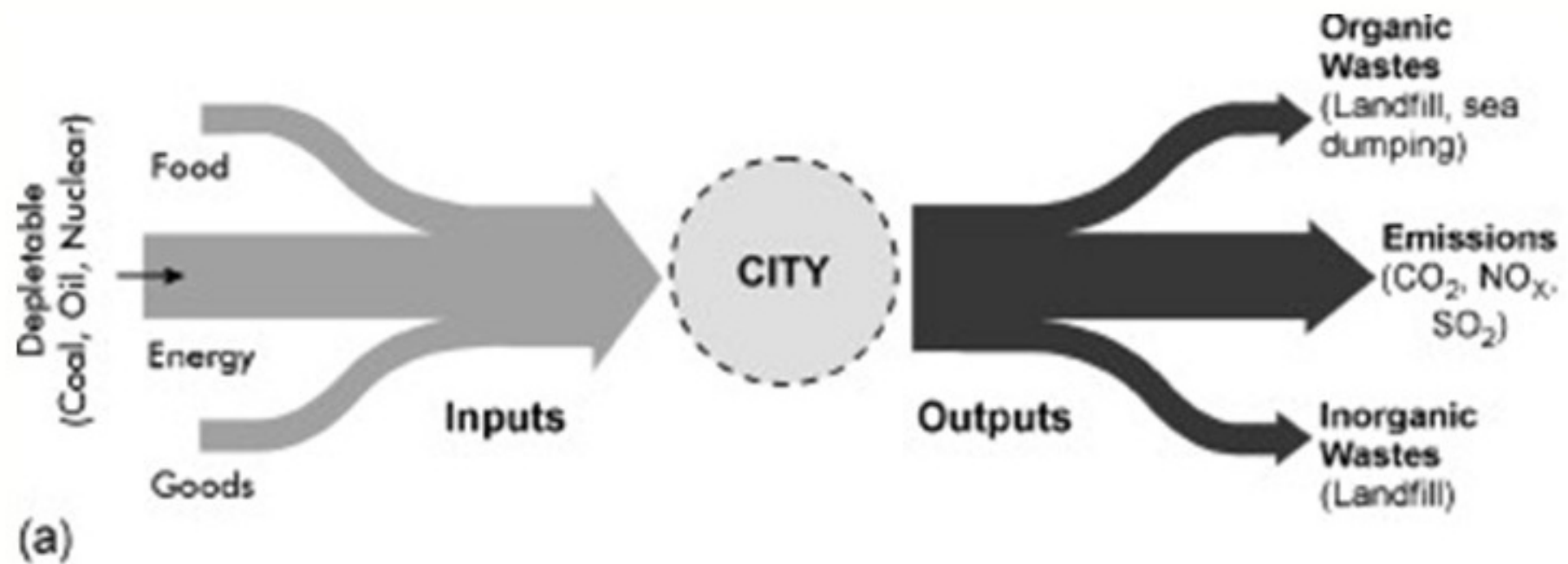
2.8 million people (1990)

162 km² (built-up area)



CIUDAD DISPERSA

CIUDAD COMPACTA



CIUDADES ACTUALES



CIUDADES SOSTENIBLES



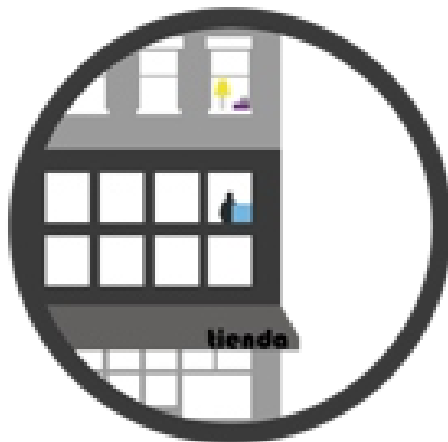
Preserva tierras



Densifica



Transportes alternativos

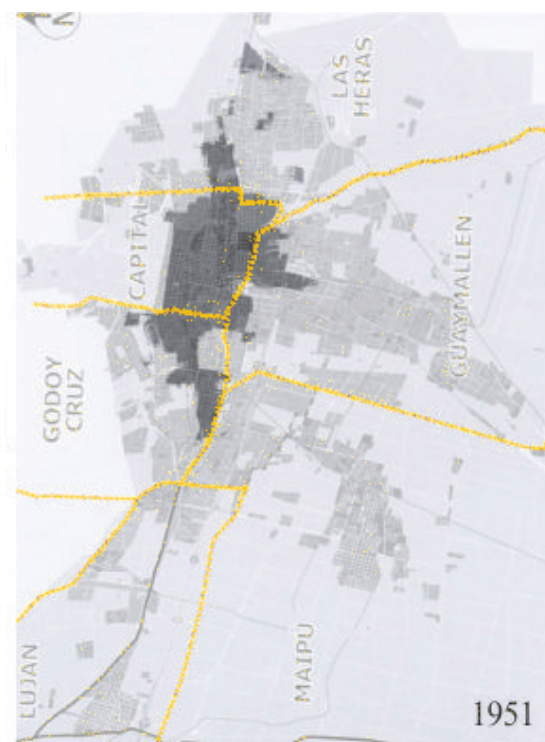


Diversifica



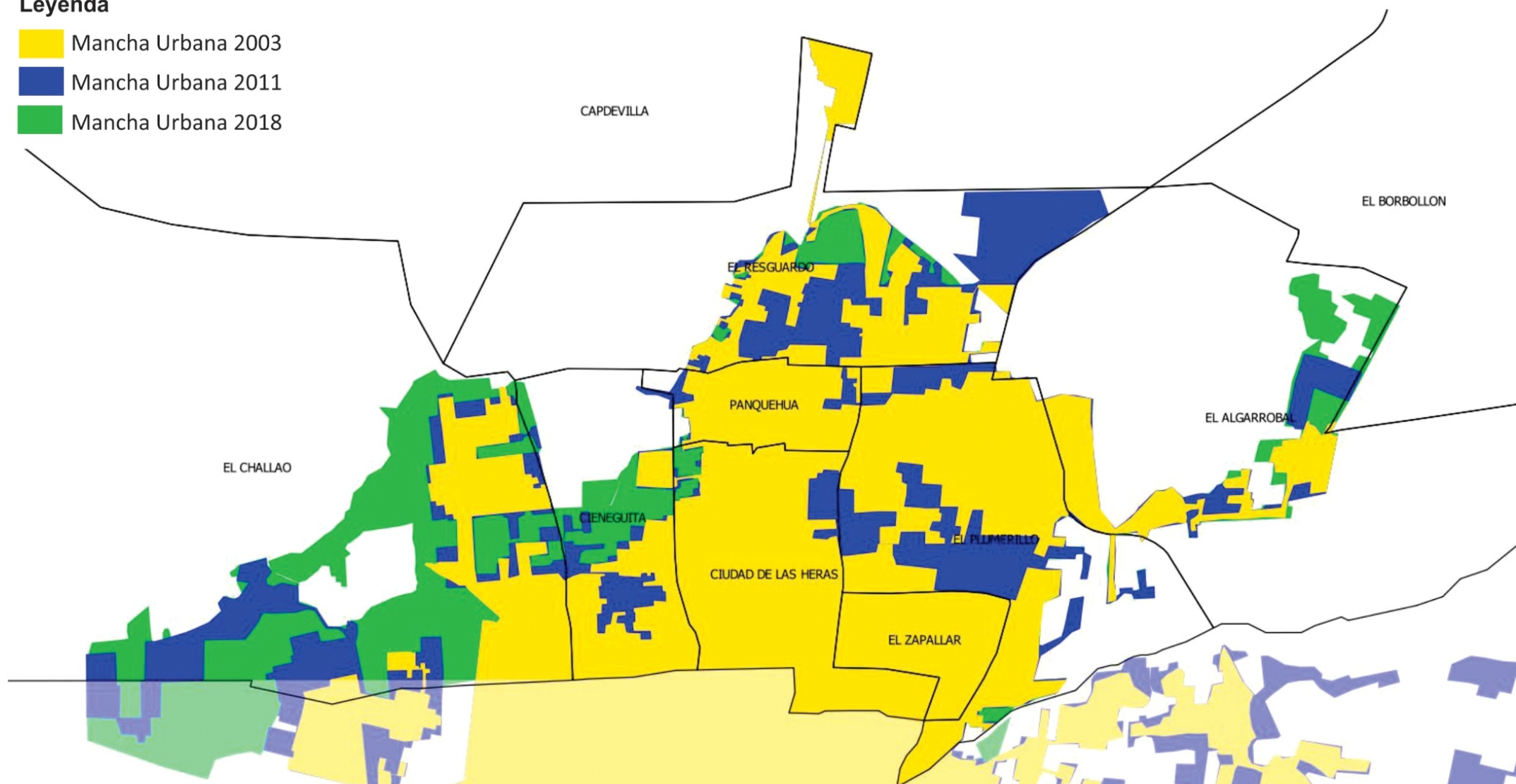
Conecta

CARACTERÍSTICAS DE LAS CIUDADES SOSTENIBLES



Leyenda

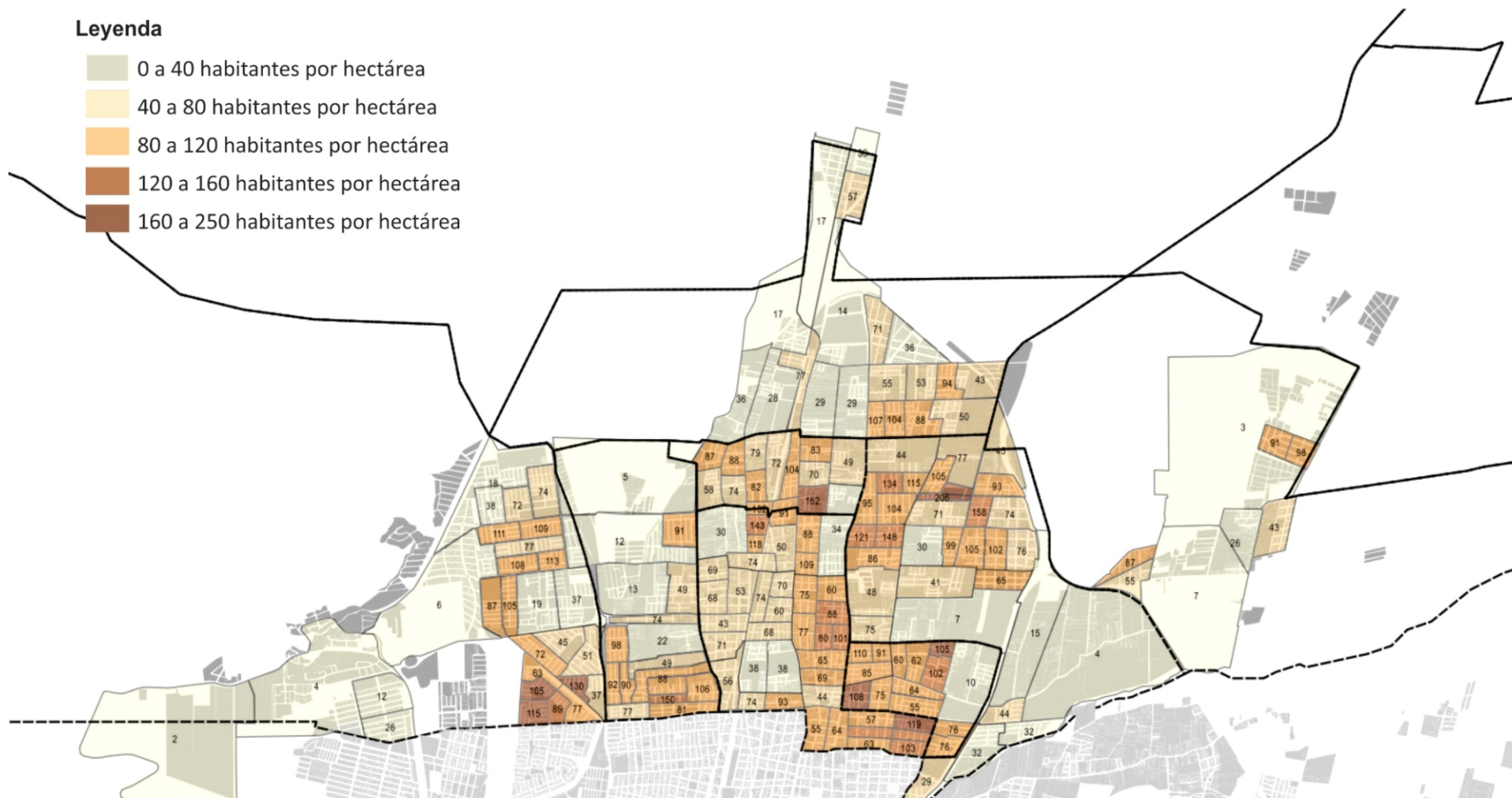
- Mancha Urbana 2003
- Mancha Urbana 2011
- Mancha Urbana 2018



ÁREA URBANA DENSIDAD POBLACIONAL

Legenda

- 0 a 40 habitantes por hectárea
- 40 a 80 habitantes por hectárea
- 80 a 120 habitantes por hectárea
- 120 a 160 habitantes por hectárea
- 160 a 250 habitantes por hectárea





MDZ

¿QUE SUCEDE EN MENDOZA?

¿ES UNA CIUDAD DIFUSA O COMPACTA?

¿COMO CRECE LA CIUDAD?

¿CUÁLES SON LOS ACTORES SOCIALES QUE INTERVIENEN?



COMO CONVERTIMOS NUESTRAS CIUDADES EN SOSTENIBLES ?

CON QUE HERRAMIENTAS CONTAMOS?





INDICADORES URBANOS DE SUSTENTABILIDAD



INDICADORES URBANOS DE SUSTENTABILIDAD

