

# DUSII

DISEÑO  
URBANO  
SUSTENTABLE II

## INDICADORES DEL URBANISMO SUSTENTABLE

**COMPLEJIDAD**



# PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS

Se atiende al acceso y cercanía que tiene la población a diferentes equipamientos y servicios esenciales para resolver actividades cotidianas, lo que permite mayor grado de mixtividad de usos.

- Crear Tener los servicios urbanos básicos: equipamientos públicos, redes de transporte público, actividades comerciales de proximidad y espacios verdes, a menos de 15 minutos a pie (300-600m).

## DEFINICIÓN DEL INDICADOR

Se valora el grado de accesibilidad simultánea a las cuatro tipologías de servicios básicos consideradas.



# **PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS**

## **- COMERCIOS DE CERCANÍAS:**

Verdulerías, carnicerías, despensas, panadería, farmacia etc.

## **- EQUIPAMIENTOS BÁSICOS:**

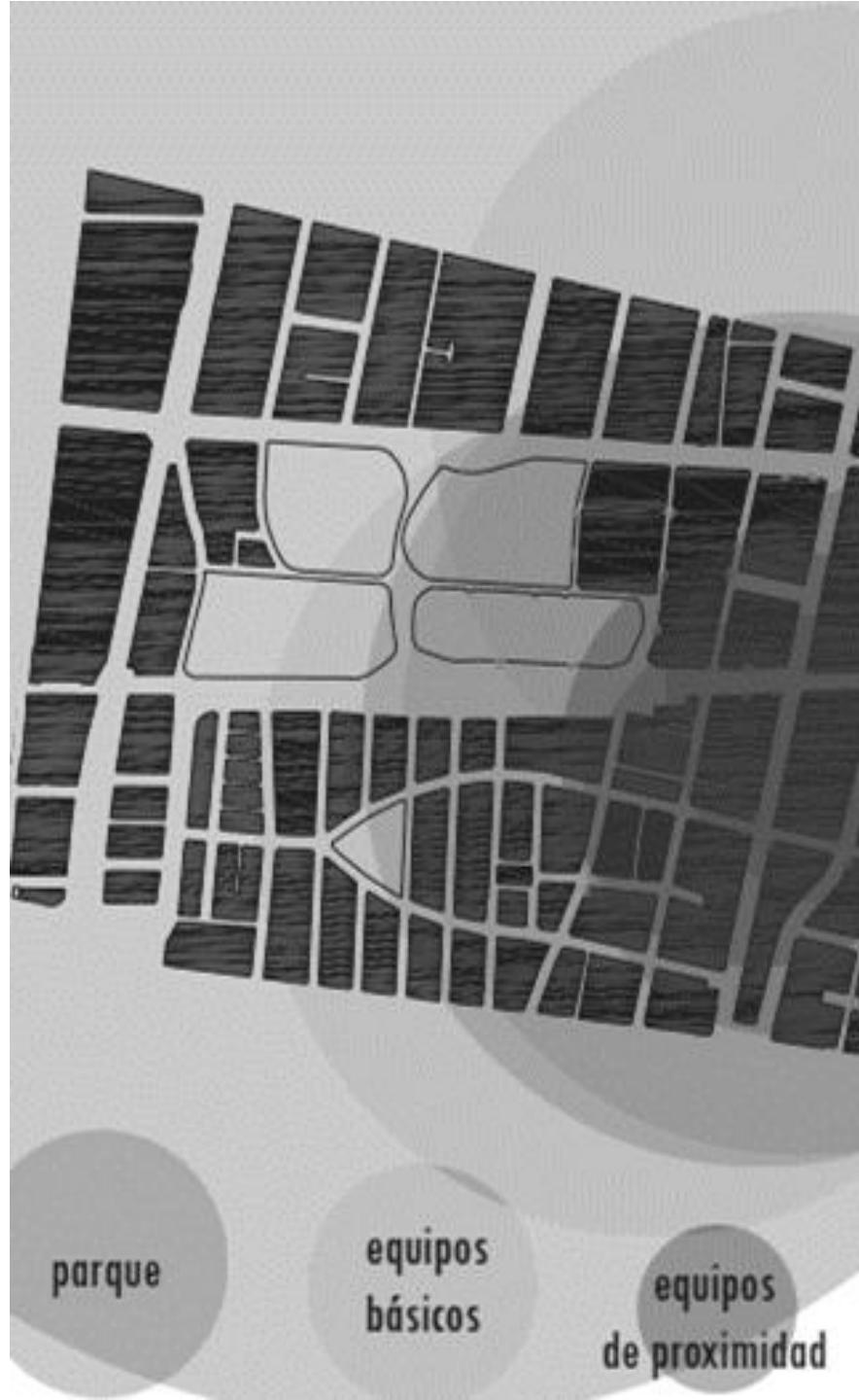
Educación, salud, cultura y bienestar social

## **- REDES DE MOVILIDAD:**

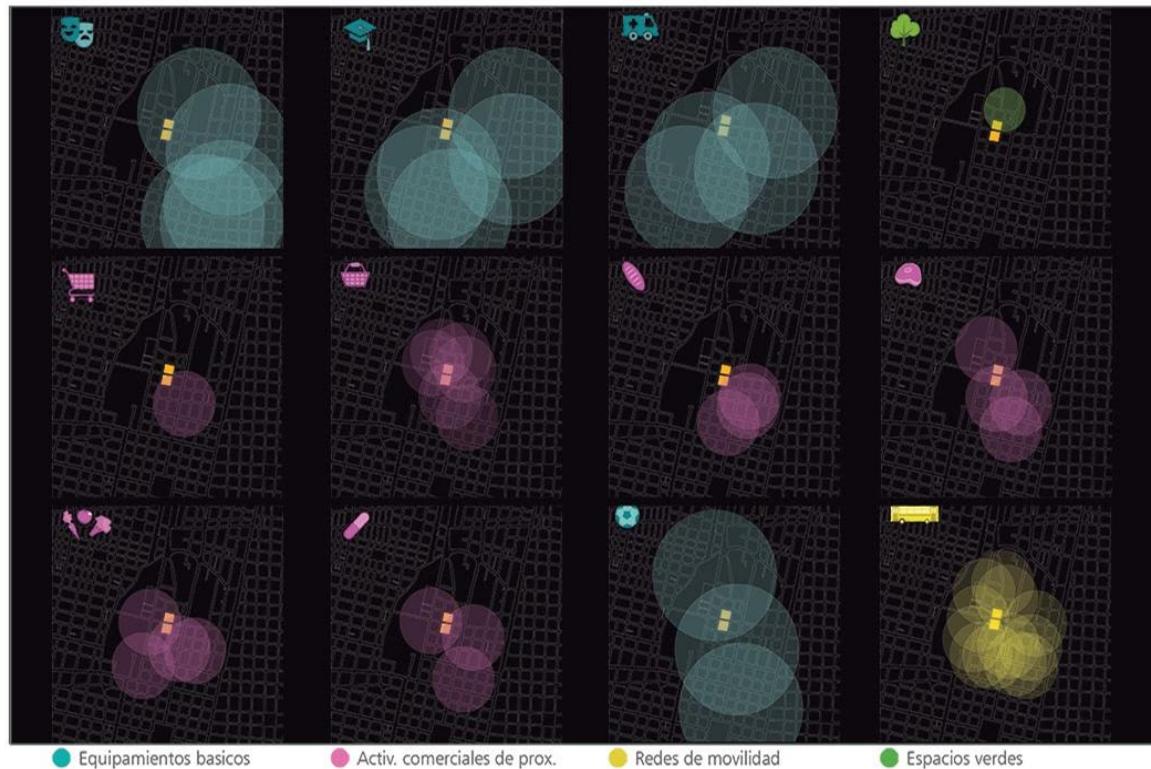
Paradas de colectivo, de metro-tranvía y la red de ciclovías.

## **- ESPACIOS VERDES:**

- Espacios verdes igual o mayor a 1ha:  
plazas, áreas de estancia



# PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS



|  |   |
|--|---|
| <b>Equipamientos básicos</b><br>(< 600 m)                | Educativos, culturales, deportivos, salud y bienestar social ( <b>5 servicios</b> )   |
| <b>Actividades comerciales de proximidad</b><br>(< 300m) | Horno de pan, productos cárnicos, fruta-verdura, pescado, productos variados en supermercado, productos variados en pequeño comercio, productos farmacéuticos y prensa ( <b>8 servicios</b> ) |
| <b>Redes de movilidad</b><br>(< 300m)                    | Paradas de bus urbano, red de bicicletas, red peatonal ( <b>3 servicios</b> )   |
| <b>Espacios verdes</b><br>(< 300m)                       | Espacios verdes de estancia > 1ha ( <b>1 servicio</b> )   |

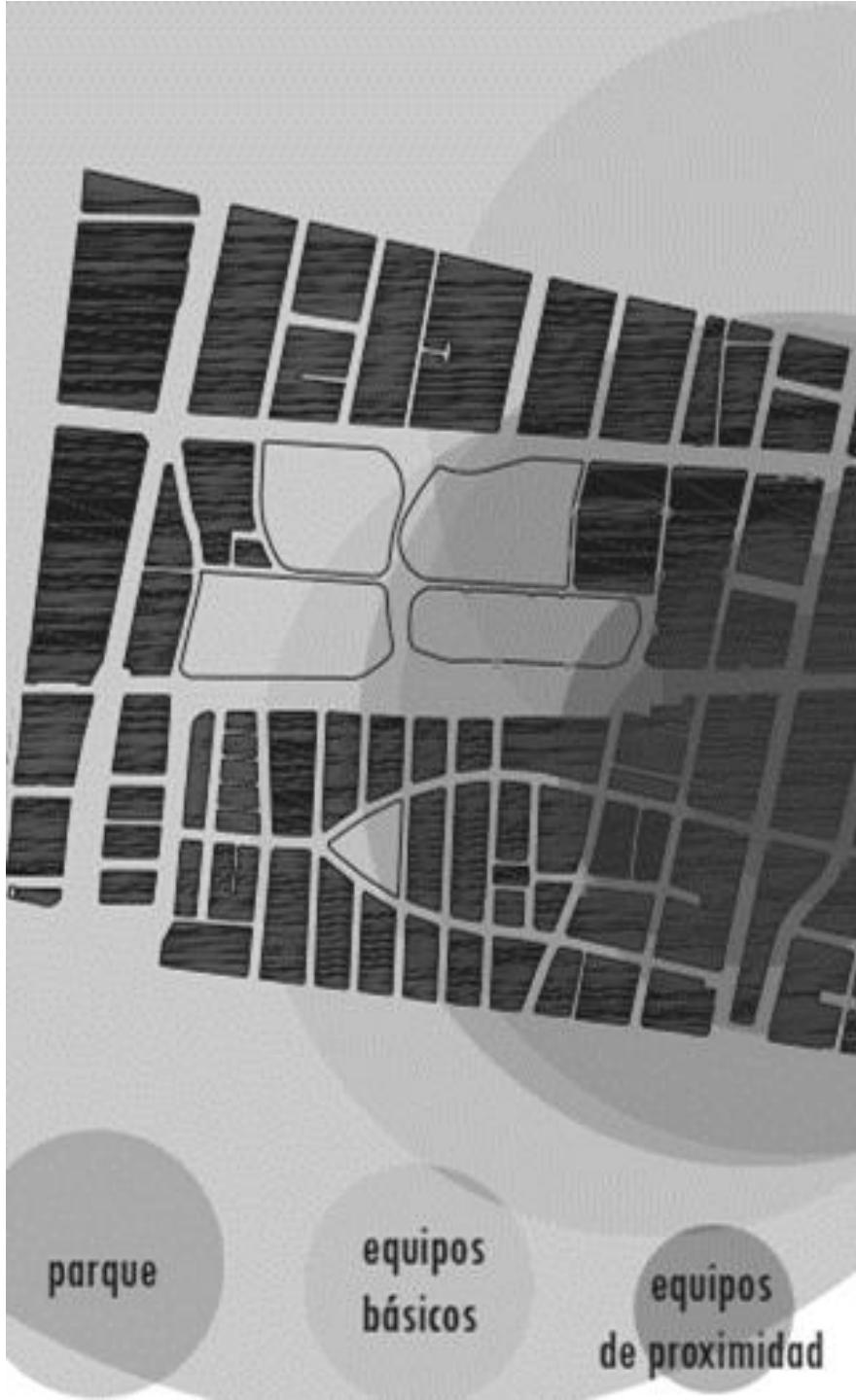
# PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS

**FÓRMULA**  $P_{servicios} (\%) = [\text{población con cobertura simultánea a 4 de los 5 equipamientos básicos, a 6 de los 8 servicios comerciales de proximidad, a 2 de los 3 servicios de movilidad y 1 a espacio verde / población total}]$

**UNIDAD** %

**Valor Mínimo:**  $\geq 13$  servicios básicos  
Cobertura simultánea para un mínimo del 75% de la población

**Valor Deseable:** Proximidad a la totalidad de servicios básicos (17)  
Cobertura simultánea por el 100% de la población



# ANÁLISIS GRÁFICO. Semaforización para Espacio Público

## SERVICIOS BÁSICOS



## SERVICIOS COMERCIALES DE PROXIMIDAD

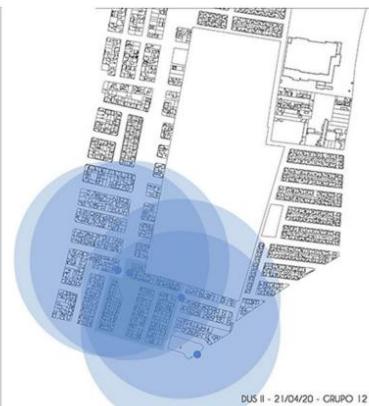


## REDES DE MOVILIDAD

### CICLOVÍA



### PARADAS DE MICRO



## ESPACIOS VERDES



Solucionamos el problema con un  
carril más...

DUSII DISEÑO  
URBANO  
SUSTENTABLE II

