

DUSII

DISEÑO
URBANO
SUSTENTABLE II

INDICADORES DEL URBANISMO SUSTENTABLE

COMPLEJIDAD



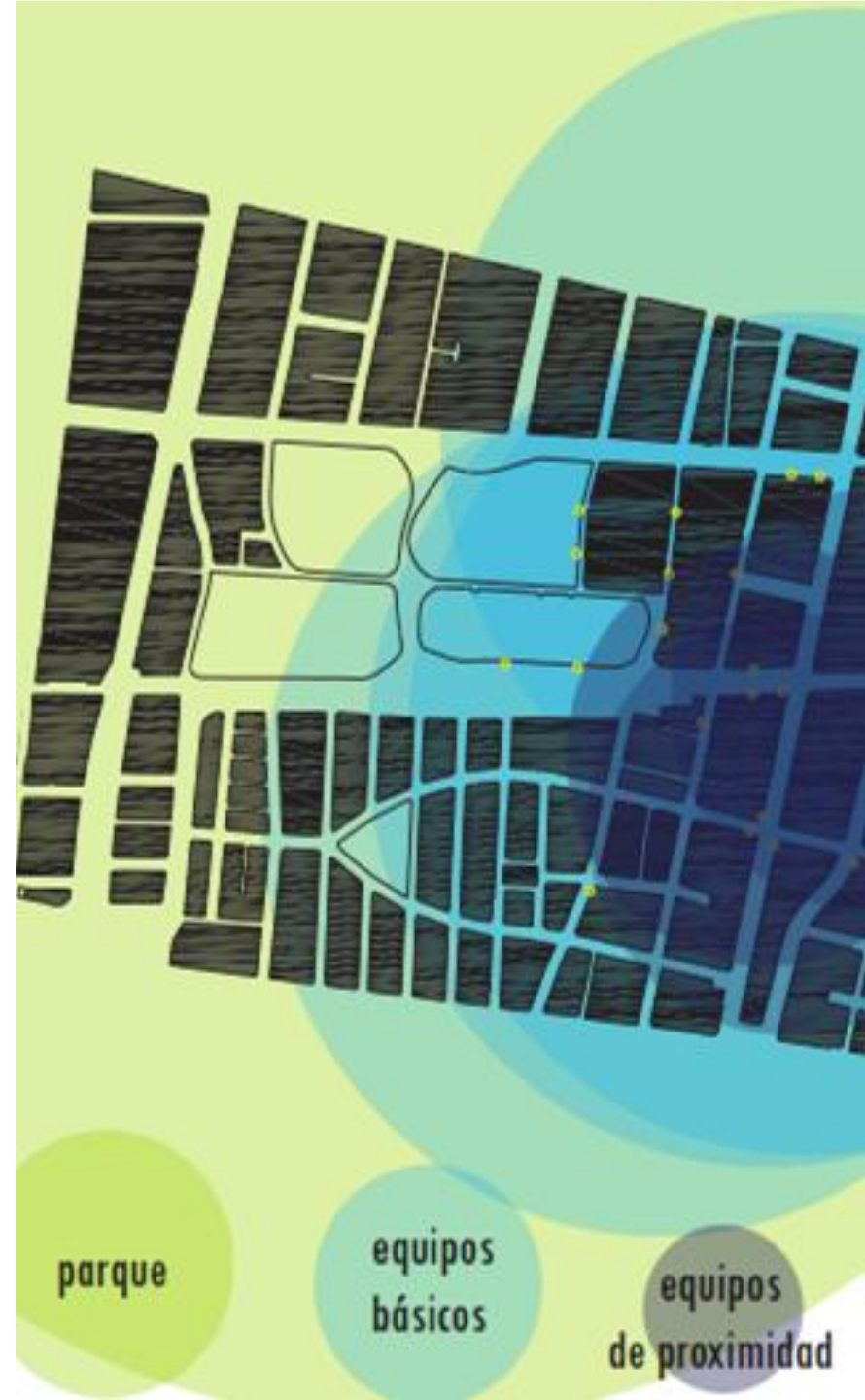
PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS

Se atiende al acceso y cercanía que tiene la población a diferentes equipamientos y servicios esenciales para resolver actividades cotidianas, lo que permite mayor grado de mixticidad de usos.

- Crear Tener los servicios urbanos básicos: equipamientos públicos, redes de transporte público, actividades comerciales de proximidad y espacios verdes, a menos de 15 minutos a pie (300-600m).

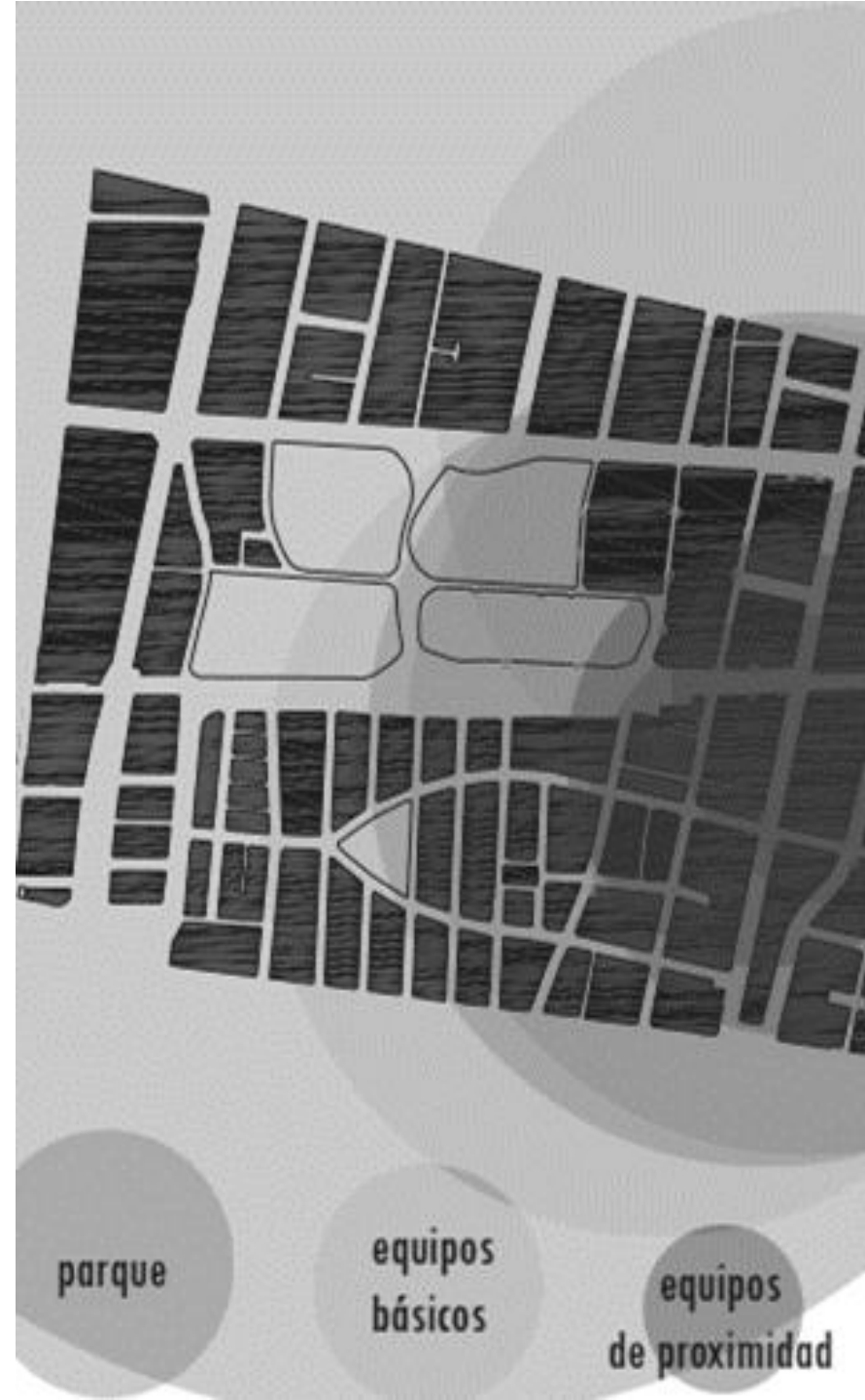
DEFINICIÓN DEL INDICADOR

Se valora el grado de accesibilidad simultánea a las cuatro tipologías de servicios básicos consideradas.

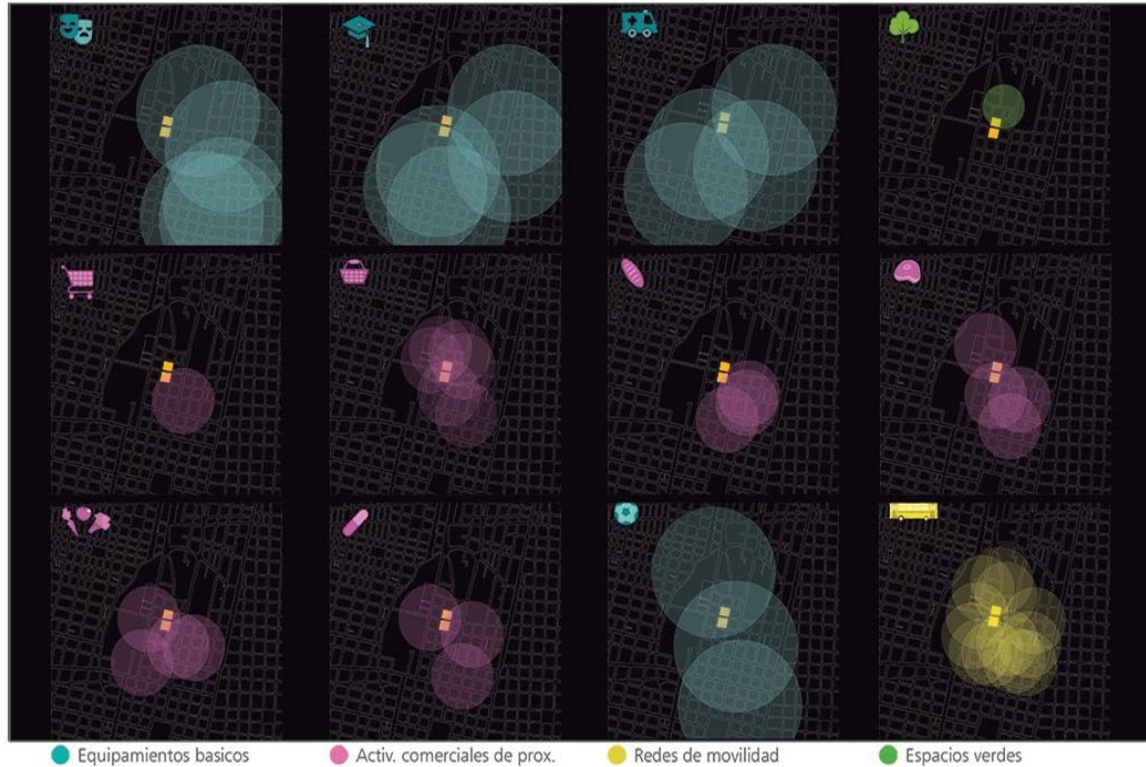


PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS

- **COMERCIOS DE CERCANÍAS:**
Verdulerías, carnicerías, despensas, panadería, farmacia etc.
- **EQUIPAMIENTOS BÁSICOS:**
Educación, salud, cultura y bienestar social
- **REDES DE MOVILIDAD:**
Paradas de colectivo, de metro-tranvía y la red de ciclovías.
- **ESPACIOS VERDES:**



PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS



Equipamientos básicos
(< 600 m)

Educativos, culturales, deportivos, salud y bienestar social **(5 servicios)**

Actividades comerciales de proximidad
(< 300m)

Horno de pan, productos cárnicos, fruta-verdura, pescado, productos variados en supermercado, productos variados en pequeño comercio, productos farmacéuticos y prensa **(8 servicios)**

Redes de movilidad
(< 300m)

Paradas de bus urbano, red de bicicletas, red peatonal **(3 servicios)**

Espacios verdes
(< 300m)

Espacios verdes de estancia > 1ha **(1 servicio)**

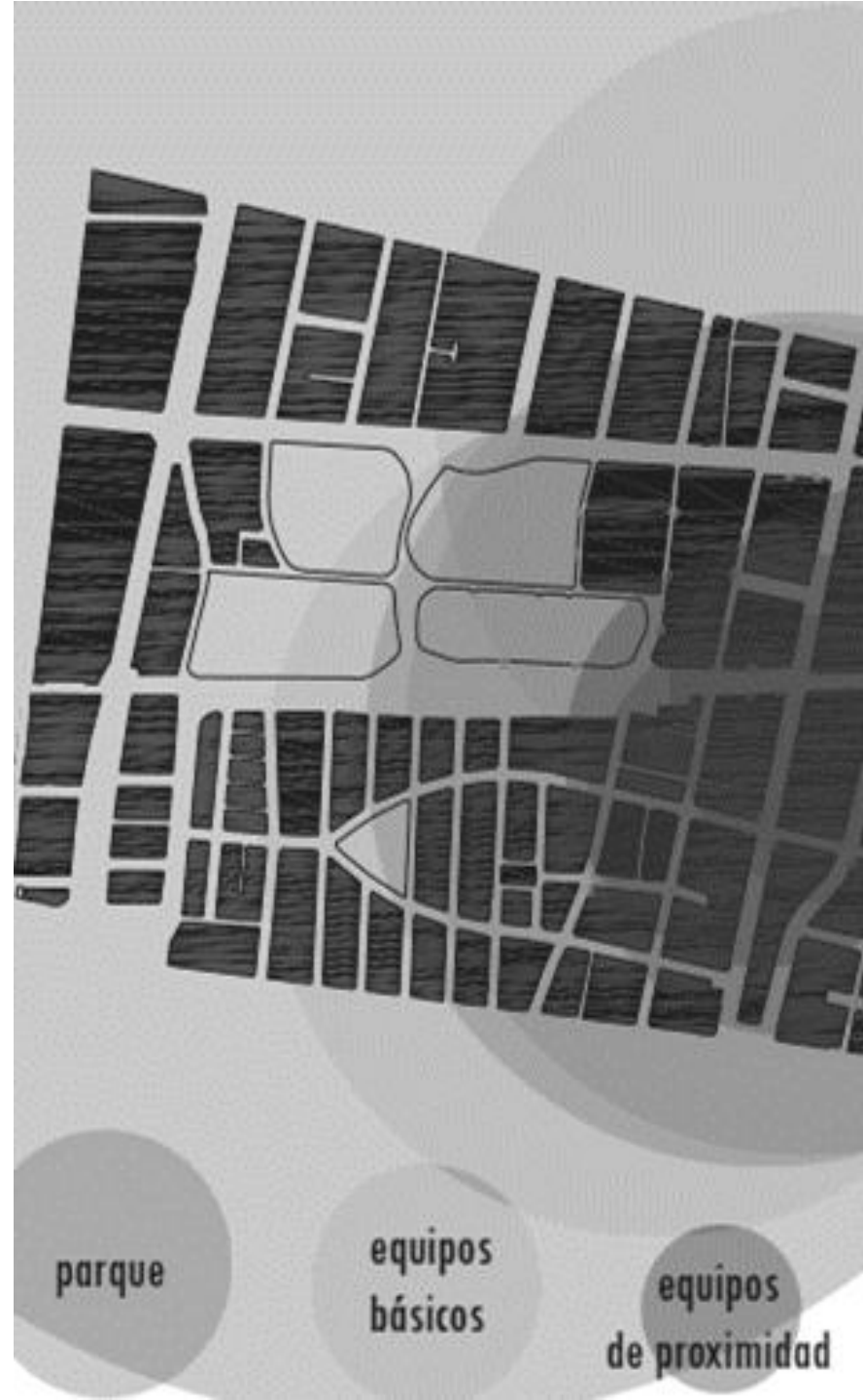
PROXIMIDAD DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS BÁSICOS

FÓRMULA $P_{servicios} (\%) = \frac{[\text{población con cobertura simultánea a 4 de los 5 equipamientos básicos, a 6 de los 8 servicios comerciales de proximidad, a 2 de los 3 servicios de movilidad y 1 a espacio verde} / \text{población total}] \times 100}{100}$

UNIDAD %

Valor Mínimo: ≥ 13 servicios básicos
Cobertura simultánea para un mínimo del 75% de la población

Valor Deseable: Proximidad a la totalidad de servicios básicos (17)
Cobertura simultánea por el 100% de la población



PROXIMIDAD SIMULTÁNEA A ESPACIOS VERDES



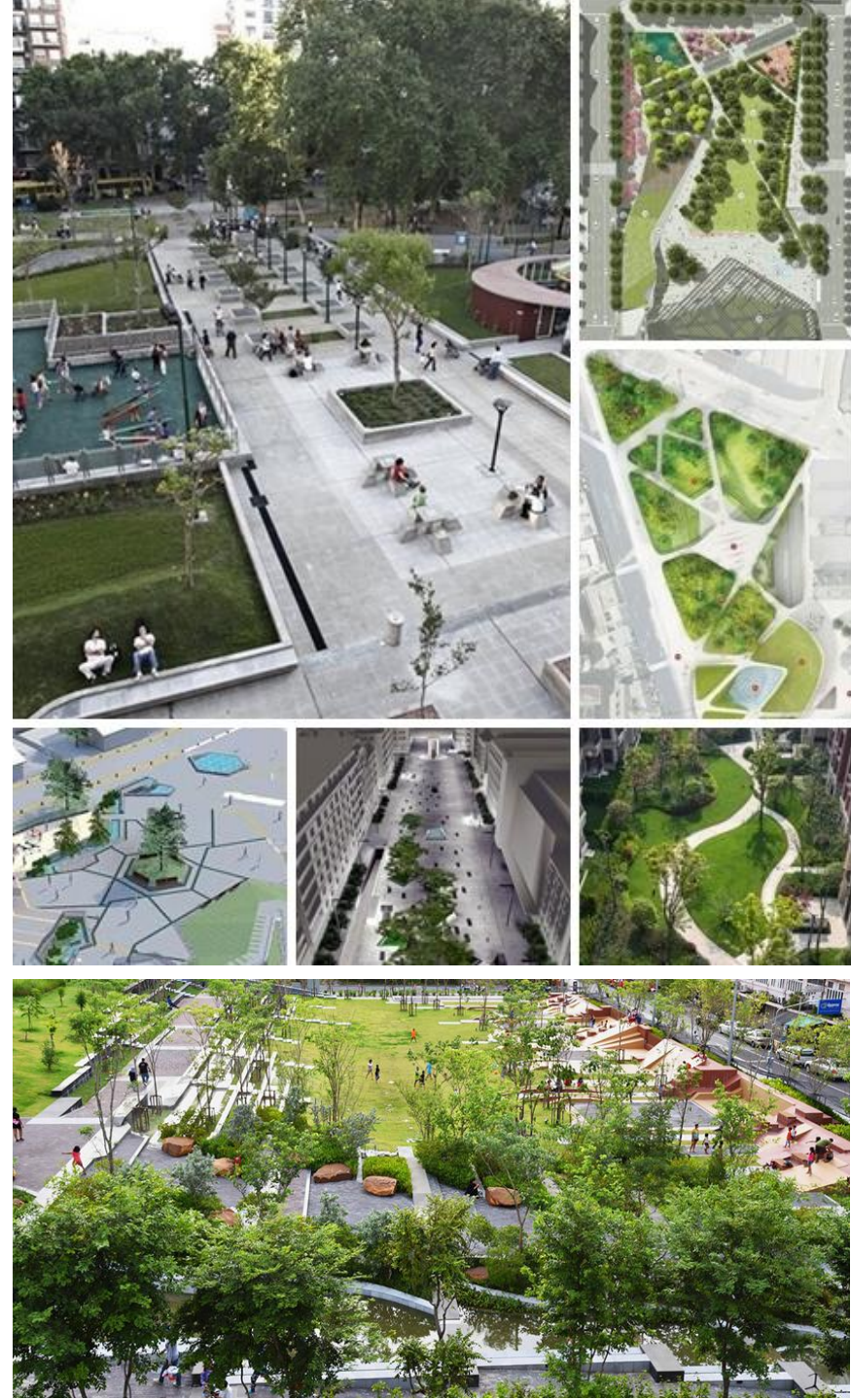
PROXIMIDAD SIMULTÁNEA A ESPACIOS VERDES

Cada categoría de espacio verde aporta unos servicios y beneficios distintos a la población:

- (1) Espacio verde entre 1ha y 3,5 ha, a menos de 300 metros.
- (2) Espacio verde entre 3,5 y 10Ha, a menos de 750 metros.
- (3) Espacio verde igual o mayor a 10 Ha, a menos de 4 km.

DEFINICIÓN DEL INDICADOR

Porcentaje de población con cobertura simultánea a las distintas tipologías de espacio verde consideradas, en función de su superficie y distancia de acceso a pie.



PROXIMIDAD SIMULTÁNEA A ESPACIOS VERDES

FÓRMULA $P_{SEV} = \left[\frac{\text{población con cobertura simultánea a las 3 categorías especificadas de espacios verdes}}{\text{población total}} \right] \times 100$

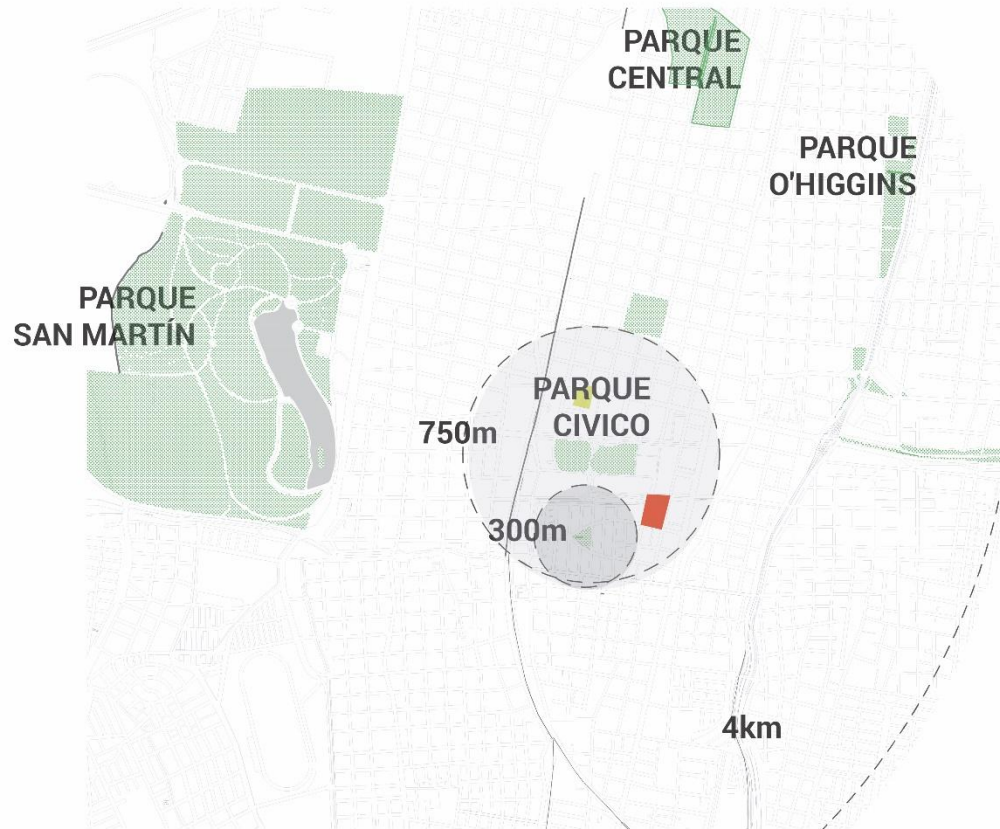
UNIDAD %

Valor Mínimo: Más del 75% población con cobertura a las 3 categorías de EV

Valor Deseable: 100% población con cobertura a las 3 categorías de EV



PROXIMIDAD SIMULTÁNEA A ESPACIOS VERDES



- (1) Espacio verde igual o mayor a 1000 m², a menos de 300 metros.
- (2) Espacio verde igual o mayor a 3,5 Ha, a menos de 750 metros.
- (3) Espacio verde igual o mayor a 10 Ha, a menos de 4 km.



Actualmente no posee espacios verdes de primera magnitud, igual o mayor de 1000m² a menos de 300m

ANÁLISIS GRÁFICO. Semaforización para Espacio Público

SERVICIOS BÁSICOS



SERVICIOS COMERCIALES DE PROXIMIDAD

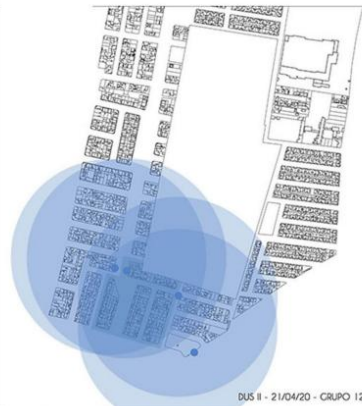


REDES DE MOVILIDAD

CIGLOVÍA



PARADAS DE MICRO



ESPACIOS VERDES



Solucionamos el problema con un
carril más...

DUSII DISEÑO
URBANO
SUSTENTABLE II

