

Espacio curricular: ARQUITECTURA III. Taller de Integración Proyectual:				
Guía del elaboración y evaluación del Trabajo Práctico nº 2				
Código SIU-guaraní: 736			Ciclo lectivo: 2024	
Carrera:	ARQUITECTURA		Plan de Estudio:	ANEXO I Orden N° 008/2017-CD)
Dirección a la que pertenece		Arquitectura	Bloque/ Trayecto	Complementarias
Ubicación curricular:		Anual	Créditos 210	Formato Curricular
Equipo docente		Dr. Arq. Josemaria Silvestro / Esp. Arq Rosana Briuglia / Dra. Mariona Oliver		
Cargo: Prof. Titular		Nombre: Josemaria Silvestro	Correo: jmsilvestro@fing.uncu.edu.ar	

ORGANIZACIÓN COMPLEJA CON USOS MIXTOS EN ENTORNOS URBANOS DE MEDIANA ESCALA

Tema: Vivienda colectiva en esquina con locales comerciales

Objetivos:

- Analizar y profundizar en las cualidades constitutivas de la ciudad, de sus espacios públicos entendidos como lugares y la importancia que posee la arquitectura como constructora de estos espacios en la ciudad, así como el valor icónico que ha de transmitir la arquitectura institucional en el inconsciente colectivo de la ciudadanía.
- Investigar, analizar y profundizar en la vivienda autosuficiente, el teletrabajo y los espacios colectivos (transición del espacio público al privado);
- Estudiar y aplicar la normativa de la ciudad.
- Profundizar y afianzar el conocimiento de los instrumentos gráficos adecuados para la ideación y representación de la forma y el espacio arquitectónico;
- Comprender la lógica formal del espacio arquitectónico como requisito previo a su posible manipulación;
- Consolidar y ahondar el conocimiento de métodos que dan sentido a los procesos de simbolización en la arquitectura;
- Fortalecer y profundizar en el conocimiento de las teorías generales de la forma, la composición, el valor de la escala, así como las diferentes tipologías arquitectónicas en general y, en particular, todo lo referente al uso de tipologías de viviendas colectivas y equipamientos urbanos. Aplicar los procedimientos gráficos a la representación de espacios y objetos arquitectónicos urbanos;
- Aplicar los procedimientos gráficos a la representación de espacios y objetos arquitectónicos urbanos;
- Concebir y representar las propiedades visuales de los objetos dominando la proporción y las técnicas del dibujo incluidas la informática;
- Afianzar y profundizar en el conocimiento de los materiales y técnicas aplicadas a la arquitectura desde una perspectiva sustentable.

INTEGRACIÓN:

- TOPOGRAFÍA – MORFOLOGÍA - ESTRUCTURAS

CLASES TEÓRICAS:

- Viviendas colectivas planta baja más 3 niveles con comercio - Proyectos emblemáticos.
- Circulaciones verticales, horizontales y estacionamiento.
- Normativa y tipologías.

MARTES 23/04

- Introducción al tema – Presentación del Terreno. Búsqueda antecedentes
- Análisis del Entorno.

JUEVES 25/04 - Entrega Parcial

- Power point de estudio de Antecedentes y estudio de Normativa (edificatoria y urbanística)
- Presentación análisis del Entorno (DUS) – Conclusiones
- INTEGRACIÓN MORFOLOGÍA - Visita al terreno

MARTES 30/04

- Esquemas de Zonificación en Plantas - Cortes - Maqueta. Esc.:1:200. Croquis. - (Trabajo en Taller)

JUEVES 02/05 - Entrega Parcial

- Exposición Idea en maqueta y Lámina
- Confección Programa de necesidades
- Maqueta entorno y láminas esc: 1:200
- INTEGRACIÓN ESTRUCTURAS

MARTES 07/05

- Esquemas de Zonificación en Plantas - Cortes - Maqueta. Esc.:1:200. Croquis. - (Trabajo en Taller)

Clase Teórica: Núcleos verticales. Clase Teórica: Tipologías (3 tipos). Espacios intermedios.

JUEVES 09/05

- Esquemas de Zonificación en Plantas - Cortes - Maqueta. Esc.:1:200. Croquis. (Trabajo en Taller)

MARTES 07/05

- Plantas - Cortes - Maqueta. Esc.:1:200. Croquis. (Trabajo en Taller)

JUEVES 16/05 - Entrega 1ra Etapa

- Planta Baja / Estacionamiento / Locales / Núcleos verticales / Circulaciones Horizontales / Espacio Exterior.
- Plantas esc.:1:100
- 1 Corte esc.:1:100
- 1 Vistas esc.:1:100
- 2 Croquis
- Maqueta y láminas esc: 1:100.

MARTES 21/05

- Plantas - Cortes – Vistas - Maqueta. Esc.:1:100. Croquis. (Trabajo en Taller)

JUEVES 23/05 - Entrega 2da Etapa

- Plantas Superiores / Viviendas / Tipologías / Núcleos Húmedos.
- Plantas esc.:1:100
- 1 Corte esc.:1:100
- 2 Vistas esc.:1:100
- 3 Croquis
- Maqueta y láminas esc: 1:100.

MARTES 28/05

- Desarrollo proyecto esc: 1:100

JUEVES 30/05 - PRE ENTREGA

- Plantas esc.:1:100
- 2 Cortes esc.:1:100
- 2 Vistas esc.:1:100
- 3 Croquis
- Maqueta y láminas esc: 1:200/1:100.
- Esquemas de instalaciones

MARTES 04/06

Entrega parcial de Detalles Constructivos - Escantillón Esc. 1:20.

JUEVES 06/06 - ENTREGA FINAL TP2

- Antecedentes / Memoria descriptiva.
- Planta/s esc. 1:100. (Rellenar muros según materialidad, cotas de nivel, designación de locales, marcar cortes, accesos, etc.)
- 2 cortes esc. 1:100 (línea de base bien marcada, terminación de cubierta, estructura, cotas de nivel)
- Vistas (todas) esc. 1:100 (línea de base bien marcada, sombras, valores, texturas)
- 6 croquis mín.
- Planimetría Esc. 1:200 (sombras cotas de nivel de techos, paisajismo, caminos, etc.)
- Escantillón esc. 1:20
- Maqueta esc. 1:100 con entrono inmediato (accesos, vereda, árboles, etc.).

Entrega por Grupo en formato carpeta de 35 cm x 90 cm. Láminas y Maqueta en escala 1:100.

RÚBRICA PRÁCTICO Nº2

ARQUITECTURA III. TALLER DE INTEGRACIÓN PROYECTUAL

UNIDAD I: Diseño Arquitectónico de Viviendas Colectivas - Locales comerciales - Estacionamiento

ESTUDIANTES:

SPECTOS A EVALUAR	Nivel de Dominio Avanzado (10p)	Nivel de Dominio Autónomo (8-9p)	Nivel de Dominio Básico (6-7p)	Nivel de Dominio Principiante (1-5p)	% POR ASPECTO
Investigación, Antecedentes y Análisis del entorno: Terreno Vivienda Colectiva	Investigación clara y coherente a la propuesta y al entorno inmediato	Investigación buena con algunos aspectos a fundamentar y buen análisis del entorno	Investigación poco fundamentada o documentada con escaso análisis del entorno	Denota poca labor de investigación y análisis	Valor máx. 2.5% Valor logrado:
Normativas: Edificatorias y urbanas vigentes	Investigación clara y excelente análisis e interpretación de la Normativa	Investigación buena y buen análisis e interpretación de la Normativa	Investigación poco clara y escaso análisis e interpretación de la Normativa	Denota poca labor de investigación y análisis	Valor máx. 2.5% Valor logrado:
Conceptualización: Idea Generadora -Premisas Partido	Análisis, síntesis, uso del material y propuesta sobresaliente	Análisis, síntesis, uso del material y propuesta buena	Análisis, síntesis, uso del material y propuesta poco clara	Sin análisis, síntesis, uso de material correcto y propuesta	Valor máx. 10% Valor logrado:
Contextualización: Entorno urbano y social -Espacio público y privado	Objetivos claros de la propuesta urbanística. Muy buena relación con el entorno inmediato y resolución del espacio público y privado	Objetivos claros de la propuesta urbanística. Buena relación con el entorno inmediato y resolución del espacio público y privado	Objetivos poco claros de la propuesta urbanística. Escasa relación con el entorno inmediato y resolución del espacio público y privado	Sin objetivos de la propuesta urbanística, ni relación con el entorno inmediato y resolución del espacio público y privado	Valor máx. 10% Valor logrado:
Propuesta: Espacial innovadora y funcional - Tipologías	Análisis y propuesta espacial con excelente integración de estrategias sostenibles y resolución de tipologías	Análisis y propuesta buena integración de estrategias sostenibles y resolución de tipologías	Análisis y propuesta regular integración de estrategias sostenibles y resolución de tipologías	Sin análisis y sin propuesta espacial ni funcional	Valor máx. 20% Valor logrado:
Diseño: Forma y articulación espacial coherente	Destacada optimización con los principios de diseño sostenible	Buena optimización con los principios de diseño sostenible	Escasa optimización con los principios de diseño sostenible	Sin optimización con los principios de diseño sostenible	Valor máx. 20% Valor logrado:
Programación: Eficiente y adecuada a necesidades del usuario	Diseño notable de espacios multifuncionales, flexibles y adaptables	Diseño bueno de espacios multifuncionales, flexibles y adaptables	Diseño escaso de espacios multifuncionales, flexibles y adaptables	Sin diseño de espacios multifuncionales, flexibles y adaptables	Valor máx. 10% Valor logrado:
Constructividad: Viabilidad técnica del proyecto analizando la propuesta del sistema constructivo	Evaluación muy buena de la factibilidad en la implementación de las estrategias sostenibles	Evaluación buena de la factibilidad en la implementación de las estrategias sostenibles	Evaluación escasa de la factibilidad en la implementación de las estrategias sostenibles	Sin estudio de factibilidad en la implementación de las estrategias sostenibles	Valor máx. 10% Valor logrado:
Expresión gráfica: clara y efectiva para la comunicación del proyecto; documentación y 3D - Maqueta	Representación gráfica con gran rigor técnico y muy buena calidad de acabado de planos y maqueta	Representación gráfica de buen rigor técnico y buena calidad de acabado de planos y maqueta	Representación gráfica de regular calidad en rigor técnico y acabado de planos y maqueta	Representación gráfica sin calidad en rigor técnico y acabado de planos y maqueta	Valor máx. 10% Valor logrado:
Asistencia y participación en clase	Asiste y participa activamente en clase, más del 80 %	Asiste regularmente a clase; más del 80 % y es participativo	Asiste esporádicamente a clase; cumple 80 % de asistencia y escasa participación	No asiste ni participa en clase	Valor máx. 5% Valor logrado:

Resultados del aprendizaje:

RA2: Desarrollar un proyecto de viviendas colectivas en altura con equipamientos comerciales, explorando diferentes tipologías y resolviendo espacios de uso común y público de complejidad media.