

EQUIPOS E INSTALACIONES INDUSTRIALES

PROFESOR: ING. JORGE NOZICA

PROFESOR: ING. HÉCTOR PÉREZ

PROFESORA: ING. LETICIA SIMONCINI

**ESTIMACIÓN DE COSTOS DE CAPITAL DE EQUIPOS E
INSTALACIONES INDUSTRIALES**

INVERSIONES EN CAPITAL FIJO

La inversión de capital fijo es el costo total de diseño, construcción e instalación de una planta y las modificaciones asociadas necesarias para preparar el sitio de la planta.

se compone de:

1. La inversión en límites internos de la batería (ISBL): el costo de la planta en sí;
2. Las modificaciones y mejoras que deban realizarse en la infraestructura del sitio, conocidas como inversión offsite u OSBL;
3. Costos de ingeniería y construcción;
4. Gastos de contingencia.

Costos Directos

1. Principales equipos de proceso, recipientes, reactores, columnas, hornos, intercambiadores de calor, enfriadores, bombas, compresores, motores, ventiladores, turbinas, filtros, centrífugas, secadores, etc., incluida la fabricación en campo y ensayos
2. Artículos a granel, como tuberías, válvulas, cableado, instrumentos, estructuras, aislamiento, pinturas, aceites lubricantes, disolventes, catalizadores, etc.;
3. Obras civiles como caminos, cimientos, columnas, edificios, alcantarillas, zanjas, terraplenes, etc.;
4. Mano de obra y supervisión de la instalación.

Costos indirectos

1. Costos de construcción, como alquiler de equipos de construcción, construcción temporal (aparejos, remolques, etc.), agua y energía temporales, talleres de construcción, etc.;
2. Gastos y servicios de campo, como comedores de campo, gastos de especialistas, horas extraordinarias los costos de los salarios y los costos climáticos adversos;
3. Seguros de construcción;
4. Beneficios y cargas laborales (Seguro Social, compensación de trabajadores, etc.);
5. Gastos generales diversos, como honorarios de asesores, costos legales, derechos de importación, Costos especiales de flete, impuestos locales, tasas de patentes o regalías, gastos generales corporativos, etc.

Es importante definir cuidadosamente el alcance de ISBL, ya que otros costos del proyecto generalmente se estiman a partir del costo ISBL

Costos OSBL

El costo externo o la inversión OSBL incluye los costos de las adiciones que se deben realizar a la infraestructura del sitio para acomodar la adición de una nueva planta o el aumento de la capacidad de una planta existente.

- subestaciones eléctricas principales, transformadores, líneas y líneas eléctricas;
- plantas de generación de energía, motores de turbina, generadores de reserva;
- Calderas, tuberías de vapor, líneas de condensado, planta de tratamiento de agua de alimentación de calderas, suministro , bombas;
- Torres de enfriamiento, bombas de circulación, red de agua de refrigeración, agua de refrigeración tratamiento;
- Tuberías de agua, desmineralización de agua, planta de tratamiento de aguas residuales, drenaje del sitio, y alcantarillado;
- Plantas de separación de aire para proporcionar nitrógeno en el sitio para gas inerte, líneas de nitrógeno;
- Secadores y sopladores para aire de instrumentos, líneas de aire de instrumentos;
- Puentes de tuberías, tuberías de alimentación y productos
- Parques de Tanques, instalaciones de carga, transportadores, muelles, almacenes, ferrocarriles, elevadores y grúas;
- Laboratorios , equipos analíticos, oficinas, comedores, vestuarios, salas de control;
- Talleres e instalaciones de mantenimiento; y servicios de emergencia, equipos de extinción de incendios, bocas de incendio, instalaciones médicas, etc.;
- Seguridad del sitio, cercas, garitas y paisajismo.

AACCE

Association for the Advancement of Cost Estimating International

ESTIMATE CLASS	Primary Characteristic	Secondary Characteristic			
	LEVEL OF PROJECT DEFINITION Expressed as % of complete definition	END USAGE Typical purpose of estimate	METHODOLOGY Typical estimating method	EXPECTED ACCURACY RANGE Typical +/- range relative to best index of 1 [a]	PREPARATION EFFORT Typical degree of effort relative to least cost index of 1 [b]
Class 5	0% to 2%	Screening or Feasibility	Stochastic or Judgment	4 to 20	1
Class 4	1% to 15%	Concept Study or Feasibility	Primarily Stochastic	3 to 12	2 to 4
Class 3	10% to 40%	Budget, Authorization, or Control	Mixed, but Primarily Stochastic	2 to 6	3 to 10
Class 2	30% to 70%	Control or Bid/Tender	Primarily Deterministic	1 to 3	5 to 20
Class 1	50% to 100%	Check Estimate or Bid/Tender	Deterministic	1	10 to 100

Notes: [a] If the range index value of "1" represents +10/-5%, then an index value of 10 represents +100/-50%.
 [b] If the cost index value of "1" represents 0.005% of project costs, then an index value of 100 represents 0.5%.

Estimación rápida por método de Lang

$$C = F \left(\sum C_e \right)$$

C = total plant ISBL capital cost (including engineering costs);
 ΣC_e = total delivered cost of all the major equipment items: reactors, tanks, columns, heat exchangers, furnaces, etc.
 F = an installation factor, later widely known as a Lang factor.

Factores de Lang Tipo de Instalación

$F = 3.1$ for solids processing plant;
 $F = 4.74$ for fluids processing plant;
 $F = 3.63$ for mixed fluids-solids processing plant.

Factores de Hand por tipo de Instalación de equipos

Equipment Type	Installation Factor
Compressors	2.5
Distillation columns	4
Fired heaters	2
Heat exchangers	3.5
Instruments	4
Miscellaneous equipment	2.5
Pressure vessels	4
Pumps	4

Método preliminar para aproximación, sus factores se actualizan periódicamente al menos cada 8 años al ajustarse la tecnología

Estimación de Costos de Adquisición - Método paramétrico

$$C_e = a + bS^n$$

Ecuación paramétrica de costos

Table 6.6. Purchased Equipment Cost for Common Plant Equipment

Equipment	Units for Size, S	S_{Lower}	S_{Upper}	a	b	n	Note
<i>Agitators & mixers</i>							
Propeller	driver power, kW	5.0	75.0	4,300	1,920	0.8	
Spiral ribbon mixer	driver power, kW	5.0	35.0	11,000	420	1.5	
Static mixer	Liters/s	1.0	50.0	780	62	0.8	
<i>Boilers</i>							
Packaged, 15 to 40 bar	kg/h steam	5,000.0	200,000.0	4,600	62	0.8	
Field erected, 10 to 70 bar	kg/h steam	20,000.0	800,000.0	-90,000	93	0.8	
<i>Centrifuges</i>							
High-speed disk	diameter, m	0.26	0.49	63,000	260,000	0.8	
Atmospheric suspended basket	power, kW	2.0	20.0	37,000	1,200	1.2	
<i>Compressors</i>							
Blower	m ³ /h	200.0	5,000.0	4,200	27	0.8	
Centrifugal	driver power, kW	132.0	29,000.0	8,400	3,100	0.6	
Reciprocating	driver power, kW	100.0	16,000.0	240,000	1.33	1.5	

$$C_e = a + bS^n$$

Equipment	Units for Size, S	S_{Lower}	S_{Upper}	a	b	n	Note
<i>Exchangers</i>							
U-tube shell and tube	area, m ²	10.0	1,000.0	10,000	88	1.0	
Floating head shell and tube	area, m ²	10.0	1,000.0	11,000	115	1.0	
Double pipe	area, m ²	1.0	80.0	500	1,100	1.0	
Thermosyphon reboiler	area, m ²	10.0	500.0	13,000	95	1.0	
U-tube Kettle reboiler	area, m ²	10.0	500.0	14,000	83	1.0	
Plate and frame	area, m ²	1.0	180.0	1,100	850	0.4	3
<i>Filters</i>							
Plate and frame	capacity, m ³	0.4	1.4	76,000	54,000	0.5	
Vacuum drum	area, m ²	10.0	180.0	-45,000	56,000	0.3	
<i>Furnaces</i>							
Cylindrical	duty, MW	0.2	60.0	53,000	69,000	0.8	
Box	duty, MW	30.0	120.0	7,000	71,000	0.8	
<i>Packings</i>							
304 ss Raschig rings	m ³			0	3,700	1.0	
Ceramic intalox saddles	m ³			0	930	1.0	
304 ss Pall rings	m ³			0	4,000	1.0	
PVC structured packing	m ³			0	250	1.0	
304 ss structured packing	m ³			0	3,200	1.0	4
<i>Pressure vessels</i>							
Vertical, cs	shell mass, kg	150.0	69,200.0	-400	230	0.6	5
Horizontal, cs	shell mass, kg	250.0	69,200.0	-2,500	200	0.6	
Vertical, 304 ss	shell mass, kg	90.0	124,200.0	-10,000	600	0.6	5
Horizontal, 304 ss	shell mass, kg	170.0	114,000.0	-15,000	560	0.6	
<i>Pumps and drivers</i>							
Single-stage centrifugal	flow Liters/s	0.2	500.0	3,300	48	1.2	
Explosion-proof motor	power, kW	1.0	2,500.0	920	600	0.7	
Condensing steam turbine	power, kW	100.0	20,000.0	-19,000	820	0.8	
<i>Reactors</i>							
Jacketed, agitated	volume, m ³	0.5	100.0	14,000	15,400	0.7	
Jacketed, agitated, glass-lined	volume, m ³	0.5	25.0	13,000	34,000	0.5	

Estimación de Costos de Instalación

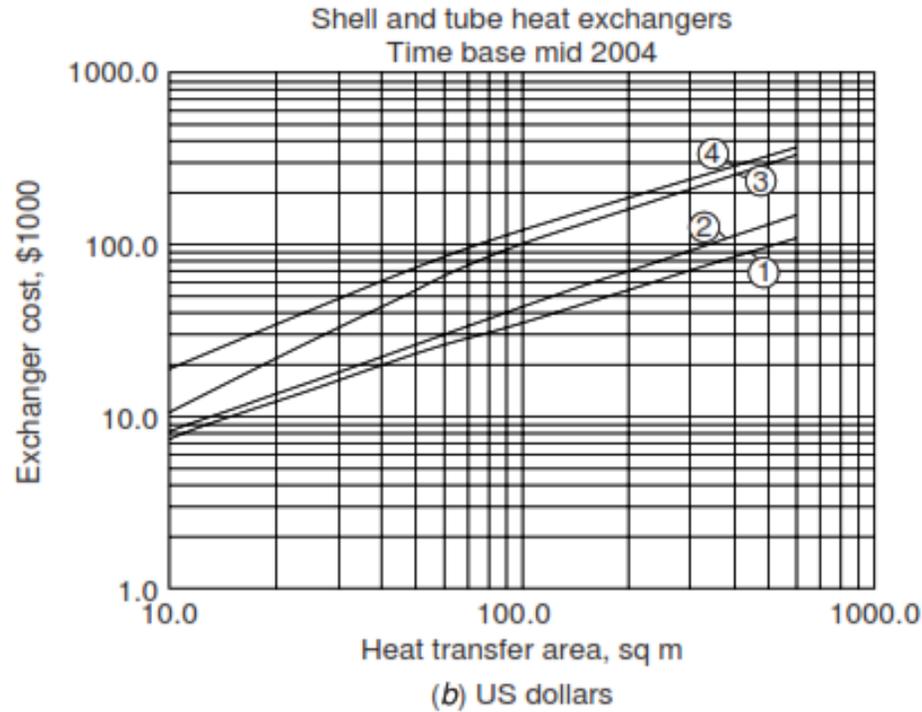
$$C = \sum_{i=1}^{i=M} C_{e,i,CS} [(1 + f_p) f_m + (f_{er} + f_{el} + f_i + f_c + f_s + f_l)]$$

Table 6.4. Typical Factors for Estimation of Project Fixed Capital Cost

Item	Fluids	Process Type Fluids-Solids	Solids
1. Major equipment, total purchase cost	C_e	C_e	C_e
f_{er} Equipment erection	0.3	0.5	0.6
f_p Piping	0.8	0.6	0.2
f_i Instrumentation and control	0.3	0.3	0.2
f_{el} Electrical	0.2	0.2	0.15
f_c Civil	0.3	0.3	0.2
f_s Structures and buildings	0.2	0.2	0.1
f_l Lagging and paint	0.1	0.1	0.05
ISBL cost $C = \sum C_e \times$	3.3	3.2	2.5
Offsites (OS)	0.3	0.4	0.4
Design and Engineering (D&E)	0.3	0.25	0.2
Contingency (X)	0.1	0.1	0.1
Total fixed capital cost $C_{FC} = C(1 + OS)(1 + DE + X)$			
$= C \times$	1.82	1.89	1.82
$= \sum C_e \times$	6.00	6.05	4.55

$$f_m = \frac{\text{purchased cost of item in exotic material}}{\text{purchased cost of item in carbon steel}}$$

Método de parámetros de ajuste



Materials		Pressure factors		Type factors	
Shell	Tubes				
① Carbon steel	Carbon steel	1–10 bar	× 1.0	Floating head	× 1.0
② C.S.	Brass	10–20	× 1.1	Fixed tube sheet	× 0.8
③ C.S.	Stainless steel	20–30	× 1.25	U tube	× 0.85
④ S.S.	S.S.	30–50	× 1.3	Kettle	× 1.3
		50–70	× 1.5		

Figure 6.3a, b. Shell and tube heat exchangers. Time base mid-2004
Purchased cost = (bare cost from figure) × Type factor × Pressure factor

Item	Process type		
	Fluids	Fluids–solids	Solids
1. Major equipment, total purchase cost	PCE	PCE	PCE
f_1 Equipment erection	0.4	0.45	0.50
f_2 Piping	0.70	0.45	0.20
f_3 Instrumentation	0.20	0.15	0.10
f_4 Electrical	0.10	0.10	0.10
f_5 Buildings, process	0.15	0.10	0.05
* f_6 Utilities	0.50	0.45	0.25
* f_7 Storages	0.15	0.20	0.25
* f_8 Site development	0.05	0.05	0.05
* f_9 Ancillary buildings	0.15	0.20	0.30
2. Total physical plant cost (PPC)			
PPC = PCE (1 + f_1 + ... + f_9)			
= PCE ×	3.40	3.15	2.80
f_{10} Design and Engineering	0.30	0.25	0.20
f_{11} Contractor's fee	0.05	0.05	0.05
f_{12} Contingency	0.10	0.10	0.10
Fixed capital = PPC (1 + f_{10} + f_{11} + f_{12})			
= PPC ×	1.45	1.40	1.35

*Omitted for minor extensions or additions to existing sites.

Ajuste inflacionario

Year	CEPCI
2024 Feb Prlm	800.3
2024 Jan	795.4

<https://www.chemengonline.com/pci-home>

Category for CECPI	%
Heat exchangers and tanks	17.1%
Process machinery	6.5%
Pipes, valves, fittings	9.6%
Process instruments	5.3%
Pumps and compressors	3.2%
Electrical equipment	3.5%
Structural supports and misc.	5.3%
Construction labor	29.0%
Engineering and supervision	15.8%
Buildings (materials and contractors)	4.6%
Total	100.0%