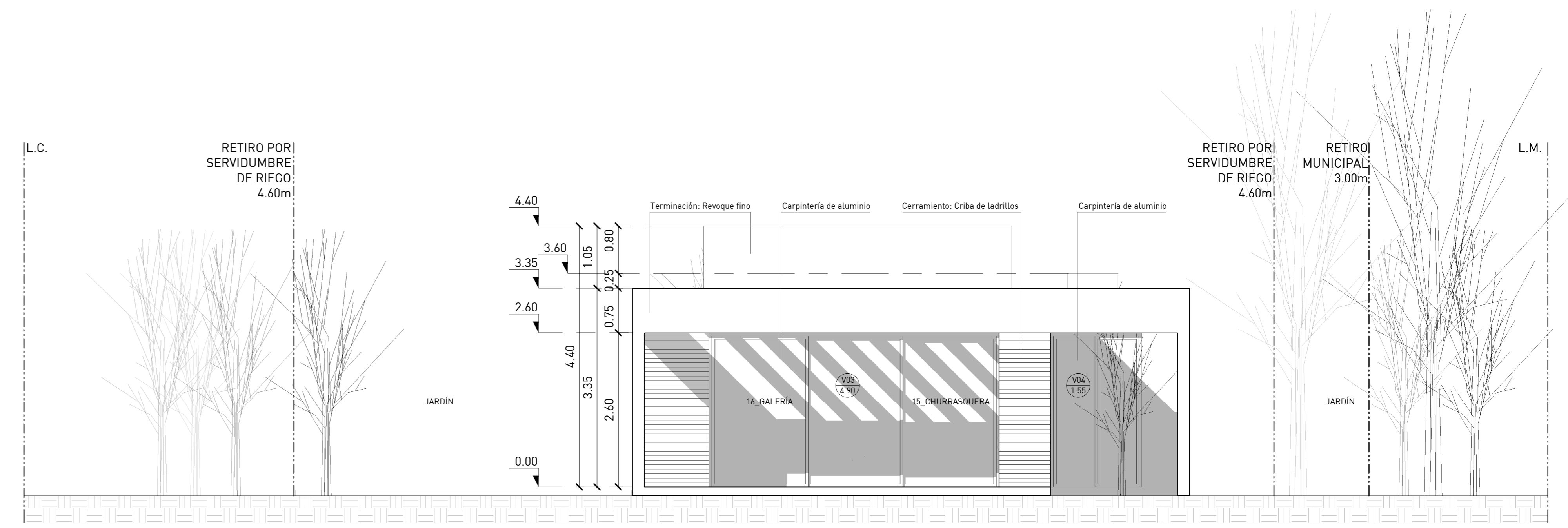
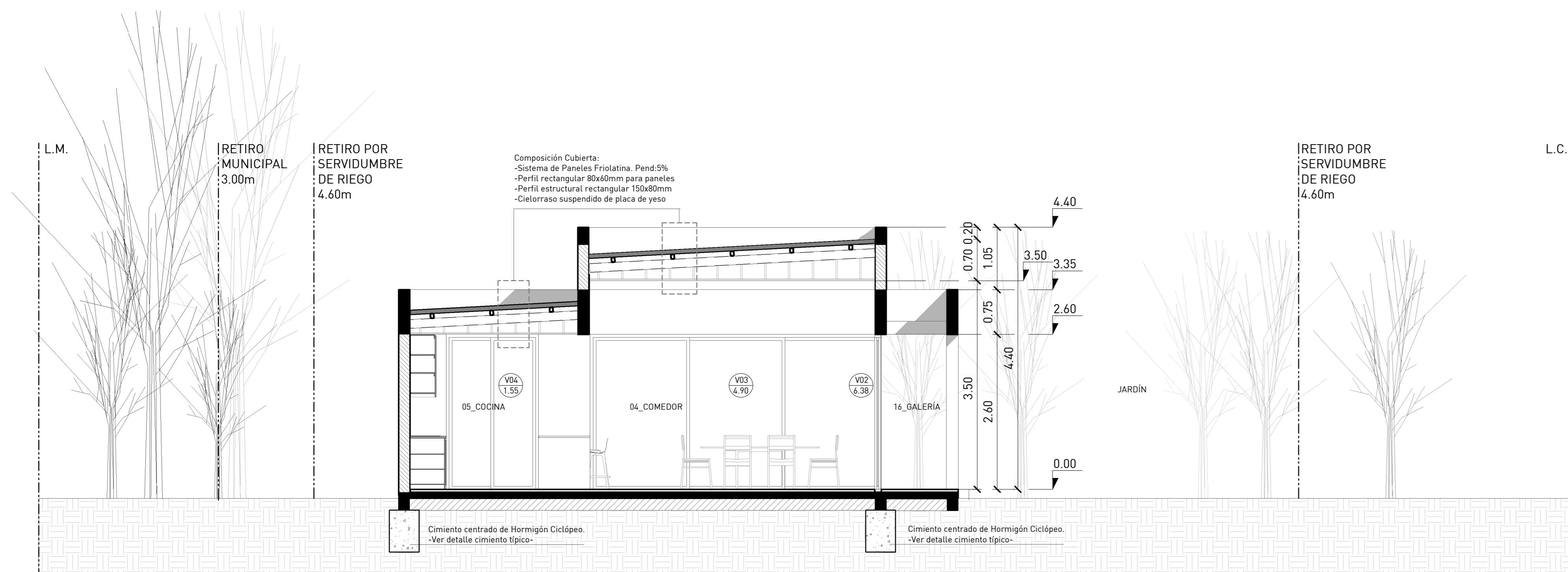


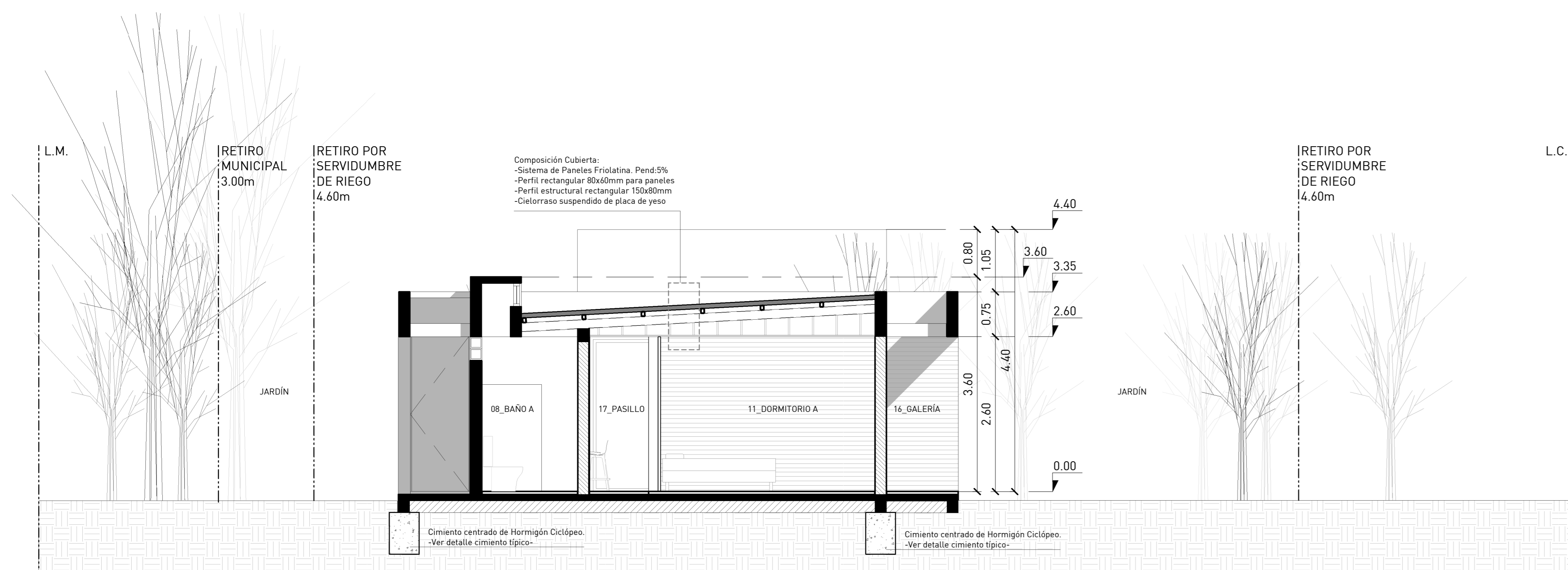
VISTA SUR  
Esc:1:50



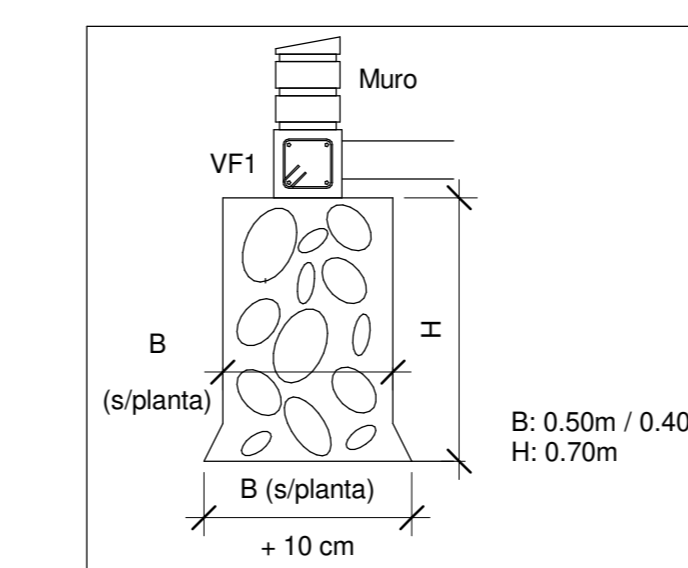
VISTA NORTE  
Esc:1:50



CORTE B-B  
Esc:1:50



CORTE C-C  
Esc:1:50



DETALLE CIMENTO TÍPICO  
ESC: 1:20

**OBRA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR**  
Ubicación: Lote III - Almirante Brown s/n - Vistalba - Luján de Cuyo - Mza.  
**PROPIETARIO: JUAN MANUEL RÍOS**  
Domicilio: Lote III - Almirante Brown s/n - Vistalba - Luján de Cuyo - Mza.

SUP. CUBIERTA PB 131.18 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMIC. al 100% 2.52 m<sup>2</sup>  
**SUP. CUBIERTA Proy. 133.70 m<sup>2</sup>**

Firma del propietario SUP.TERRENO 1105.12 m<sup>2</sup> SUP.LIBRE 971.42 m<sup>2</sup> SUP. TOTAL 133.70 m<sup>2</sup>

ARQUITECTURA: PLANTA BAJA / PLANTA DE TECHOS Esc=1:50/1:100 N° 03  
ZONA: RESIDENCIAL 2 N° EXPT. MUNICIPAL: 7466-2021  
ÍNDICE DE ZONA ÍNDICE DE PROY. P.M.: 75444 P.R.: 06-61214-3  
VALORES SUP. [m<sup>2</sup>] VALOR SUP. CUB [m<sup>2</sup>] NOM.CAT.: 06-05-04-0021-00182  
FOS Min. 45% 497.30 12.10% 133.70 PROYECTO  
FOT Max. 45% 497.30 12.10% 133.70 Arq. Nicolás Guerra

CROQUIS DE UBICACIÓN  
Dom: Lote III - Almirante Brown s/n - Vistalba - Luján de Cuyo - Mza.  
MAT. 2944 CAT. A  
CÁLCULO, VERIFICACIÓN SÍSMICA Y DIRECCIÓN TÉCNICA DE ESTRUCTURAS  
Ing. Civil A. Ignacio Cascone  
Dom: Lote III - Almirante Brown s/n - Vistalba - Luján de Cuyo - Mza.  
MAT. 10337 CAT. A  
DIRECCIÓN TÉCNICA OBRA CIVIL  
Arq. Nicolás Guerra  
Dom: Lote III - Almirante Brown s/n - Vistalba - Luján de Cuyo - Mza.  
MAT. 2944 CAT. A  
CONSTRUCCIÓN POR ADMINISTRACIÓN A CUENTA DEL PROPIETARIO  
Firma del propietario

VISACIÓN PREVIA APROBACIÓN  
VISACIÓN CÁLCULO