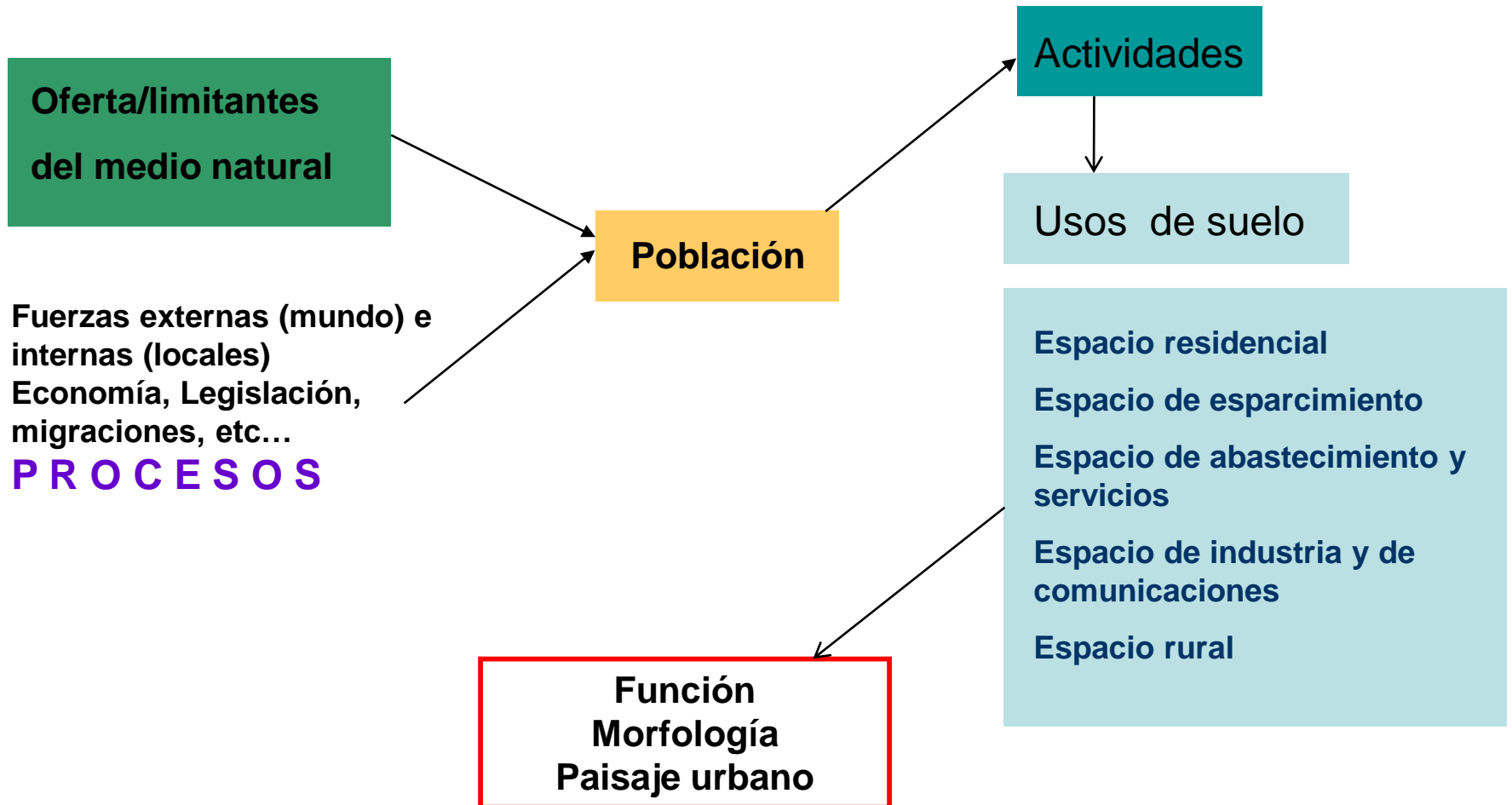


ANÁLISIS ANTROPOLÓGICO DEL HÁBITAT

El análisis urbano “objetivo”



Procesos y dinámicas que influyen en el territorio / espacio urbano

Marco legal e institucional

Pirámide Jurídica: Nacional, Provincial y Municipal



Procesos y dinámicas que influyen en el territorio / espacio urbano

Marco legal e institucional

Ley Provincial N°8051 (2009): Ley de Ordenamiento Territorial y Usos del Suelo

Ley Provincial N°8999 (2017): Plan Provincial de Ordenamiento Territorial

Ley Provincial N°5961 (1992): Ley de Preservación del medio ambiente

Ley Provincial N°4341 (1979): Ley de Fraccionamientos y Loteos

Ley Provincial N°4886 (1983): Disposición del suelo de zona oeste del Gran Mendoza

Ley Provincial N°5804 (1991): Expropiación de terrenos para conservación de sistema ecológico – Decreto Reglamentario N°1077 (1995)

Leyes para regulación de usos de suelo de áreas especiales (por ejemplo Áreas Naturales Protegidas o Perilagos)

Ordenanzas Municipales sobre Zonificación y usos del suelo permitidos

Códigos municipales de construcción

Procesos y dinámicas que influyen en el territorio / espacio urbano

La actividad económica

Elementos básicos de un **sistema económico**: -Necesidades básicas de los seres humanos: necesidades fisiológicas, culturales y psíquicas.

Actividades económicas: producción, distribución, cambio y consumo.

Factores de la producción: tierra, capital, trabajo, tecnología, conocimiento y organizaciones.



Procesos y dinámicas que influyen en el territorio / espacio urbano

La actividad económica

Las actividades predominantes – perfil productivo- matriz productiva – estructura económica

Indicadores:

PBG, cantidad de personas empleadas en determinadas actividades, uso de suelo, identificación de actividades emergentes, estructura económica, encadenamientos productivos, clusters, competencia por el uso del suelo, mercado inmobiliario.

Importante: a veces la actividad predominante por PBG no es la más significativa a nivel social.

Cada Departamento de la Provincia presenta su perfil productivo y esto tiene que ver con sus recursos naturales.

El perfil productivo organiza el territorio de determinada manera.



Procesos y dinámicas que influyen en el territorio / espacio urbano

Políticas públicas implementadas

Identificación de políticas públicas que tienen un impacto directo o indirecto sobre el territorio.

Por ejemplo:

- política de vivienda social o para clase media
- política de transporte público
- política en materia de infraestructura



Población / procesos sociales

Aspectos sociodemográficos

Fuente de información INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y vivienda. Unidades territoriales de medición: fracción, radio y segmento censal

- Cantidad de población, hombres y mujeres, natalidad, edad, densidad, NBI

Migraciones, nivel socioeconómico de la población, calidad de vida, tradiciones, costumbres, prácticas culturales

Colectivos sociales, uniones vecinales, agrupaciones barriales

Importante: el análisis de población a escalas pequeñas o locales implica la toma de datos in situ y no sólo tomar los datos censales como fuente.

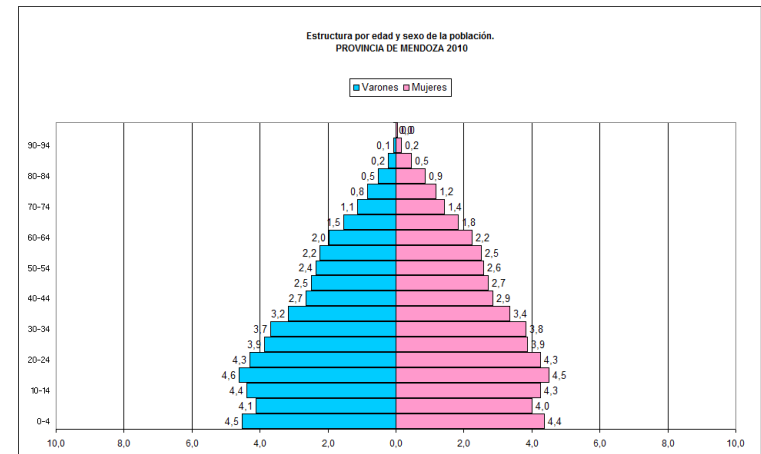




Figura I.1. *La imagen externa del sistema territorial, el paisaje, es el reflejo del estilo de desarrollo y de la escala de valores sociales.*

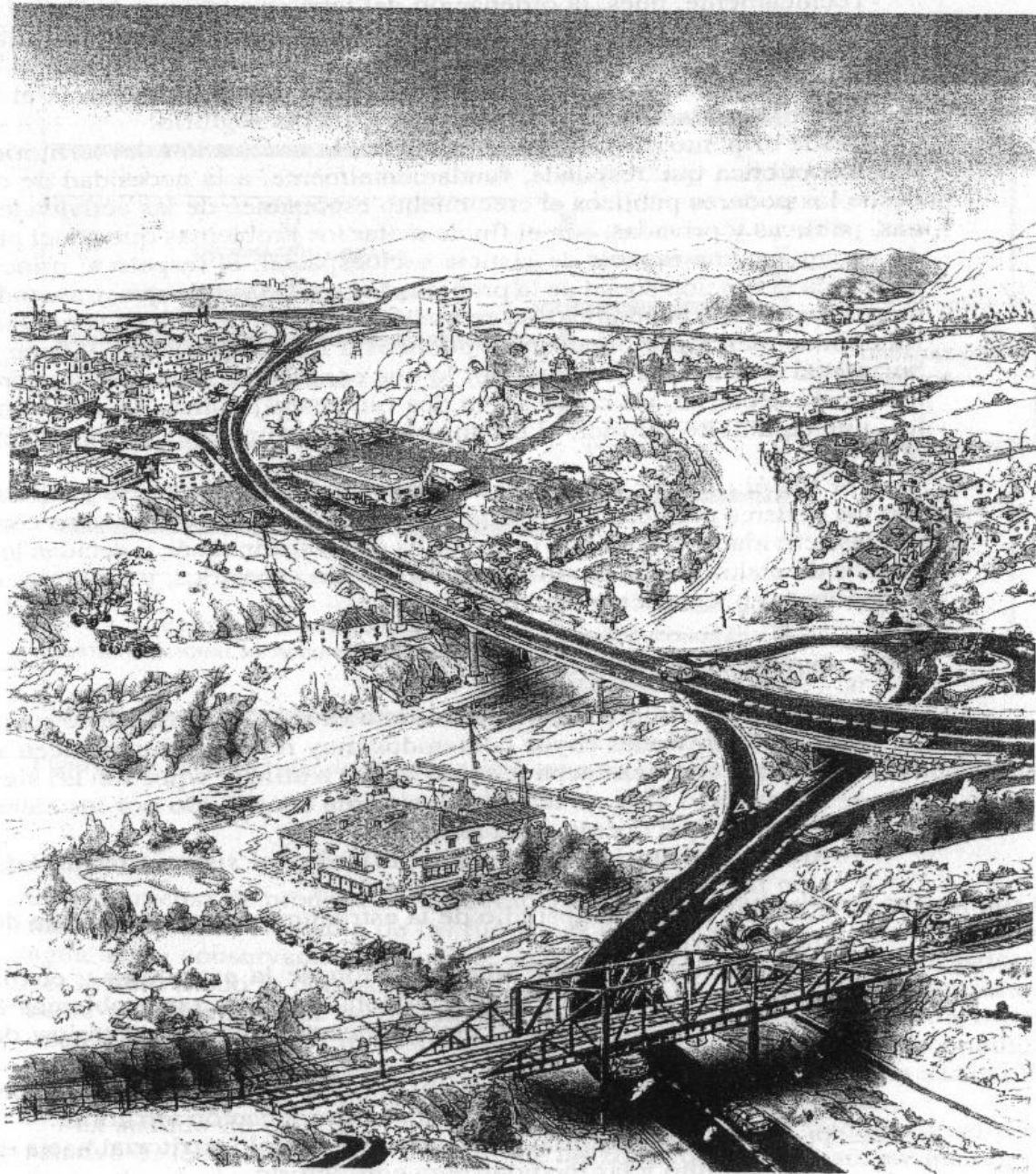


Figura I.1. *La imagen externa del sistema territorial, el paisaje, es el reflejo del estilo de desarrollo y de la escala de valores sociales.*

Actividad 4: identificar un lugar de la ciudad en el que haya habido transformaciones en los últimos 15 años.

Explicar las transformaciones a través de la identificación de los procesos que se experimentaron.

- Marco legal
- Transformaciones físicas
- Cambios de actividades,
- etcc