



Facultad de Ingeniería - Universidad Nacional de Cuyo			
PLANIFICACIÓN TRABAJOS PRÁCTICOS			
Asignatura:	Análisis antropológico del hábitat		
Profesor titular:	Dra. María Verónica D'Inca		
Jefe de trabajos prácticos	Arq. Martín Zalazar		
Carrera:	Arquitectura		
Año: 2025	Semestre: 1	Horas: 60	Horas Semana: 5
TRABAJO PRACTICO INTEGRADOR			
ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DE HÁBITAT Y TERRITORIO SELECCIONADO			

OBJETIVO GENERAL: El objetivo del trabajo práctico es definir actividades (usos de suelo) y premisas de ocupación y morfológicas para el Distrito Coquimbito, del departamento de Maipú, Mendoza.

OBJETIVOS PARTICULARES: **a)** Construir un modelo conceptual sobre el cual apoyar el estudio; **b)** Realizar un análisis en profundidad del área en estudio y; **c)** obtener conclusiones sobre las cuales sustentar la propuesta de solución del área.

CARÁCTER: Trabajo Grupal.

MECANICA DE RESOLUCIÓN. El trabajo se desarrollará en tres etapas.

Etapa 1: Modelo conceptual – Captación del hecho

Se trabajará con el área seleccionada por la catedra. En este cursado se tomará el área del **distrito de Coquimbito del municipio de Maipú**. Dicha área servirá de insumo para la materia Vivienda de Interés Social.

Incluir:

-Caratula que también incluye el objetivo.

-Ubicación

-Situación

- Modelo conceptual. Se deberá construir un modelo conceptual en el que se consigne que variables, temas o dimensiones a analizar para definir las necesidades del área de estudio.



- Junto e esto se deberá construir el cuadro con variables, indicadores y fuentes.

Fecha de entrega: trabajo en el aula 30 Abril 2025

Visitar el área. Tomar nota de las características que se perciben. Tomar fotos, localizarlas en un mapa.

Etapa 2: Recopilación de información – Análisis

A partir del listado de variables definido, hacer la recopilación de la información. El análisis implica buscar los indicadores con información actual, relacionarlos y sacar conclusiones de cada una de ellas.

La presentación será en una diapositiva de power point/canva por variable.

Como ejemplo se adjunta el presente listado, como contenido mínimo:

- Aspectos del medio natural /Problemas ambientales
- Población
- Estructura urbana
- Usos de suelo (Interpretar el relevamiento virtual lo más detallado posible consignando predominancia de usos por eje y por manzana, por zona del área de estudio)
- Forma del área (plano, trazado, manzanas, lotes, tipologías constructivas, elementos relevantes, cortes, perfiles, secciones, etc.)
- Red vial/ Accesibilidad/Conectividad
- Infraestructura/Redes/ Servicios
- Equipamiento urbano
- Transporte público /Movilidad
- Procesos/ tendencias de cambio/ Transformaciones visibles en el área
- Normativa /Ordenanzas municipales
- Proyectos en el área públicos o privados
- Percepción propia/ Percepción de la población sobre el área
- Otras variables relevantes

Fecha de entrega: trabajo en el aula



Etapa 3: Propuesta

A partir del marco conceptual, el análisis, la visita al terreno y las conclusiones obtenidas, deberán definir las actividades, premisas de ocupación y morfológicas para el espacio en análisis.

Exposición, el trabajo práctico completo se deberá preparar para exponer frente a los estudiantes de 4to año quienes utilizaran este material en el segundo semestre.

Fecha de entrega:

Todas las entregas y avances se presentan en power point/canva o pdf tipo diapositivas.