

## Ejemplos desordenados

## PROYECTOS EN EL ÁREA

### ► PÚBLICOS / PRIVADOS

#### CONSTRUCCIÓN DE UN IMPORTANTE CANAL EN EL BARRIO EL PORVENIR



#### CONSTRUCCIÓN DE CORDONES, CUNETAS Y BANQUINAS EN LAS CALLES INTERNAS DEL BARRIO EL PORVENIR



#### ASFALTADO CALLE 9 DE JULIO



#### INSTALACIÓN DE REDES CLOACALES EN EL BARRIO EL PORVENIR



## CONCLUSIÓN

Se observa que los proyectos realizados en Puente de Hierro, son en su mayoría de carácter público, se están realizando mejoras en infraestructura y servicios, con la finalidad de aumentar la calidad de vida.

## FUENTE

Municipalidad de Guaymallén, Secretaría de Obras y Servicios Públicos.

## CONCLUSIÓN

PROBLEMÁTICA	OBJETIVO	PROPUESTA	ARGUMENTO
Falta de servicios en la zona.	Aumentar la conectividad de los vecinos a los servicios y generar puestos de trabajo	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parque solar que de energía a la localidad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Características geográficas del lugar según el estudio de asoleamiento</li> </ul>
Contaminación ambiental	Disminuir la contaminación ambiental para reducir el impacto sobre el medio natural, mejorar las condiciones de vida en la que se encuentra la población y asegurar la disponibilidad de recursos para las futuras generaciones.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Centro de tratamiento de residuos, donde se recicle, reutilice y renueven los residuos de todo el municipio. Este deberá cumplir con las condiciones necesarias para no seguir generando problemas ambientales. A su vez generando trabajo para la población local.</li> <li>Trasladar el Frigorífico lejos de las viviendas y cerca del centro de tratamientos de residuos.</li> <li>Realizar la conexión de las cloacas a los vecinos mediante alguna ayuda económica o de trabajo voluntario.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Modelo territorial deseado propuesto por el municipio.</li> <li>Ayuda al bajar el nivel contaminación existente.</li> <li>Genera puestos de trabajo.</li> </ul>
Falta de espacios verdes	Aumentar la cantidad de áreas verdes en la zona para mejorar la calidad de vida de la población generando espacios para el esparcimiento de personas de todos los rangos etarios, clases sociales y géneros.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Creación de plazas, parques y forestación de las calles, teniendo en cuenta especies nativas y/o de escaso requerimiento hídrico para afectar lo menos posible al medio natural</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aumentar la calidad de vida de los vecinos de la zona</li> <li>Generar pulmones verdes que permitan la purificación del aire en contraste a la grave contaminación presente en la zona.</li> </ul>
Urbanización.	Mejorar el mal estado en el que se encuentran la infraestructura.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Asfaltado de calles y mejora del asfalto y veredas existentes.</li> <li>Construcción de acequias y propuesta de evacuación de aguas de lluvia.</li> <li>Mejora de paradas de colectivo, ampliando también el recorrido y su frecuencia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Permite mejorar la movilidad tanto vehicular como peatonal, aumentando la circulación tanto de la gente que disfruta de esos espacios como la de la gente que solo la usa de paso, y a su vez la seguridad por ser más transitada</li> </ul>
Falta de equipamiento público	Lugares que permitan la realización de determinadas actividades, como brindar cursos o jornadas de capacitación.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Creación de un centro comunitario. Para formación y recreación de los vecinos del barrio</li> <li>Crear una unión vecinal. para organización del barrio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Brinda una corta formación profesional para expandirse en los ámbitos laborales, así aumenta el nivel socioeconómico de la población.</li> </ul>

# PREMISAS

Creemos que la provisión de infraestructura verde y espacios públicos de calidad es fundamental para fomentar tanto la integración social como para mitigar el impacto ambiental de la zona. En específico algunas de las razones que nos parecen justificantes de la creación de un espacio verde y de recreación son:

PRINCIPALES OBJETIVOS	PROYECTO
<ul style="list-style-type: none"><li>• Mitigar el impacto ambiental y mejorar la calidad de vida reduciendo la contaminación del aire.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Crear un espacio de vegetación, una planta de reciclaje y proporcionando espacios de sombra en verano.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Fomentar la economía local.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Desarrollo de ferias u otros espacios locales, que motive al turismo en el area.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Brindar a niños la oportunidad de jugar en un espacio libre, seguro y de desarrollo saludable.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zona de juegos y equipamiento deportivo, donde desarrollar habilidades físicas y cognitivas.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Incentivar la interacción social entre los vecinos y trabajo conjunto.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Un espacio de descanso, donde crear lazos y trabajo por objetivos comunes.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Generando un sentido de pertenencia.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mejorar la estética del barrio, sin ser invasivo. Incorporar viciendas y sendas donde movilizarse.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Disminuir la segregacion.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Disminuir la distancia que deban recorrer los vecinos para acceder a un espacio de recreación.</li></ul>



# SISTEMA NATURAL

## PROBLEMAS AMBIENTALES

### Frigorífico



El frigorífico sin manejo controlado de residuos genera olores desagradables y contamina el subsuelo, afectando los recursos naturales y la salud de las personas en la zona.

*"El lugar no cumple con normas de sanidad ni de convivencia. Realiza quema de restos, cuando ningún funcionario ve y mucha reproducción de moscas y moscardones. Problemas de salubridad en general"* Aldo Ibanez en la página de google maps del frigorífico.

Como esta queja o denuncia, encontramos muchas más en las reseñas de Google Maps. Como se puede observar también se menciona la presencia de moscardones, estas son atraídas debido a la materia orgánica en composición.

### Vertedero



El basural de Puente de Hierro es un grave problema ambiental y de salud pública en la zona. Genera malos olores y emite gases tóxicos que contaminan el aire.

Los residentes sufren la presencia de plagas que afectan su salud, especialmente aquellos que trabajan en el vertedero, incluyendo niños.

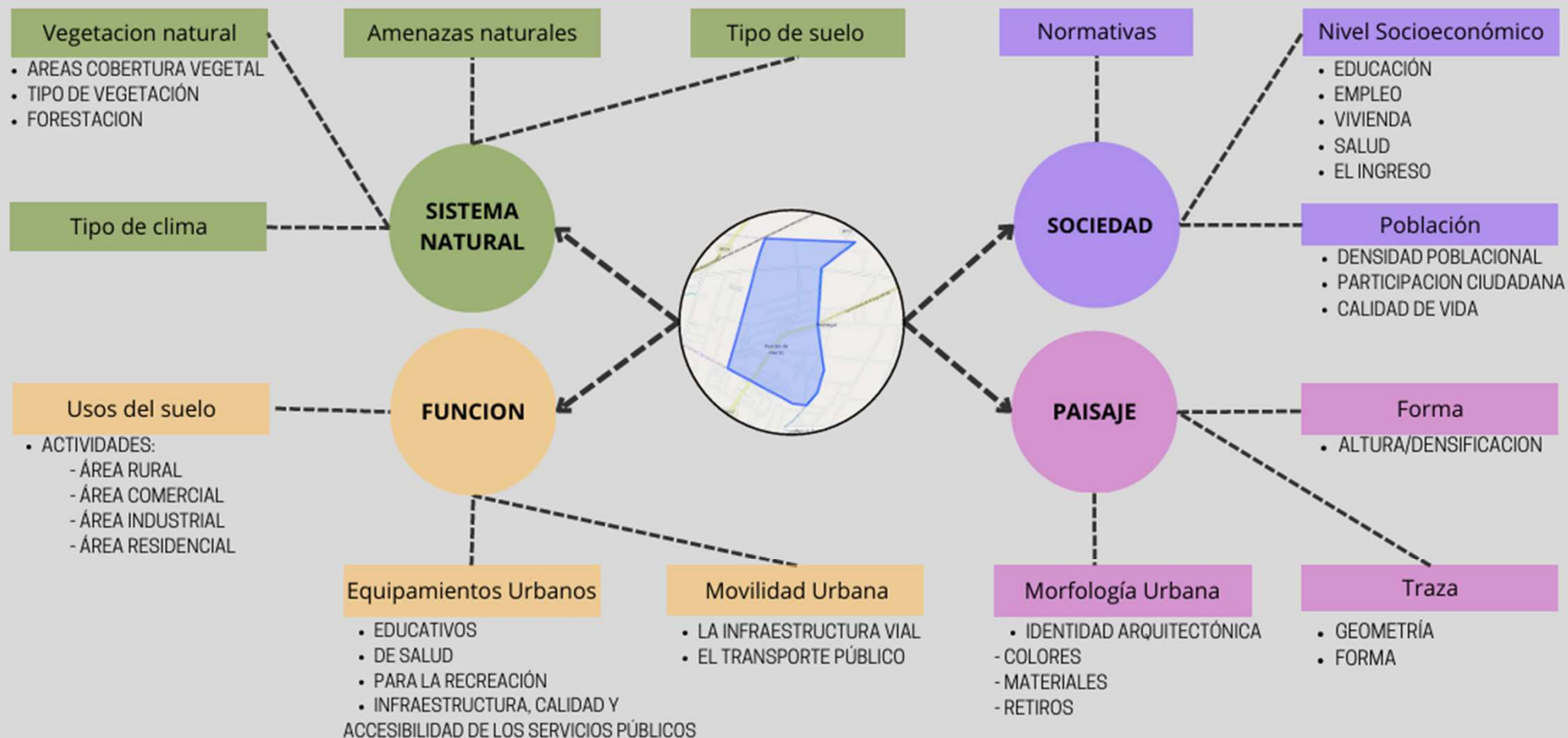
Además, hay riesgo de contaminación subterránea, lo cual puede afectar los cultivos y poner en peligro la seguridad alimentaria de la comunidad.

### CONCLUSIÓN

La falta de control tanto en el vertedero como en el frigorífico traen consecuencias graves. A grandes rasgos estas son:

- Contaminación del aire
- Contaminación de recursos como el agua
- Generación de plagas
- Impacto en la salud de los habitantes de la zona.

# MODELO CONCEPTUAL



## USOS DE SUELO

### ZONA RURAL, URBANA Y COMPLEMENTARIA



Área Urbana:  
Población: 71.5%  
Superficie: 26 %

Área Complementaria:  
Población: 20.1%  
Superficie: 28 %

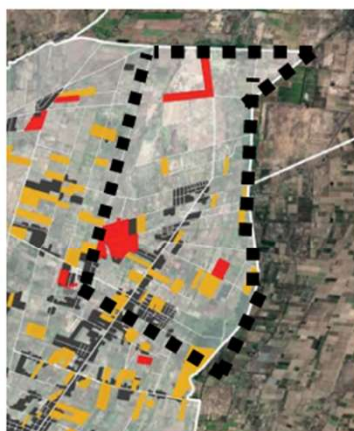
Área Rural:  
Población: 8.4%  
Superficie: 46 %

### ZONA AGROPECUARIA - ZONA RESIDENCIAL - ZONA COMERCIAL

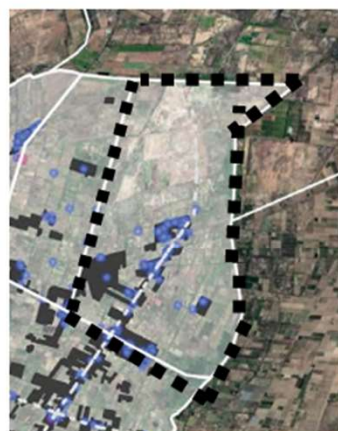


Huella urbana  
2017

Uso agrícola  
Cultivos



Barrios y loteos privados  
Asentamientos Informales  
Trama vial



Comercios  
Comercios mayoristas  
Comercios minoristas

## CONCLUSIÓN

Puente de Hierro pertenece a una zona rural con predominio del uso agrícola sobre el uso residencial y comercial, sin embargo hay un crecimiento de la huella urbana lo que significa también crecimiento de los últimos dos usos mencionados

## FUENTE

-Elaborado por Municipalidad de Guaymallén, en base a datos de la Dirección de Catastro Municipal, de IDR, y Dirección de Comercio, Industria y Saneamiento Municipal

## EVOLUCIÓN DE LA HUELLA URBANA



1914 - 1960



1970 - 2001



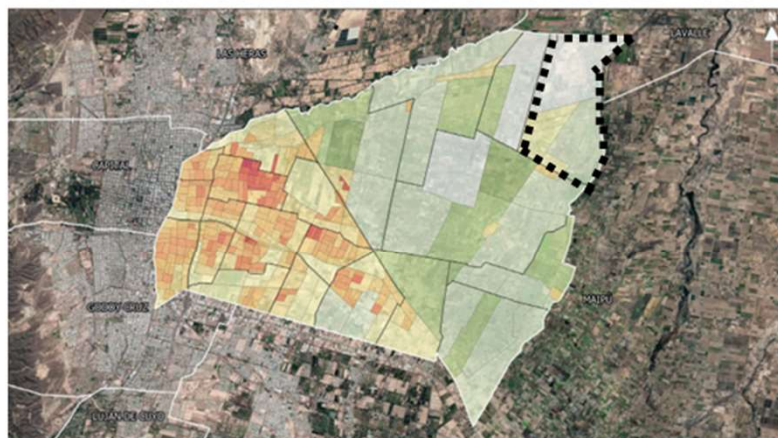
2010 - 2018



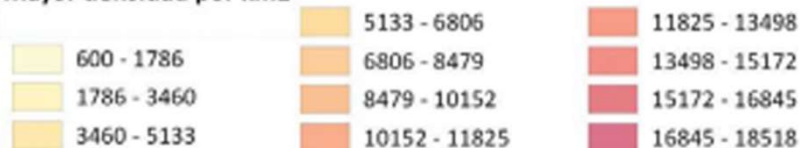
## POBLACIÓN

## ► CANTIDAD DE HABITANTES Y DENSIDAD DEMOGRÁFICA

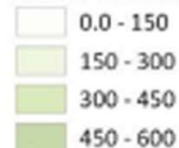
DENSIDAD POBLACIONAL SEGÚN RADIOS CENSALES. DEPARTAMENTO DE GUAYMALLÉN. AÑO 2010.



Mayor densidad por km2



Menor densidad por km2

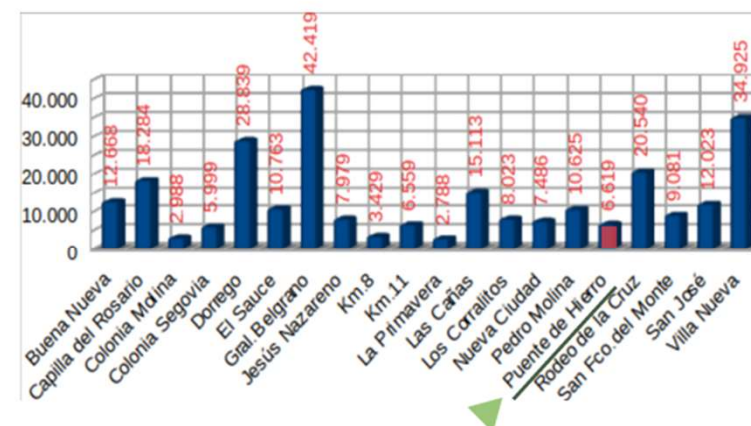


## CONCLUSIÓN

Puente de Hierro tiene una población de 6.619 habitantes sobre 289.412 habitantes de Guaymallén (2,29%). Tiene baja población en relación al departamento lo que se ve reflejado en la baja densidad demográfica

## FUENTE

Elaborado por Municipalidad de Guaymallén, en base a datos del INDEC





## CLIMA / VEGETACIÓN

### ▶ TIPO DE CLIMA, PRECIPITACIONES, HUMEDAD, VIENTO, ASOLEAMIENTO, VEGETACIÓN AUTOCTONA E IMPLANTADA

#### CLIMA

Con marcada influencia de la depresión del NW y tendencia al clima cálido

#### VELOCIDAD PROMEDIO DEL VIENTO

- Velocidad máxima: 15,7 km/h en los meses de noviembre y diciembre
- Velocidad mínima: 10,3 km/h en el mes de junio

#### NIVELES DE COMODIDAD DE LA HUMEDAD

- Alcanza hasta un 40% de humedad en verano y el 0% entre mayo y octubre

#### TEMPERATURA MÁXIMA Y MÍNIMA

- Temperatura máxima: 32° C en verano
- Temperatura mínima: 3° C en invierno

#### PROBABILIDAD DE PRECIPITACIONES

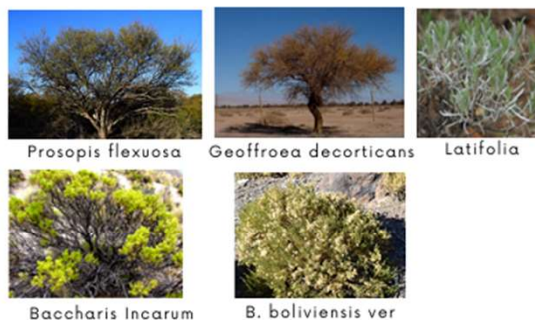
- Aproximadamente un 10% de probabilidades durante el año, con un aumento en verano del 22%

Los parámetros solares que tiene el Departamento son:

- Radiación Solar Global sobre superficie horizontal 6.99 kWh/m<sup>2</sup>
- Radiación Solar Difusa sobre superficie horizontal 1.55 kWh/m<sup>2</sup>
- Heliofanía Relativa HelR 63%
- Índice de Claridad KT 0.59%
- Días con cielo soleado o parcialmente nublado 83% (promedio para 10 años)

#### VEGETACIÓN AUTÓCTONA

Vegetación adaptada a la aridez



#### VEGETACIÓN IMPLANTADA



## CONCLUSIÓN

Posee las características climáticas de un entorno árido con régimen térmico templado y precipitaciones escasas.

Posee una situación geográfica privilegiada en cuanto a la energía solar incidente esto muestran la aptitud del territorio para el aprovechamiento de la energía solar como fuente alternativa y sostenible.

Tiene una marcada forestación lineal que no utiliza vegetación autóctona, además de grandes hectáreas dedicadas al cultivo.

## FUENTE

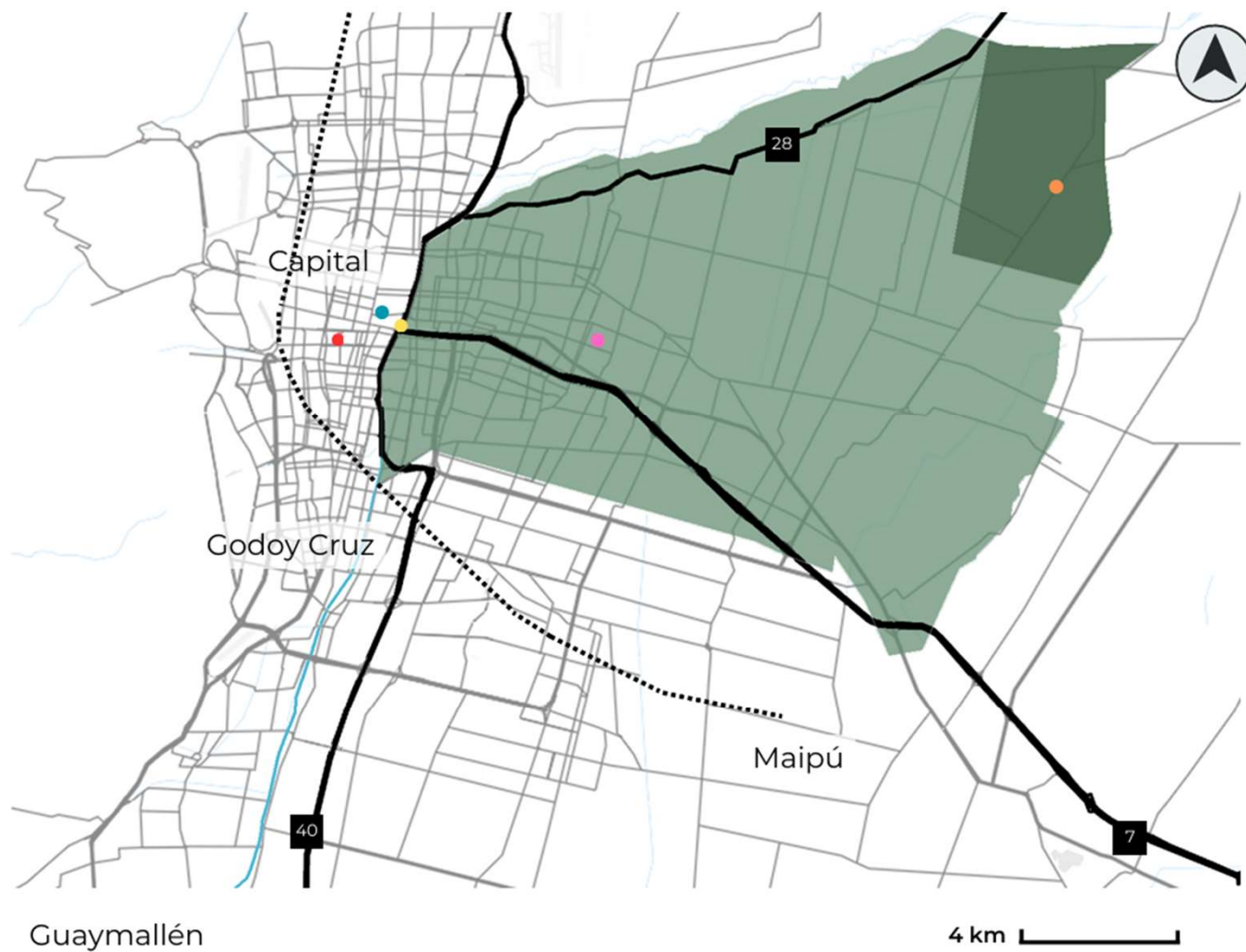
<https://es.weatherspark.com/y/27312/Clima-promedio-en-Villa-Nueva-Argentina-durante-todo-el-año>  
Instituto Argentino de Investigaciones de las Zonas Áridas (IADIZA), CRICYT, Mendoza, Argentina.  
<https://www.floramendocina.com.ar>  
Plan de ordenamiento territorial

# LOCALIZACIÓN - SITUACIÓN



## REFERENCIAS

- Guaymallén
- Zona de estudio (Puente de Hierro)
- Vías primarias
- Vías secundarias
- Vías del Metrotranvía
- Canal Cacique Guaymallén
- Casa de Gobierno
- Hospital Central
- Terminal de Ómnibus de Mendoza
- Municipalidad de Guaymallén
- Delegación Municipal de Puente de Hierro



# MODELO CONCEPTUAL

## ETAPA 1: MODELO CONCEPTUAL- CAPTACIÓN DEL HECHO





# PROPUESTAS PARA EL SECTOR SEGURIDAD ANTE EL MEDIO FÍSICO

## ETAPA III

### Mapa de referencia



### Acequias



Area 1 de trabajo

#### Propuesta de acequias

Escurrimiento de aguas evitando inundaciones en viviendas, obstrucciones en vías de circulación y deterioro de instalaciones, proponemos la construcción de aproximadamente 6 km de acequias



### Estructuras de soporte contra desmoronamientos



Area 2 de trabajo

#### Propuesta estructural

Construcción de muros de contención sobre calle Tobago T. para evitar el desmoronamiento del pedemonte que se encuentra de frente a las casas del barrio, este tendrá una longitud de aproximadamente 80 metros.



Propuesta de diseño





# SOCIEDAD

## VARIABLE: SERVICIOS

### • ANÁLISIS



### GAS

#### ACCESO A RED DE GAS

HOGARES CON GARRAFA O LEÑA  
COMO COMBUSTIBLE USADO  
PRINCIPALMENTE PARA COCINAR

#### • REFERENCIAS

Menor a 20% ■  
20 a 50% ■  
50 a 80% ■  
80 a más % ■



### CLOACA

#### REFERENCIAS:

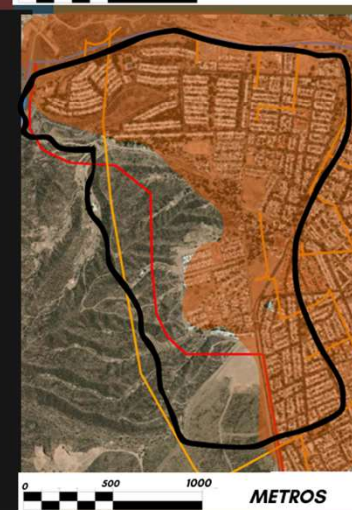
— Red de Cloaca -  
AYSAM Zona Este



### AGUA

#### REFERENCIAS:

— Red de Agua -  
AYSAM Zona Oeste



### ELECTRICIDAD

#### REFERENCIAS:

Servicio de Red  
eléctrica disponible  
en la zona ■

#### LINEA DE DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA

Cantidad de cantidad de  
energía eléctrica:  
132 kV ■  
13,2 kV ■

## ETAPA II

### • CONCLUSIÓN

Con respecto a los distintos servicios:

**GAS:** Las viviendas que usan mayor cantidad de combustible a garrafa se encuentran en los barrios populares y en las nuevas zonas construidas.

**AGUA y CLOACA:** Disponibilidad de red en una gran parte de la zona a analizar.

**ELECTRICIDAD:** Disponibilidad de electricidad en todo el sector, pero conexión irregular en los barrios populares.

### • FUENTE

<https://mpipgis1.mendoza.gov.ar/port al/apps/webappviewer/index.html?id=a642fab360e74f3e8e26406a248a7c2a>

<https://mapa.poblaciones.org/map/#/e-32.911942,-68.878613,14z,h>

<https://observatorio-gc.github.io/Observatorio/>

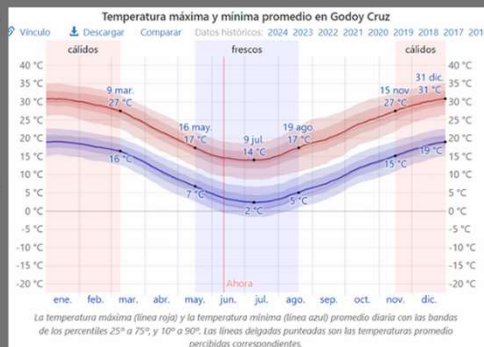
# FISICO/NATURAL

## VARIABLE: CLIMA

### • ANÁLISIS

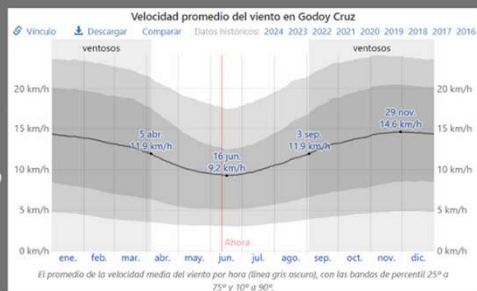
#### Temperatura promedio en Godoy Cruz

El clima y el tiempo promedio anual en Godoy Cruz, los veranos son cálidos y mayormente despejados, los inviernos son fríos y parcialmente nublados y está seco todo el año. Durante el transcurso del año, la temperatura generalmente varía de 2 °C a 31 °C y rara vez baja a menos de -2 °C o sube a más de 35 °C. En base a la puntuación de turismo, la mejor época del año para visitar Godoy Cruz para actividades de tiempo caluroso es desde finales de octubre hasta principios de abril.



#### Viento

La velocidad promedio del viento por hora en Godoy Cruz tiene variaciones estacionales considerables en el transcurso del año. La parte más ventosa del año dura 7,0 meses, del 3 de septiembre al 5 de abril, con velocidades promedio del viento de más de 11,9 kilómetros por hora. El mes más ventoso del año en Godoy Cruz es diciembre, con vientos a una velocidad promedio de 14,5 kilómetros por hora. El tiempo más calmado del año dura 5,0 meses, del 5 de abril al 3 de septiembre. El mes más calmado del año en Godoy Cruz es junio, con vientos a una velocidad promedio de 9,3 kilómetros por hora.



#### Lluvia

La temporada de lluvia dura 5,7 meses, del 23 de octubre al 15 de abril, con un intervalo móvil de 31 días de lluvia de por lo menos 13 milímetros. El mes con más lluvia en Godoy Cruz es febrero, con un promedio de 35 milímetros de lluvia. El periodo del año sin lluvia dura 6,3 meses, del 15 de abril al 23 de octubre. El mes con menos lluvia en Godoy Cruz es julio, con un promedio de 6 milímetros de lluvia.



#### Sol

La duración del día en Godoy Cruz varía considerablemente durante el año. En 2024, el día más corto es el 20 de junio, con 9 horas y 59 minutos de luz natural; el día más largo es el 21 de diciembre, con 14 horas y 20 minutos de luz natural.



## ETAPA II

### • CONCLUSIÓN

El área analizada presenta temperaturas elevadas y una gran amplitud térmica día-noche. La lluvia se concentra en pocos días del año: Riesgo aluvional que se debe mitigar. Los vientos no son neutralizados por elementos urbanos/parques/ciudad. Se buscará mitigar los vientos que se incrementan debido a la topografía de la zona carente de estrategias para frenarlos o desviarlos.

Gran cantidad de días soleados en el año, favorecen al asoleamiento natural, se buscará no producir intervenciones que provoquen un efecto contrario.

<https://es.weatherspark.com/y/27316/Clima-promedio-en-Godoy-Cruz-Argentina-durante-todo-el-a%C3%B1o>



# MODELO CONCEPTUAL

## ETAPA I

### SECTOR “AIRES DEL OESTE”

#### Físico/Natural

VEGETACIÓN

TOPOGRAFIA

CLIMA

GEOMORFOLOGIA

AUTOCTONA

IMPLANTADA

900 M.S.N.M

SECO  
DESÉRTICO

LLANURA

PIE DE MONTE

CERRILLADAS  
Y HUAYQUIERIA

URBANO

INTERFAZ

RURAL NO  
IRRIGADO

ZONIFICACIÓN

TRANSPORTE

USOS DE SUELO

CONECTIVIDAD

POBLACIÓN

VIVENDAS-  
HOGARERS

EDUCACIONAL

SALUD

SERVICIO

DESARROLLO  
SOCIAL

SEGURIDAD

ANTENAS-  
TELECOMUNICA  
CIONES

REDES DE  
TRANSPORTE 11

PARADAS DE  
TRANSPORTE 53

DENSIDAD  
ELEVADA

DENSIDAD  
BAJA

BARRIOS  
POPULARES

NIVEL INICIAL

JARDIN MATERNAL

FARMACIAS

ELECTRICIDAD

CLOACA

AGUA

GAS

GERIATRICO

COMISARIA

#### Social/Espacial

# ANÁLISIS ANTROPOLÓGICO DEL HABITAT

# TP3

## INTEGRANTES

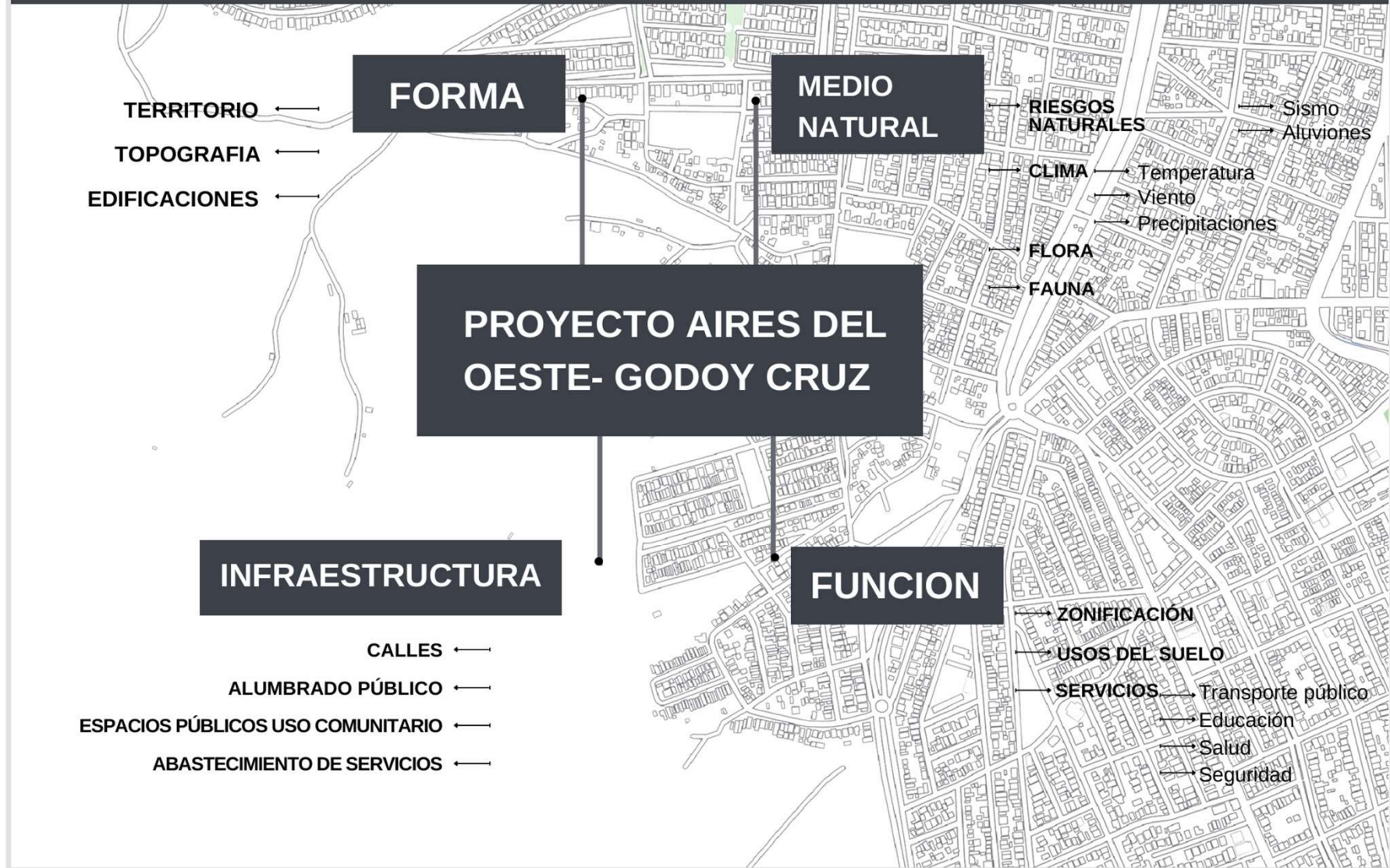
Leandro Flores  
Axel Gomez  
Pablo Costa  
Ignacio Rejas  
Enzo Bonado

## ANÁLISIS DEL SECTOR “AIRES DEL OESTE”

- *Objetivo: A través de un análisis del área propuesta, entender las distintas variables que influyen en el medio social, económico y natural para un mejoramiento adecuado*

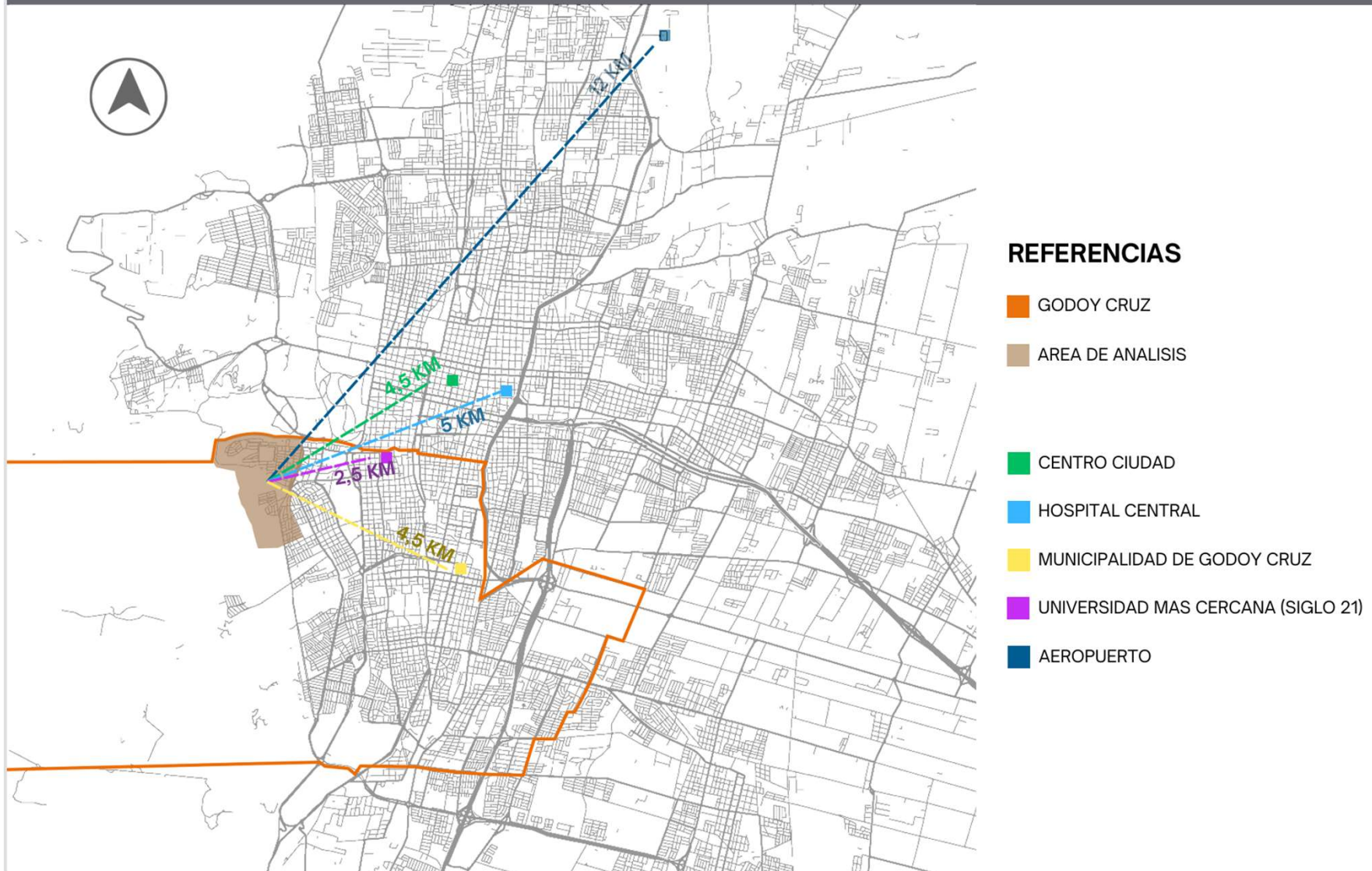


# MODELO CONCEPTUAL





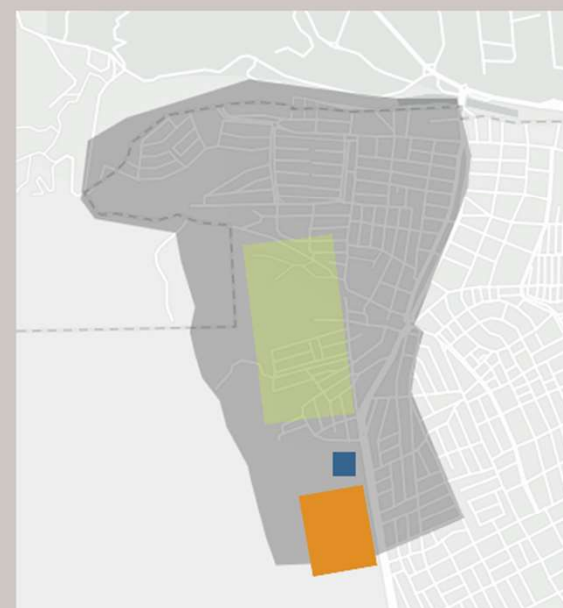
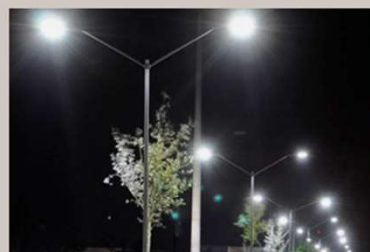
# SITUACION: DISTANCIA A PUNTOS IMPORTANTES





# Propuestas

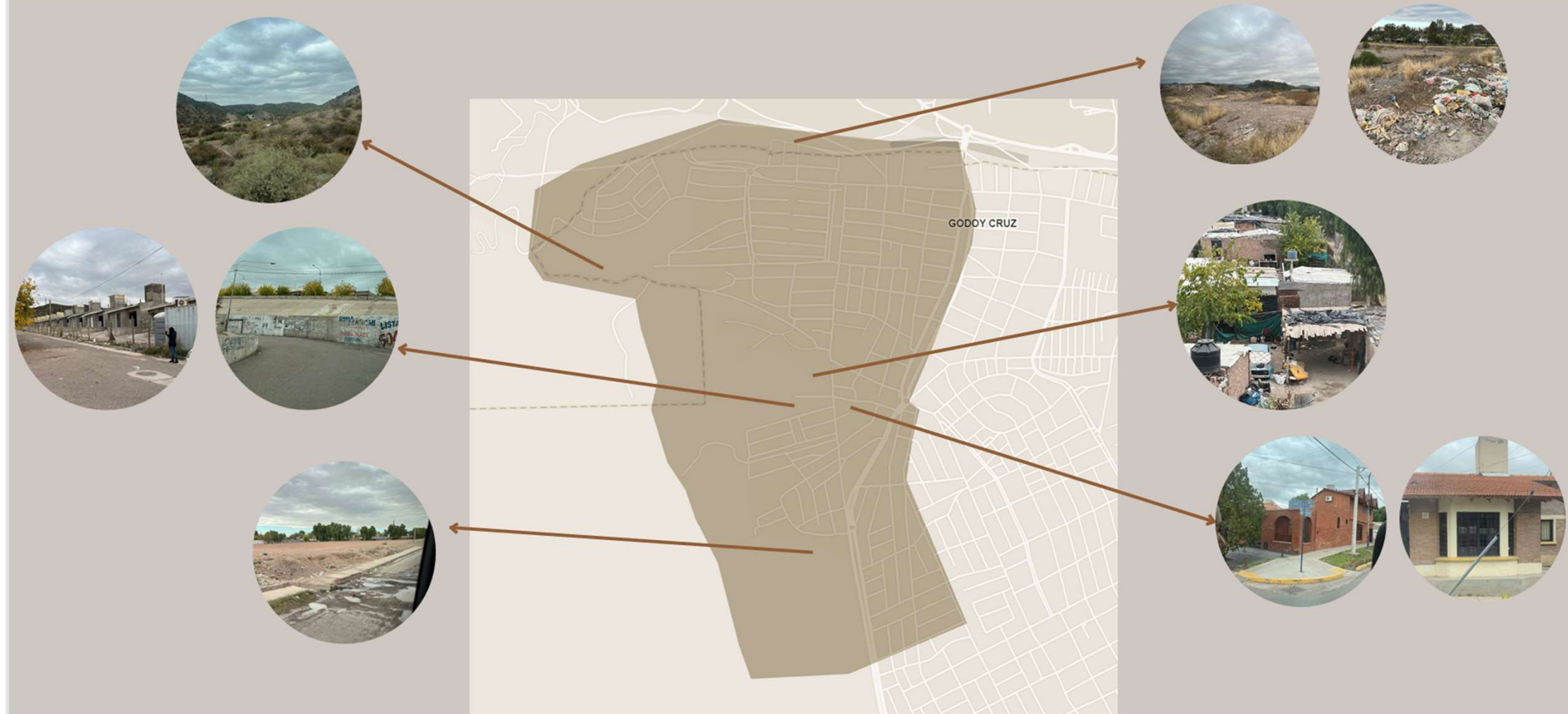
PROBLEMÁTICAS	SOLUCIONES PROPUESTAS
Ausencia de equipamientos de salud	Construcción de un Centro de Salud y abastecimiento en distintas áreas de Unidades Sanitarias Móviles dentro del área de estudio, que vayan rotando a lo largo del año.
Calles desoladas	Colocar mayor cantidad de luminaria y aumentar el control mediante estaciones móviles de seguridad, actividades y comercio.
Pocas líneas de transporte público en la zona	Incremento de líneas y aumentar la frecuencia de los mismos
Residencias en zonas de riesgo aluvional elevado	Planificación urbana y reubicación de viviendas
Espacio público en malas condiciones	Mejorar senderos peatonales para que sean accesibles. Reducir cantidad de basura integrando la participación ciudadana en el cuidado, con actividades que favorezcan a su vez la permanencia en el espacio público y así la seguridad.
Falta de abastecimiento de servicios básicos	Mejorar la conectividad a las redes de conexiones primarias y secundarias y notificar al municipio de la carencia de las mismas.



- Abastecimiento de infraestructura y servicios regulares en barrios populares
- Viviendas reubicadas
- Centro de salud propuesto



# Mapa de percepciones

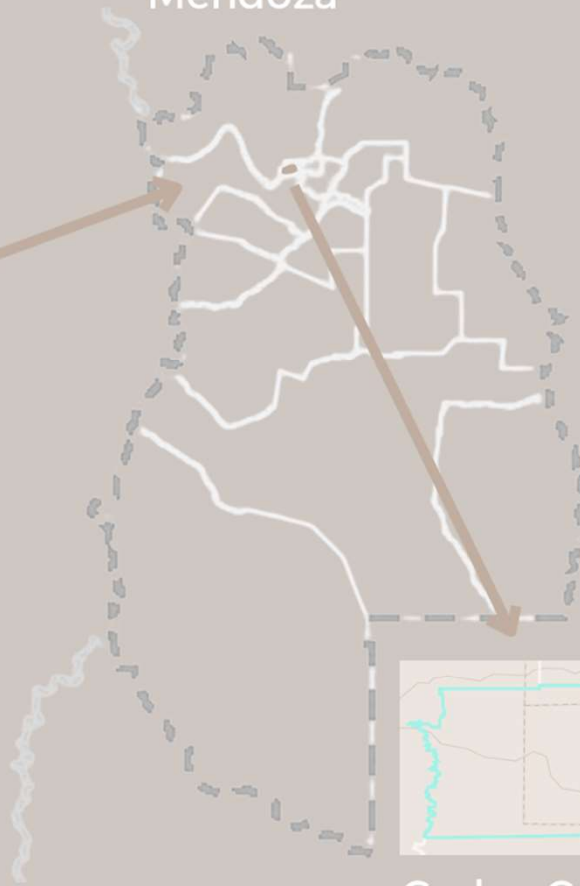


# Localización area de estudio

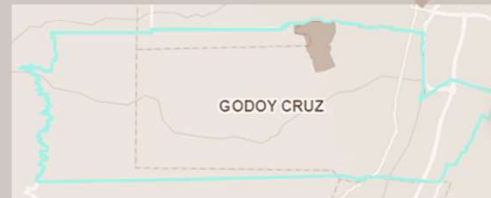
Argentina



Mendoza

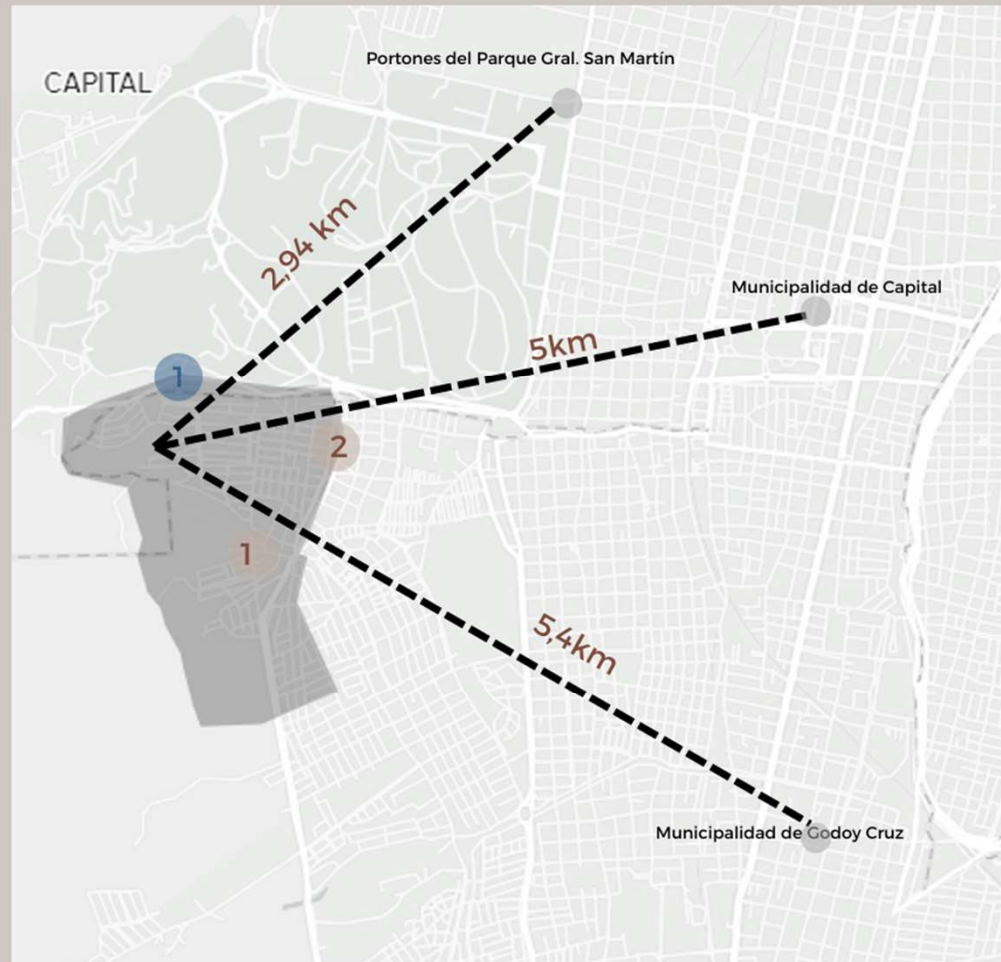


Área estudiada



Godoy Cruz, Mendoza

# Situación del Área de estudio



- Calles Principales:
  1. Juan Domingo Perón Nte.
  2. San Vicente

- Zanjones:
  1. Zanjón Frías

Fuente:

<https://www.google.com/maps/@-32.9263142,-68.8733938,13.75z?entry=ttu>



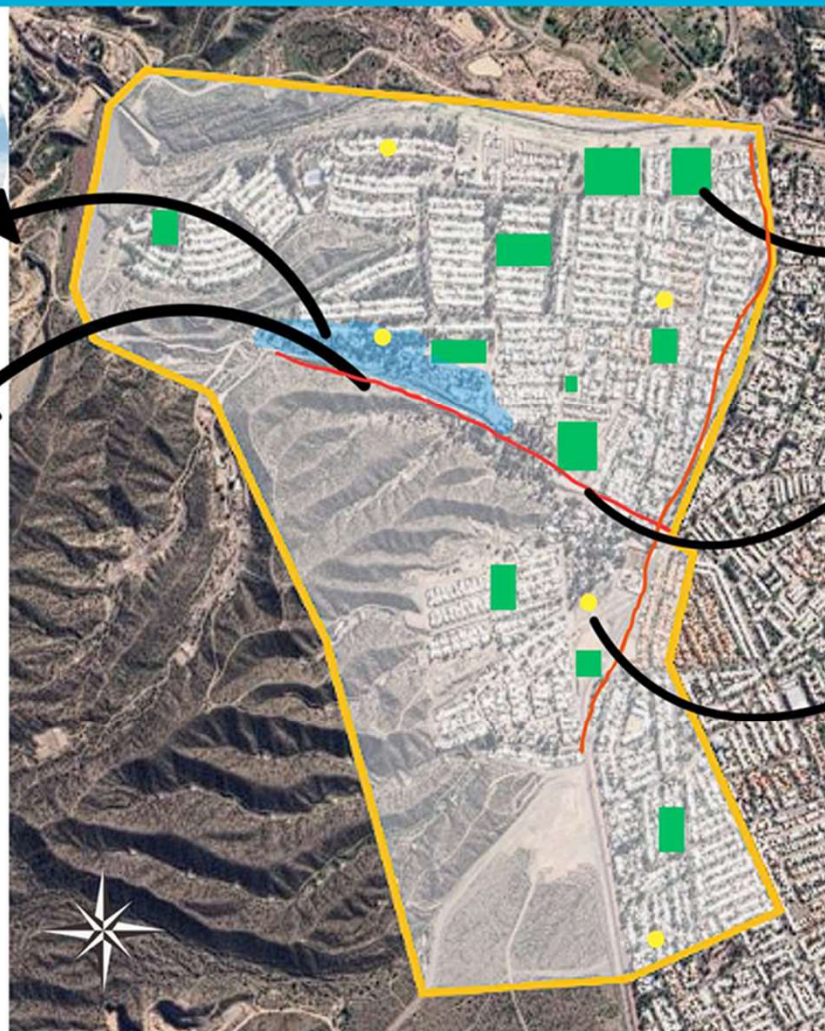
# Etapa 3: PROPUESTA



VIVIENDA SOCIAL EN ALTURA,  
DUPLEX, ETC



Recolección de  
residuos en  
asentamientos.



+ ESPACIOS  
VERDES Y  
EQUIPAMIENTO  
URBANO



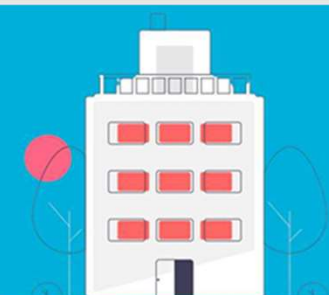
VIAS DE CONEXIÓN EN  
SENTIDO O-E PARA  
CONECTAR A LOS BARRIOS  
AL OESTE



MÁS CENTROS DE SALUD  
DISTRIBUIDOS POR LA ZONA  
(SOLO TENEMOS EL H. LENCINAS  
Y UN CENTRO PRIVADO)

# Etapa 1:

## CUADROS CON VARIABLES, INDICADORES Y FUENTES



### SISTEMA NATURAL

Variable	Indicador	Fuente
Clima	Tipo de clima	<a href="https://es.weatherspark.com/y/27316/Clima-promedio-en-Godoy-Cruz-Argentina-durante-todo-el-a%C3%B1o">https://es.weatherspark.com/y/27316/Clima-promedio-en-Godoy-Cruz-Argentina-durante-todo-el-a%C3%B1o</a>
Topografía	Metros sobre nivel del mar	<a href="https://mpipgis1.mendoza.gov.ar/portal/apps/webappviewer/index.html?id=a642fab360e74f3e8e26406a248a7c2a">https://mpipgis1.mendoza.gov.ar/portal/apps/webappviewer/index.html?id=a642fab360e74f3e8e26406a248a7c2a</a>
Geomorfología	Tipo de formación	
Riesgos Naturales	Localización de fallas, zonas de posible inundaciones	
Flora y Fauna	Existencia de vegetación natural, animales	<a href="https://mendoza.travel/flora-fauna-e-hidrografia-14/">https://mendoza.travel/flora-fauna-e-hidrografia-14/</a>
Suelo	Tipo de suelo	<a href="https://mpipgis1.mendoza.gov.ar/portal/apps/webappviewer/index.html?id=a642fab360e74f3e8e26406a248a7c2a">https://mpipgis1.mendoza.gov.ar/portal/apps/webappviewer/index.html?id=a642fab360e74f3e8e26406a248a7c2a</a>

### SISTEMAS DE OBJETOS

Variable	Indicador	Fuente
Usos de suelo	Tipos de usos de suelo	Relevamiento in situ. Bibliografía.
Infraestructura	Servicios, viviendas, espacios públicos, caminos y accesos.	Relevamiento in situ. Bibliografía.
Equipamiento	Edificios Públicos, redes de transporte.	Relevamiento in situ. Bibliografía.



# Etapa 1:

## MODELO CONCEPTUAL-CAPTACIÓN DEL HECHO

### Sistema Natural / Medio Físico y Natural

- Clima
- Topografía
- Geomorfología
- Riesgos naturales
- Flora y fauna
- Tipo de suelo

### ÁREA DE ESTUDIO



### Sociedad

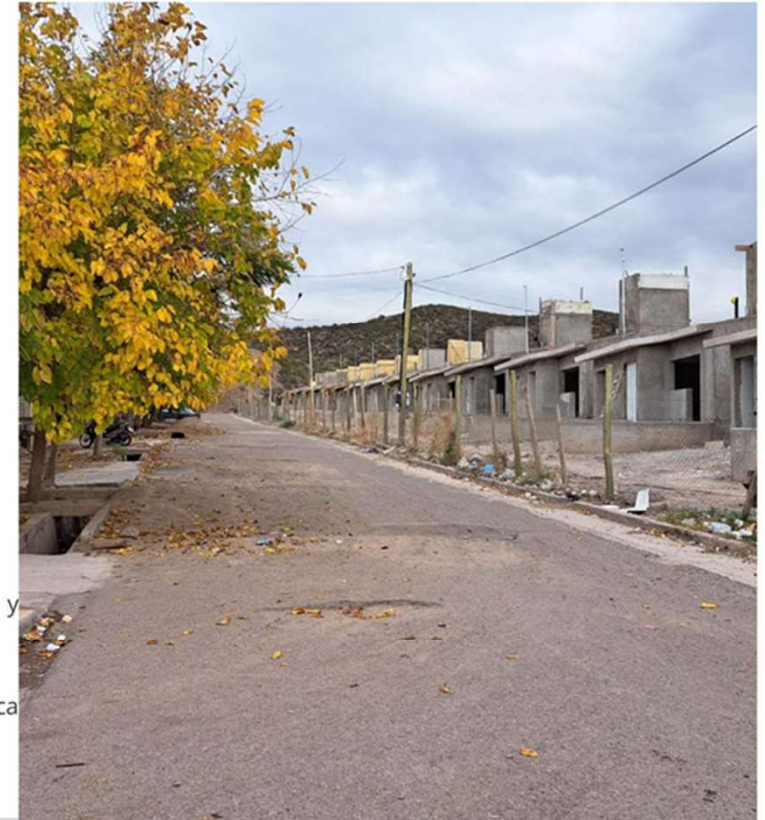
- Población residente
  - densidad poblacional
  - organización familiar
  - edades
- Nivel socioeconómico
  - nivel educacional
  - tipos de empleo
- Calidad de vida
  - salud
  - participación ciudadana

### Sistema De Objetos

- Infraestructura
  - servicios
  - viviendas
  - espacios públicos
  - caminos y accesos
- Usos de suelo
- Equipamiento urbano
  - edificios públicos
  - redes de transporte
  - incorporación de arbolado
  - fuentes de agua potable

### Sistema De Acciones

- Legislaciones nacionales, provinciales y municipales
- Oferta y demanda de suelo en el sector
- Sectores de actividad económica predominante
- Políticas públicas implementadas





# PROPUESTAS

## PROBLEMATICAS

- Debido a las características del terreno, y las diferencias de niveles en las mismas, se registra falta de infraestructura a la hora de recibir grandes caudales producidos por aluviones

Como ejemplo de estas soluciones se propone “reservorios” de agua que a su vez funcionen como espacios públicos para los barrios. También la implementación de suelos permeables para la absorción del agua y la plantación de vegetación autóctona en espacios públicos para que su follaje ayude a disminuir el arrastre del agua.

## SOLUCIONES

- Incorporar en el monitoreo de las obras el mejoramiento de las redes de infraestructura, aumentar la capacidad de los canales y prevenir la saturación de los mismos.

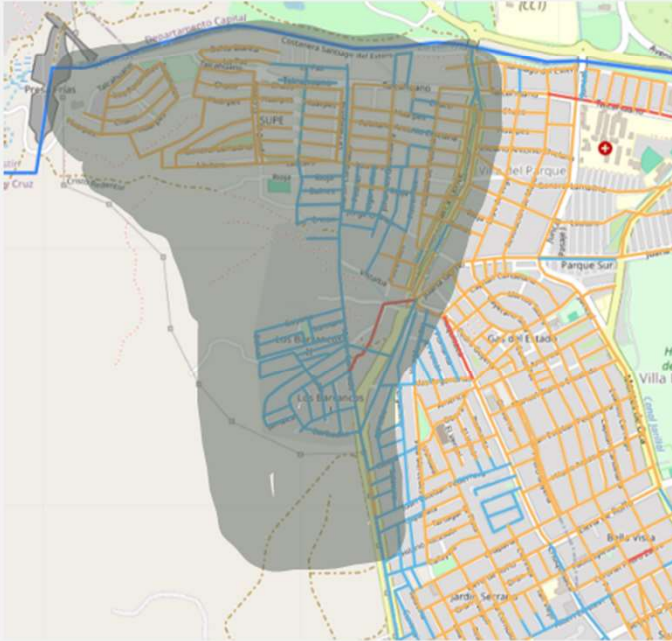


Reservorios: espacios inundables en caso de aluvion

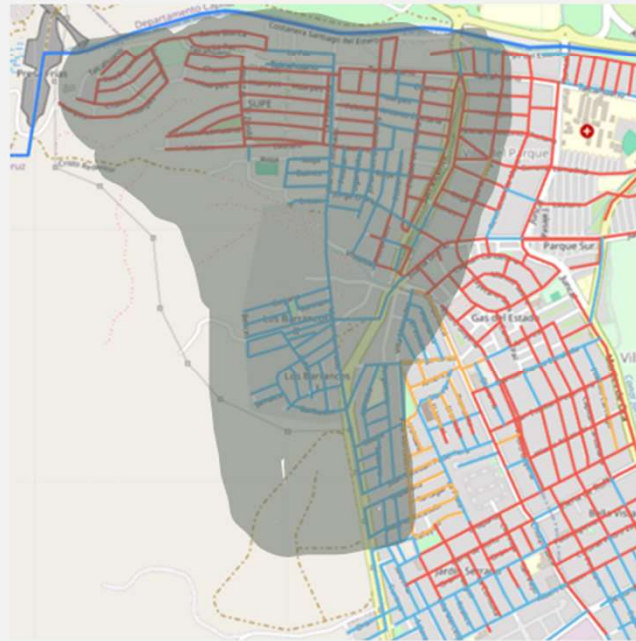


Pavimentos permeables

# INFRAESTRUCTURA: SERVICIOS



Red distribuidora de agua potable



Colectora cloacal



Líneas distribuidoras de energía

■ Buen estado    ■ Regular    ■ Malo

Conclusion: se podría decir que el estado de las redes de servicios tiene que ver con la antigüedad de las mismas y por la dificultad de disposición de las mismas en el piedemonte. Los barrios populares con cuentan con ningun servicio mas alla de que se puedan conectar a la red de energía electrica ilegalmente



Fuentes:

<https://mapa.poblaciones.org/map/96301/#/e=-32.910032,-68.882969,17z&r13937/f=f758066022714434>

<https://mpipgis1.mendoza.gov.ar/portal/apps/webappviewer/index.html?id=a642fab360e74f3e8e26406a248a7c2a>



# ESTRUCTURA URBANA: FORESTACIÓN

## OBJETIVO DEL ARBOLADO

Actúa sobre el microclima temperando las fluctuaciones térmicas. Las hojas de los árboles capturan muchas partículas y actúan como filtro para el ruido. Las cubiertas verdes son excelentes reguladores de la temperatura.



vegetación forestada

vegetación dispersa y autoctona

## VEGETACIÓN IMPLANTADA



Usada en espacios verdes como plazas



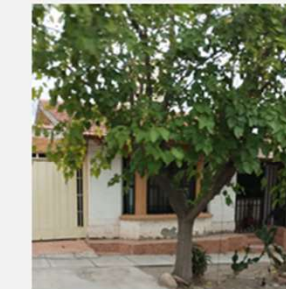
Usada comúnmente para brindar sombra a calles



Aguaribay



Álamo (barrera de viento)



Morera híbrida

Conclusión: Se observa un desarrollo paisajístico disperso en zonas mas cercanas al piedemonte, y las forestadas en zona urbana con un desarrollo planificado. Ampla variedad de especies adaptados al clima y las condiciones del suelo de la región y gran cantidad en la zona.

Conclusión: no se puede dar por sentado que hay mayor peligrosidad sísmica por estar cerca de una falla, pero si se puede tomar como dato que la provincia de Mendoza se encuentra en la zona sísmica mas peligrosa del país, por lo que las edificaciones debe ser adecuadas a esta variable. En cuanto al riesgo aluvional, si bien esta el dique Frías para proteger al área de posibles amenazas, muchas viviendas se encuentran en las laderas de los cerros o donde estos terminan por lo que el riesgo no se disminuiría.

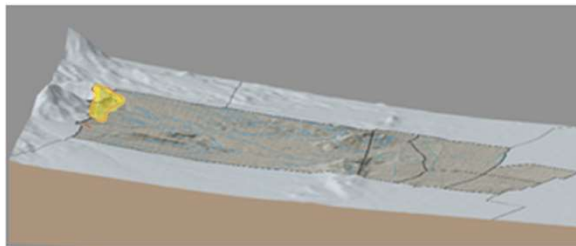
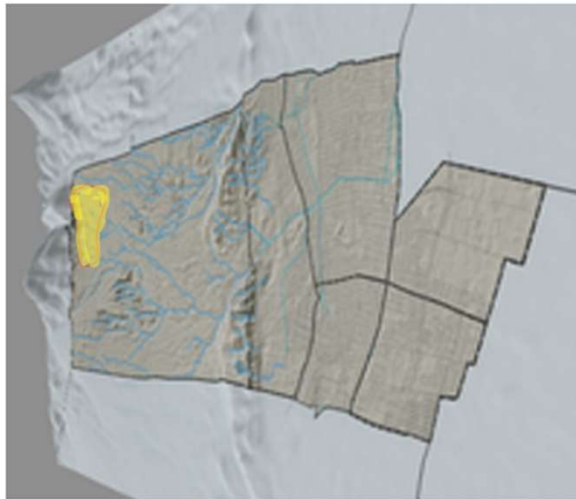


# MEDIO AMBIENTE: TOPOGRAFIA

## Etapas 2: Recopilación de información – Análisis

### Pendientes y formas

#### Geomorfología

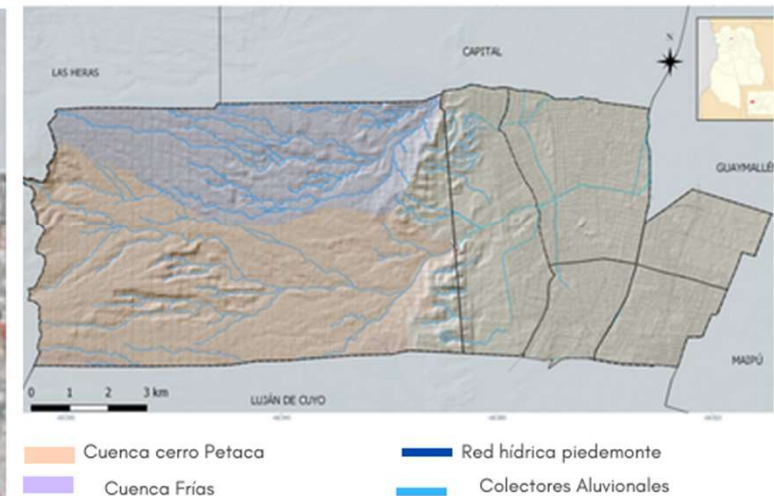


**Fuentes:**  
Plan de ordenamiento municipal, anexos de cartografía de la municipalidad de Godoy Cruz

 Sector de análisis



#### Cuencas hidrográficas



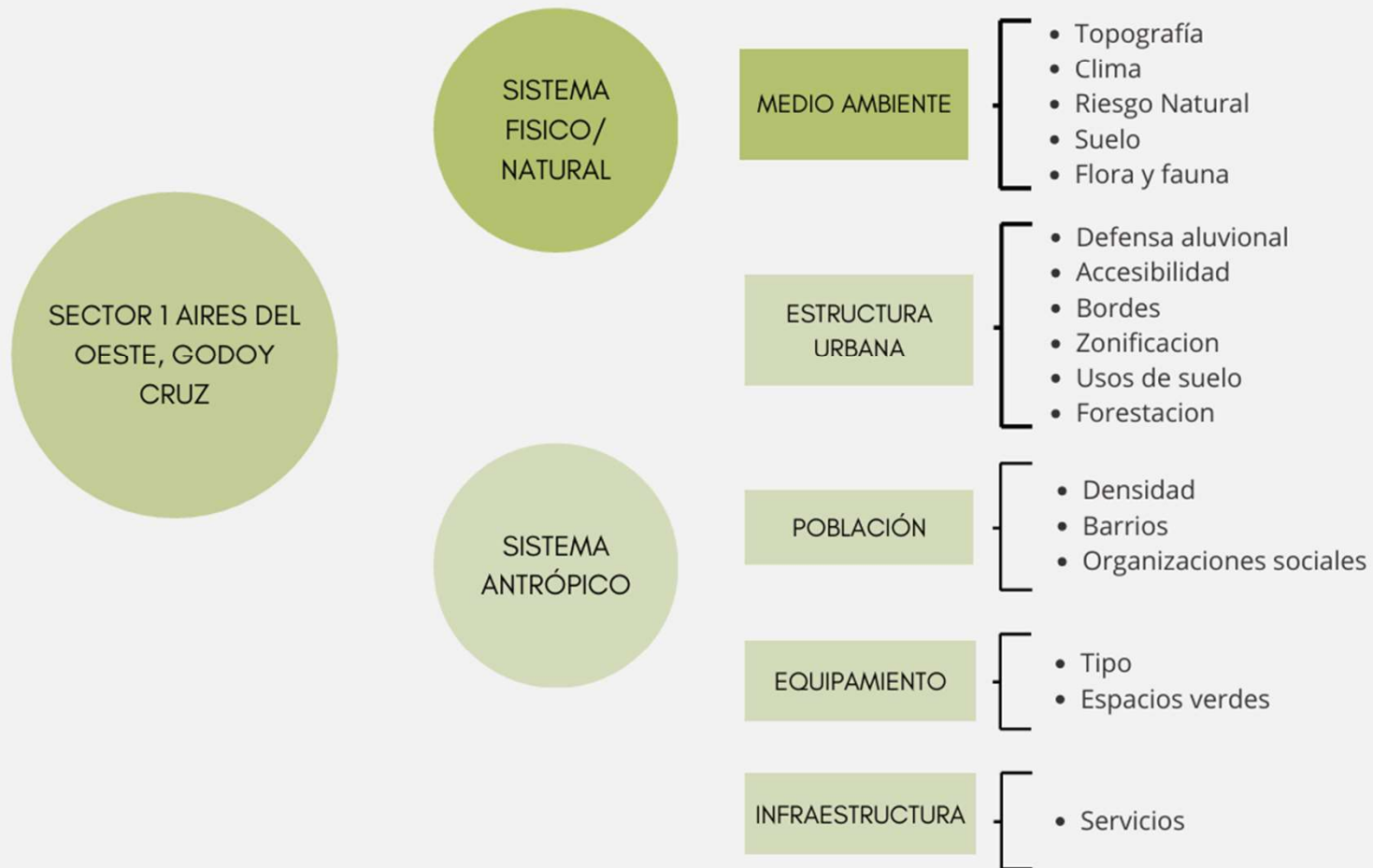
#### Conclusión:

Se observa que el sector presenta una pendiente de oeste a este conformada por tierras secas no irrigadas, ambientalmente frágil debido a sus grandes pendientes, lluvias estivales violentas y concentradas en sectores parciales de la cuenca, vegetación escasa y degradada, suelos no consolidados y acelerados procesos de erosión, principalmente hídrica



# MODELO CONCEPTUAL

## Etapa 1: Modelo conceptual del hecho



# PROPUESTA 1

## Principales problemáticas detectadas

-Contaminación por residuos arrojados (principalmente de la construcción)

Por una mala o nula gestión de los desechos se producen grandes basurales en el área de estudio que bajan la calidad de vida de las personas, ya sea, por su relación directa o indirecta con los mismos.

Zona con agrupación de residuos



## Soluciones

-Colocar contenedores de residuos en las calles y espacios públicos como plazas, de colores o forma tal que no pasen desapercibidos e inviten a las personas a usarlos.

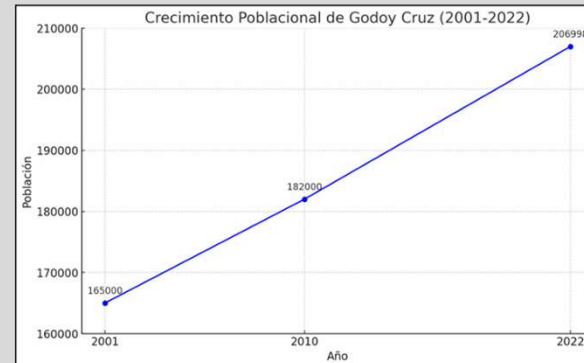
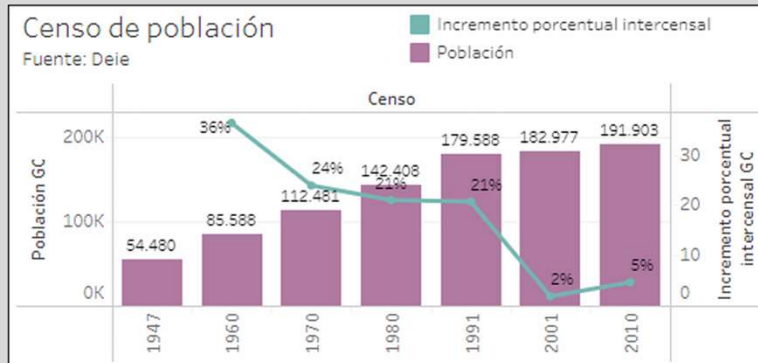


-Mejorar la gestión de los residuos por parte de la municipalidad (aumento frecuencia de recolección) además agregar horarios de limpieza de las zonas mas afectadas.

-Colocar algún planta de procesamiento de los desechos de la construcción cercana a la zona donde ,os mismos se arrojan



# POBLACION - DENSIDAD

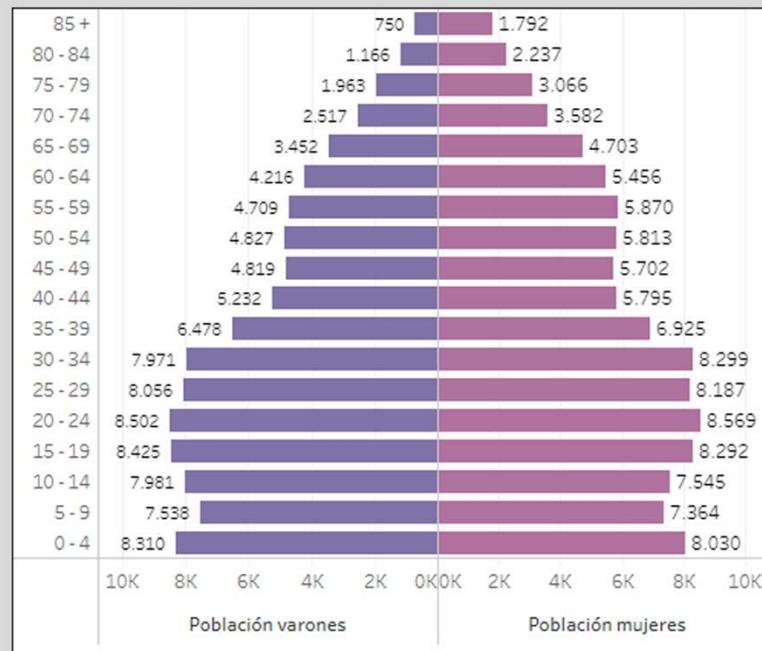


**Crecimiento Poblacional:**

**Censo 2001: ~165,000 habitantes**

**Censo 2010: ~182,000 habitantes**

**Censo 2022: ~207,000 habitantes**



**Nivel Educativo:** Godoy Cruz tiene un alto índice de alfabetización y una considerable proporción de su población ha completado la educación secundaria. Existen varias instituciones de educación superior y técnica que contribuyen a una población bien educada.

## Demografía y Crecimiento Poblacional

Godoy Cruz es uno de los departamentos más poblados de la provincia de Mendoza. Según datos del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), la población de Godoy Cruz ha mostrado un crecimiento sostenido en las últimas décadas.

**Población Total:** En el censo de 2022, la población de Godoy Cruz se estimaba en aproximadamente 206,998 habitantes, lo que representa un aumento significativo en comparación con censos anteriores.

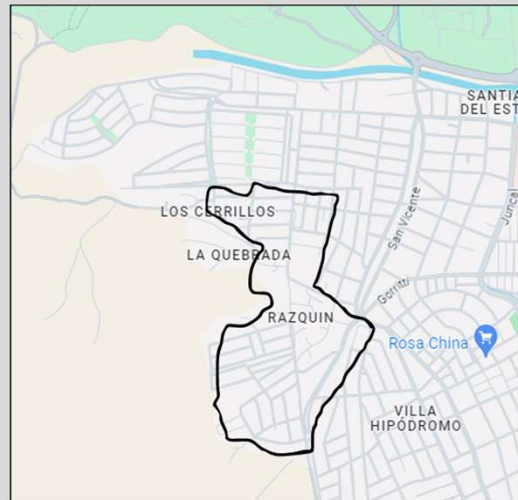
**Actividad Económica:** La economía de Godoy Cruz es diversificada, con sectores predominantes en servicios, comercio, industria ligera y turismo. La proximidad a la ciudad de Mendoza potencia el dinamismo económico del área.

**Fuentes:** <https://www.godoycruz.gob.ar/transparencia-godoy-cruz/mapas-datos-godoy-cruz/>



# MEDIO AMBIENTE - FLORA Y FAUNA

## ECOSISTEMA NATURAL : PEDEMONTE



## CONCLUSION

La vegetación autóctona del piedemonte , es vital para el ecosistema local. estas plantas , adoptadas a condiciones áridas, ayudan a mantener la biodiversidad y la erosión del suelo. Presérvalas es esencial para el equilibrio ecológico

## FUENTE

<https://www.godoycruz.gob.ar/godoy-cruz-ciudad-colmena/>  
<https://www.godoycruz.gob.ar/godoy-cruz-ciudad-colmena-significa-colaborar/>

## VEGETACIÓN AUTOCTONA



CHANAR BREA



RETAMO



JARILLA



ALGARROBO



ZAMPA



PIQUILLIN



AROMO



RETORTUÑO

## FAUNA

### CIUDAD COLMENA: PROYECTO PARA CUIDAR A LAS ABEJAS Y LOS CULTIVOS ALIMENTICIOS



Promueve una urbanización responsable y el cuidado de espacios públicos amigables con las abejas, mediante plantaciones de flora autóctona. Busca conservar las abejas, fomentar la biodiversidad y la conciencia ambiental, e integrar la producción sostenible de miel en la ciudad.

## ETAPA 2 : MARCO CONCEPTUAL

### SISTEMA FISICO/ NATURAL

#### Medio ambiente

Topografia  
Clima  
Riesgo Natural  
Suelo  
Flora y fauna

#### Estructura urbana

Defensa Aluvional  
Accesibilidad  
Bordes  
Zonificación  
Usos del suelo  
Forestación

#### Poblacion

Densidad  
Barrios

### SISTEMA ANTROPICO

#### Equipamiento

Tipo  
Espacios verdes

#### Infraestructura

Servicios  
Transporte publico