

AISLACIÓN HIDRÓFUGA

EN PISOS Y MUROS

ATAQUE EXTERIOR DE LA HUMEDAD

- Humedad de obra
- Humedad capilar
- Humedad de infiltración
- Humedad de condensación
- Humedad accidental



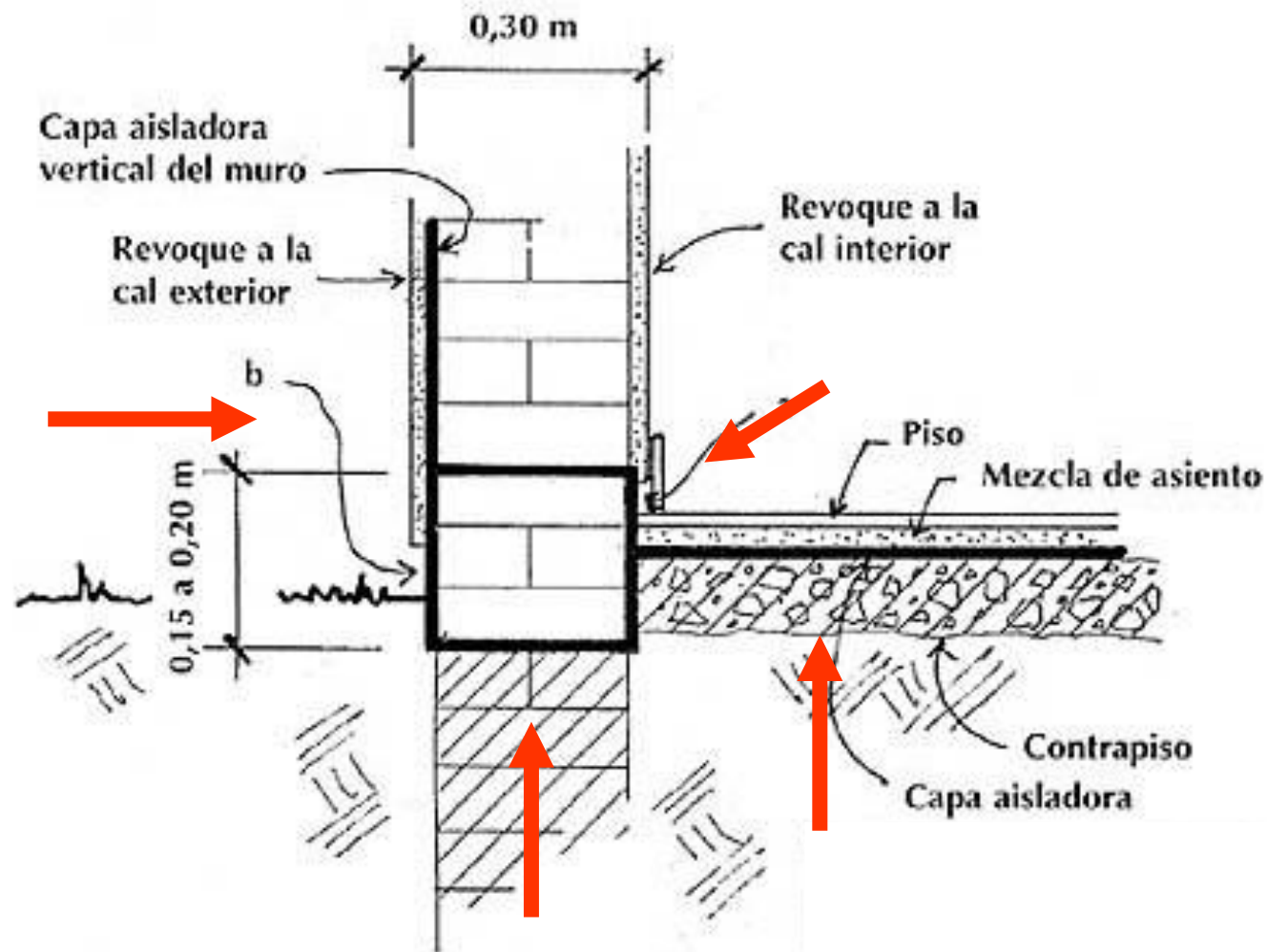
PRESENCIA DE HUMEDAD

- En muros sobre nivel de piso
- En muros exteriores
- Cielorrasos y pisos
- Uniones de conductos con paredes o pisos



CAPA AISLADORA

- Constituye una barrera hidrófuga continua
- Vertical y horizontal
- Características del material:
 - adherencia
 - elasticidad
 - plasticidad
 - resistencia al punzonamiento



CIMIENTOS







SOBRECIMENTOS Y VIGAS DE FUNDACIÓN



SOBRECIMENTOS Y VIGAS DE FUNDACIÓN



VIGAS DE FUNDACIÓN



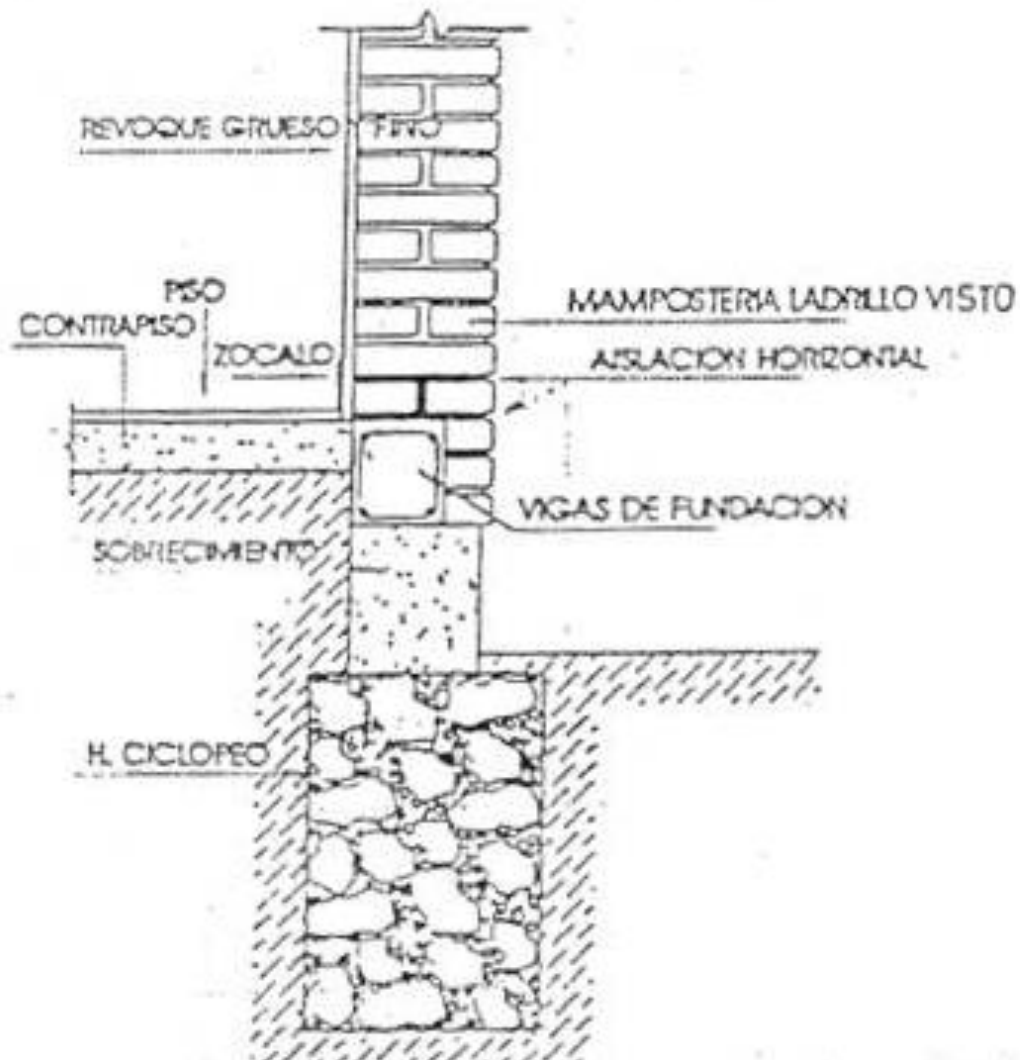


En el caso de las plateas de fundación y si se prevé problemas de humedad o napa freática alta, se puede colocar una lámina de polietileno en toda la superficie, teniendo la precaución de no perforarla con la colocación de la armadura, o reforzar las zonas delicadas (fondo de vigas y empalmes de armadura).

AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN MUROS

- Mitad de altura del zócalo
- Doble capa a distintas alturas
- Mínimo 3 capas de mortero con hidrófugo

DETALLE MURO 0,30 EN EXTERIOR CON CIMIENTO DE H. CICLOPEO



AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN MUROS



AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN MUROS



Capas Aisladoras



- Pintura Asfáltica sobre y alrededor de la viga de fundación.
- Mortero con Hidrófugo en las primeras hiladas de mampostería.

AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN MUROS



Mezcla:

1 parte de cemento

3 de arena

10% de hidrófugo
del total de agua.

Espesor junta:

Mínimo 10 mm y 3
capas

Aislación en columnas



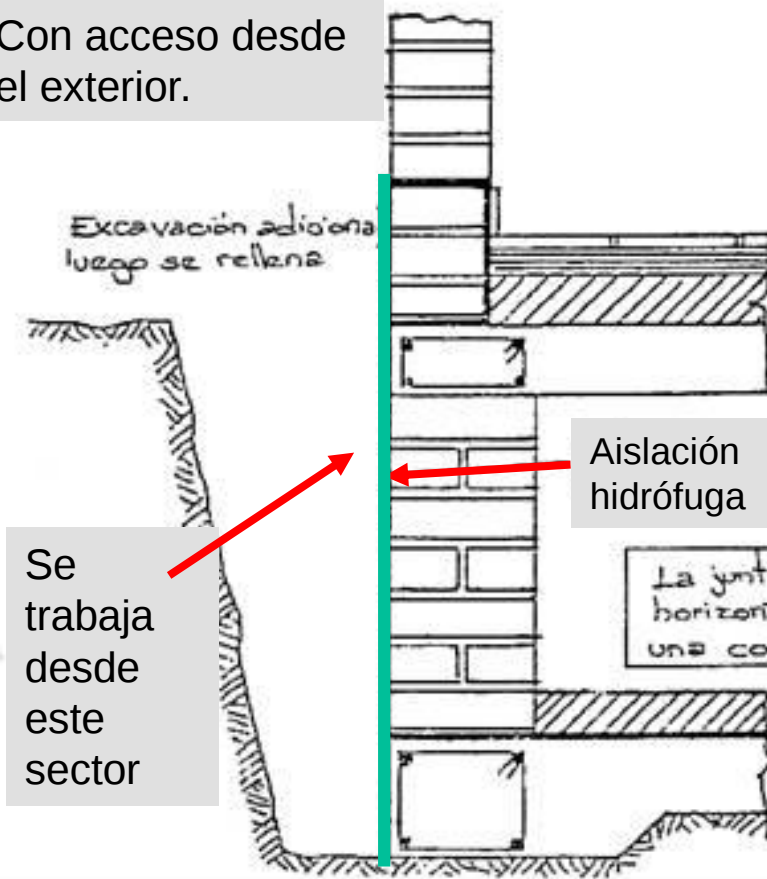
AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN SÓTANO

A) Con acceso del exterior

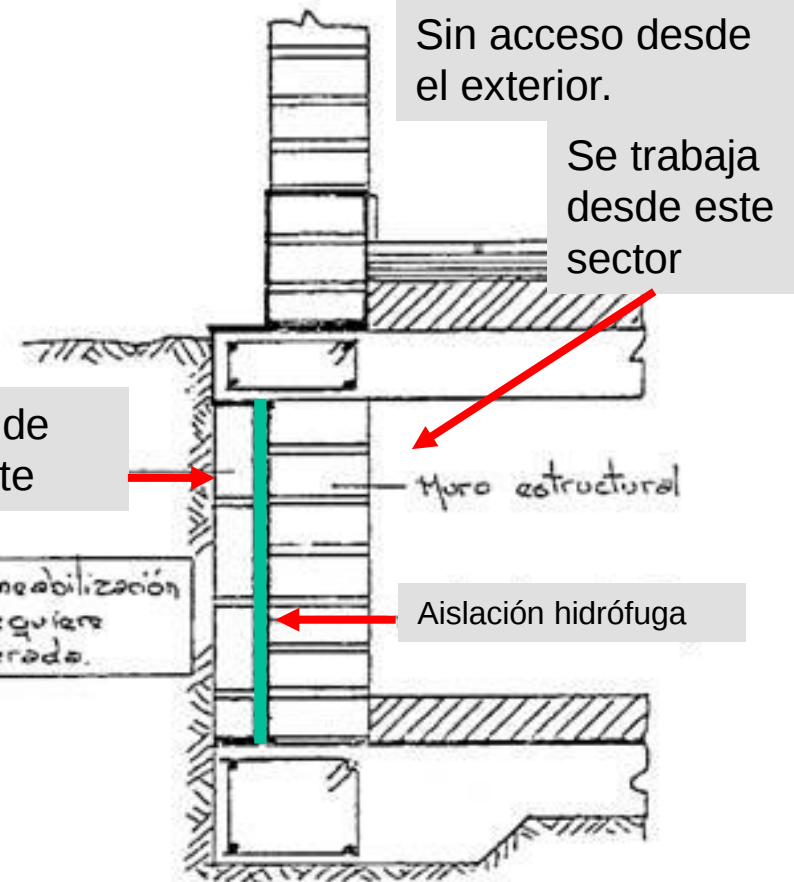
B) Sin acceso del exterior

- Materiales flexibles o elásticos
- Aislación multicapa
- Aislación en contrapiso

Con acceso desde el exterior.



Sin acceso desde el exterior.



Aislación hidrófuga

Muro de soporte

La junta entre la impermeabilización horizontal y vertical requiere una construcción esmerada.

Muro estructural

Aislación hidrófuga

Caso con acceso desde el exterior.
Se debe colocar la aislación en la parte externa, una imprimación con pintura asfáltica y luego una membrana asfáltica o geotextil sodada al 100% (en toda la superficie de contacto)

Caso sin acceso desde el exterior.
Se debe construir primero un muro de soporte de la aislación, colocar la aislación en la parte externa de este muro, una imprimación con pintura asfáltica y luego una membrana asfáltica o geotextil sodada al 100% (en toda la superficie de contacto). Luego construir el muro propio.





Aislación vertical en tabiques con pintura asfáltica

AISLACIONES



AISLACIÓN POLIESTIRENO EXPANDIDO

Aislación vertical







- ✓ Las paredes son protegidas con pintura asfálticas



- ✓ Luego se rellenan las excavaciones laterales para que la terraza quede a nivel del jardín

AISLACIONES



AISLACIÓN CON MEMBRANA ASFÁLTICA.















AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN CONTRAPISO

- Mortero de cemento-arena 1:3 más hidrófugo (1,5 a 2 cm)
- Membrana asfáltica o elastomérica
- Lecho de grava

AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN CONTRAPISO



AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN CONTRAPISO



AISLACIÓN HIDRÓFUGA EN CONTRAPISO



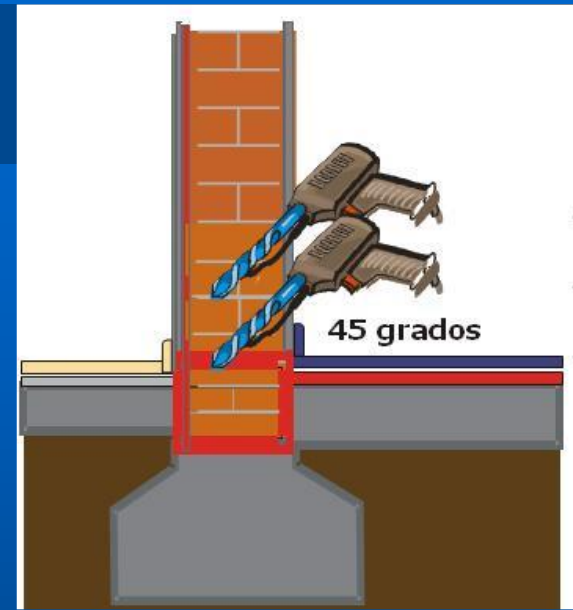
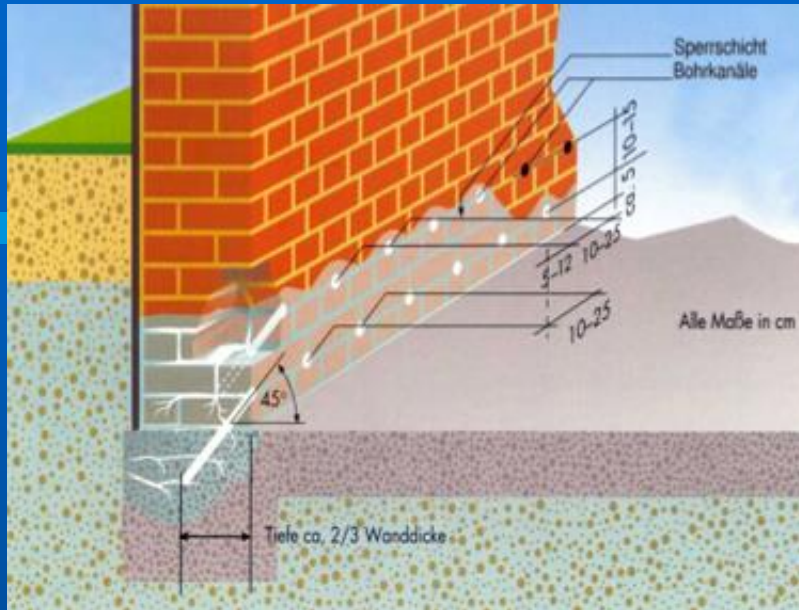




Reparación de muros con humedad



Reparación de muros con humedad



RECOMENDACIONES

- Asegurar la continuidad de la aislación
- Aplicación sobre superficies limpias y lisas
- Evitar grietas o cuarteos de la aislación
- Usar hidrófugos de origen mineral
- Definir la capa aisladora en etapa de proyecto
- Preservar las armaduras de la estructura

